



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2016

DETERMINA N. 547 DEL 08-09-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 36

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 3.064,12 IMPRESA CESOS S.N.C. DI ODDO GIUSEPPE E FRANCESCO.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 495 del 16/08/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Erice – Via Dei Pescatori – VV.FF.
- 2) Alcamo – Via Campanile – Lotto 1/A – Sig. Ruisi M. e Condomini
- 3) Alcamo – Via V. La Rocca - Lotto 5/A – Sig. Tarantola Salvatore
- 4) Alcamo – Via G. Martino – Lotto 3/C – Sig.ra Bertoldo Crocifissa
- 5) Alcamo – Via F. Parrino – Lotto 13 – Sig.ra Lombardo Sebastiana
- 6) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 4/B – Sig. Faraci e Condominio
- 7) Vita – Viale Europa, 40 – Sig. Abate e Condomini
- 8) Alcamo – Via F. Parrino – Lotto 13 – Sig.ra Settapani e
- 9) Pantelleria – Via San Nicola, 4 - Sig. La Rovere P. e accert. D'Ufficio
- 10) Alcamo – Via Vito La Rocca – Lotto 5/C – Sig. Bongiorno Domenico

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 25.235,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Erice – Via Dei Pescatori – VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 8706 di prot. del 02/05/2016 - **Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco** - Importo € 3.000,00 oltre IVA.
2. Alcamo – Via Campanile – Lotto 1/A – Sig. Ruisi M. e Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 8707 di prot. del 02/05/2016 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo € 1.500,00 oltre IVA.
3. Alcamo – Via V. La Rocca - Lotto 5/A – Sig. Tarantola Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9245 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa NICOLSI COSTRUZIONI Soc. COOP** - Importo € 1.400,00 oltre IVA.

4. Alcamo – Via G. Martino – Lotto 3/C – Sig.ra Bertoldo Crocifissa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9246 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo €. 1.400,00 oltre IVA.
5. Alcamo – Via F. Parrino – Lotto 13 – Sig.ra Lombardo Sebastiana - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9247 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa IMEX ITALIA s.r.l.** - Importo €. 800,00 oltre IVA.
6. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 4/B – Sig. Faraci e Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9248 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo €. 350,00 oltre IVA.
7. Vita – Viale Europa, 40 – Sig. Abate e Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9249 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa SANTANGELO E PUGLIESI s.r.l.** - Importo €. 1.600,00 oltre IVA.
8. Alcamo – Via F. Parrino – Lotto 13 – Sig.ra Settiani e Lombardo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9250 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa IMEX ITALIA s.r.l.** - Importo €. 700,00 oltre IVA.
9. Pantelleria – Via San Nicola, 4 - Sig. La Rovere P. e accert. D’Ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9251 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.000,00 oltre IVA.
10. Alcamo – Via Vito La Rocca – Lotto 5/C – Sig. Bongiorno Domenico - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9252 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 1.200,00 oltre IVA.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco** - Fattura n° 11 del 31/08/2016 di complessivi €. 2.785,56 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/15392;

VISTA l’attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell’Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco - Via Favignana, 22 – Valderice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice – Via Dei Pescatori – VV.FF.	8706 02/05/2016 Z401B01FEE	11 31/08/2016	€. 2.785,56

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco** - Lotto CIG: **Z401B01FEE**

VISTA

- l’attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l’attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO

- 1) la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- 2) il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- 3) la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- 4) la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;
- 5) la nota prot. 39427 del 11/8/16 dell' Assessorato dell'Economia – Serv. 3 Vigilanza – con la quale si trasmette notizia dell'approvazione del Bilancio di previsione 2016/18 – con osservazioni;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agazia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c. di ODDO Giuseppe e Francesco** – con sede in Valderice, Via Favignana, 22 Partita Iva:omissis...., complessivi **€. 2.785,56** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 278,56 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC S.P. Grammatico – Agenzia di Napola – **Cod. IBAN:omissis....**, traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 3.064,12** (euro Tremilasessantaquattro/12), di cui **€. 2.785,56 imponibile** a saldo della citata fattura n. 11 di € 2.785,56 e **€. 278,56 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di **€ 3.300,00**, di cui € 3.000,00 imponibile in favore dell'impresa **C.E.S.O.S. s.n.c. di ODDO Giuseppe e Francesco** ed € 300,00 per IVA al 10% in

regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 495 del 16/08/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 235,88;**

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 3.064,12 IMPRESA CESOS S.N.C. DI ODDO GIUSEPPE E FRANCESCO.	

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 08-09-2016

MARIA ANGELA CORVITTO