



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2013

DETERMINA N. 158 DEL 20-03-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 43

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI € 3.249,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DA VARI INQUILINI PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE LORO CANONI DOVUTI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risultano agli atti di questo ufficio le seguenti autorizzazioni e relative richieste di rimborso da parte di inquilini che hanno eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui sono assegnatari:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
1336	Incarcaterra Caterina	Via S. Ten. Col. Giannitrapani n. 13, Corte E - Trapani	€. 1.694,00	2220 del 17/02/2012
13507	Ingrassia Carmelo	Via San Bernardino, Ed. 1, Sc. C - Trapani	€. 1.000,00	5832 del 10/05/2012
16983	Barbera Antonino	Via Martiri di Nassirya, Ed. 6 - Trapani	€. 605,00	2473 del 22/02/2012

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e gli inquilini hanno trasmesso le relative fatture, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. fatt. e Ditta esecutrice
1336	Incarcaterra Caterina	Via S. Ten. Col. Giannitrapani n. 13, Corte E - Trapani	€. 1.694,00	Fatt. n.05 del 13/04/2012 Prot.Fatt.n.5074 del 19/04/2012 Impresa Accardo Giuseppe
13507	Ingrassia Carmelo	Via San Bernardino, Ed. 1, Sc. C - Trapani	€. 950,00	Fatt. n.65 del 28/09/2012 Prot.Fatt.n.11599 del 03/10/12 Ditta Strongone Paolo
16983	Barbera Antonino	Via Martiri di Nassirya, Ed. 6 - Trapani	€. 605,00	Fatt. n.25 del 27/03/2012 Prot.Fatt.n. 4414 del 03/04/12 Ditta Pergole e Gazebi s.n.c.

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

RITENUTO doveroso liquidare quanto ora riconosciuto, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate per ciascuno degli inquilini;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTA la determina congiunta n. 1 del 08/01/2013 di approvazione della gestione provvisoria di Bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.Reg. n. 729/2006;

VISTO il provvedimento prot. n. 5651 del 17/01/2013 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2013 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2013;

VISTA la determina congiunta n. 4 del 17/01/2013 di esecutività della determina congiunta n. 1 del 08/01/2013;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate per ciascuno degli inquilini:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
1336	Incarcaterra Caterina	Via S. Ten. Col. Giannitrapani n. 13, Corte E - Trapani	€. 1.694,00	€. 557,69 €. 1.136,31	1.2.3/Cap. 50 C/residui 1.2.3/Cap. 50 C/competenza
13507	Ingrassia Carmelo	Via San Bernardino, Ed. 1, Sc. C - Trapani	€. 950,00	€. 468,09 €. 481,91	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza
16983	Barbera Antonino	Via Martiri di Nassirya, Ed. 6 - Trapani	€. 605,00	€. 43,48 €. 561,52	1.2.3/Cap. 49 C/residui 1.2.3/Cap. 49 C/competenza

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi € **3.249,00** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013, in corso di approvazione, di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione provvisoria residui 2012, giusto impegno di spesa di €. 50.131,55 assunto con D.D.Tec. n. 376 del 10/08/2012, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di €. 31.303,85.

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 3.249,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

- €. 557,69 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 50- C/residui;
- €. 1.136,31 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 50 - C/competenza;
- €. 511,57 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/residui;
- €. 1.043,43 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49- C/competenza.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Tommaso MARTINEZ