



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

ANNO 2016

**DETERMINA N. 446 DEL 20-07-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 186

### OGGETTO:

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 9.651,81 IMPRESA OLMO COSTRUZIONI S.A.S. DI FORGIA VINCENZO NICOLÒ & C..*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 280 del 01/06/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Poggioreale – Via Venezia, 50 – Sig. Capodicasa Giuseppe
- 2) Partanna – Via A. Setti Carraro, 11 – Sig.ra Bassi Antonia
- 3) Castellammare – Via Carlo A. Dalla Chiesa – Lotto 1 – Sc. /C. - Sig. Parisi Giovanni
- 4) Santa Ninfa – Via Dante Alighieri, 5 – Sig. Tummarello Vincenzo
- 5) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1 – Sc. C – Sig.ra Alberti Paola
- 6) Pantelleria – Via San Nicola, 4 – Sig. La Rovere P. e condomini
- 7) Pantelleria – Via San Giacomo, 72/2 – Sig. D'Aietti Roberto Egidio
- 8) Pantelleria – Via San Giacomo, 33/2 – Sig. Di Malta Francesco
- 9) Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/B - Sig.ra Bucaria M. Concetta
- 10) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 28 – Sig.ra Calamela Lucia

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 17.435,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit.2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Poggioreale – Via Venezia, 50 – Sig. Capodicasa Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4448 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.100,00 oltre IVA.
- 2) Partanna – Via A. Setti Carraro, 11 – Sig.ra Bassi Antonia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4449 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Importo € 2.600,00 oltre IVA.
- 3) Castellammare – Via Carlo A. Dalla Chiesa – Lotto 1 – Sc. /C. - Sig. Parisi Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4450 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Importo € 2.600,00 oltre IVA.
- 4) Santa Ninfa – Via Dante Alighieri, 5 – Sig. Tummarello Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4451 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 850,00 oltre IVA.
- 5) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1 – Sc. C – Sig.ra Alberti Paola - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4452 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 2.200,00 oltre IVA.
- 6) Pantelleria – Via San Nicola, 4 – Sig. La Rovere P. e condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4470 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.000,00 oltre IVA.

- 7) Pantelleria – Via San Giacomo, 72/2 – Sig. D’Aietti Roberto Egidio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4477 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Importo €. 1.600,00 oltre IVA.
- 8) Pantelleria – Via San Giacomo, 33/2 – Sig. Di Malta Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4491 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Importo €. 2.200,00 oltre IVA.
- 9) Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/B - Sig.ra Bucaria M. Concetta - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4492 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 1.400,00 oltre IVA.
- 10) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 28 – Sig.ra Calamela Lucia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4493 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 300,00 oltre IVA.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Fattura n° 40 del 04/07/2016 di complessivi €. 2.546,55 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/13213;
2. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Fattura n° 41 del 04/07/2016 di complessivi €. 2.534,53 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/13214;
3. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Fattura n° 42 del 04/07/2016 di complessivi €. 1.550,72 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/13215;
4. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Fattura n° 43 del 04/07/2016 di complessivi €. 2.142,58 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/13216;

**VISTA** l’attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell’Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Partanna – Via A. Setti Carraro, 11 – Sig.ra Bassi Antonia	4449 09/03/2016 <b>Z9F1A4AF62</b>	40 04/07/2016	€. 2.546,55

<b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Castellammare – Via Carlo A. Dalla Chiesa – Lotto 1 – Sc. /C. - Sig. Parisi Giovanni	4450 09/03/2016 <b>Z721A4AF05</b>	41 04/07/2016	€. 2.534,53

<b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Pantelleria – Via San Giacomo, 72/2 – Sig. D’Aietti Roberto Egidio	4477 09/03/2016 <b>Z171A4AE06</b>	42 04/07/2016	€. 1.550,72

<b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Pantelleria – Via San Giacomo, 33/2 – Sig. Di Malta Francesco	4491 09/03/2016 <b>ZB21A4ADA4</b>	43 04/07/2016	€. 2.142,58

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: **Z9F1A4AF62**
2. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: **Z721A4AF05**
3. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: **Z171A4AE06**
4. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: **ZB21A4ADA4**

**VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTA**

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

**VISTO**

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione Commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;
- la Deliberazione Commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

**VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agencia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

**DETERMINA****LIQUIDARE E PAGARE:**

1. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva: ....*omissis*...., complessivi **€. 8.774,38** a saldo delle fatture citate in premessa oltre **€. 877,43 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:** ....*omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 9.651,81** (euro Novemilaseicentocinquantuno/81), di cui **€. 8.774,38 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 40 di €. 2.546,55, n. 41 di €, 2.534,53, n. 42 di €. 1.550,72, n. 43 di €. 2.142,58 e **€. 877,43 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit.2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di **€ 9.900,00**, di cui € 9.000,00 imponibile in favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** ed € 900,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 280 del 01/06/2016** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 248,19;**

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> TECNICO AMBITO A	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 9.651,81 IMPRESA OLMO COSTRUZIONI S.A.S. DI FORGIA VINCENZO NICOLÒ & C..

Impegno n° Anno Gestione :  
MISSIONE  
CAP. /  
Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'  
A T T E S T A  
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :  
**0,00**  
Ai capitoli sopradescritti

Data 20-07-2016

MARIA ANGELA CORVITTO