



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

**ANNO 2016**

**DETERMINA N. 345 DEL 20-06-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 133

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 8.294,22 IMPRESE VARIE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D. Tec. n. 264 del 27/05/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Alcamo – Via G. Martino – Lotto 3/B – Sigg.ri Condomini
- 2) Alcamo – Via Guicciardini – Lotto 10 – Sig. Laudani Giuseppe
- 3) Alcamo – Via G. Martino – Lotto 1/A – Sigg.ri Condomini
- 4) Pantelleria – Via San Nicola, 112/5 – Sig. Greco Francesco
- 5) Castellammare – Via Pitagora, B.5 – Sig. Bertone Vittorio
- 6) Valderice – Via Grotta Perciata - Edif. C – Sig.ra Monaco Adriana
- 7) Valderice – Via Grotta Perciata, 21 – Sig. Vasco Ciro
- 8) Calatafimi – Via F. Avila – Lotto F scala A – Sig. Sciascia Gaetano
- 9) Castelvetro – Via A. Benavides, 9 – Sig.ra Cuttone Antonina
- 10) Custonaci – Via Palestro,29 – Sig.ra Castiglione Vincenza

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 15.277,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 1 Magro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016 , gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calenate Imprese:

1. Alcamo – Via G. Martino – Lotto 3/B – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 2927 di prot. del 22/02/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.600,00 oltre IVA.
2. Alcamo – Via Guicciardini – Lotto 10 – Sig. Laudani Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 3921 di prot. del 03/03/2016 - **Impresa IMEX ITALIA s.r.l.**- Importo € 800,00 oltre IVA.
3. Alcamo – Via G. Martino – Lotto 1/A – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 3934 di prot. del 03/03/2016 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo € 2.400,00 oltre IVA.

4. Pantelleria – Via San Nicola, 112/5 – Sig. Greco Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 3936 di prot. del 03/03/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 700,00 oltre IVA.
5. Castellammare – Via Pitagora, B.5 – Sig. Bertone Vittorio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 3939 di prot. del 03/03/2016 - **Impresa ENERTECH s.r.l.** - Importo €. 700,00 oltre IVA.
6. Valderice – Via Grotta Perciata - Edif. C – Sig.ra Monaco Adriana - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4375 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 2.000,00 oltre IVA.
7. Valderice – Via Grotta Perciata, 21 – Sig. Vasco Ciro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4379 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s.** - Importo €. 350,00 oltre IVA.
8. Calatafimi – Via F. Avila – Lotto F scala A – Sig. Sciascia Gaetano - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4382 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa SANTANGELO E PUGLIESI s.r.l.** - Importo €. 1.200,00 oltre IVA.
9. Castelvetro – Via A. Benavides, 9 – Sig.ra Cuttone Antonina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4384 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Importo €. 1.800,00 oltre IVA.
10. Custonaci – Via Palestro,29 – Sig.ra Castiglione Vincenza - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4386 di prot. del 09/03/2016 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 2.300,00 oltre IVA.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 46 del 07/06/2016 di complessivi €. 1.566,47 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/11344;
2. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 14 del 06/06/2016 di complessivi €. 1.982,04 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/11251;
3. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Fattura n° 34 del 01/06/2016 di complessivi €. 1.745,69 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/11092;
4. **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Fattura n° 13 del 06/06/2016 di complessivi €. 2.246,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/11083;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTO** il seguente prospetto:

| <b>Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata</b> |  |                 |                       |
|---|--|-----------------|-----------------------|
| Indirizzo   | Lettera di incarico<br>N. , Data e CIG | N. fatt. e data | Imp. Fatt. con<br>Iva |
| Alcamo – Via G. Martino – Lotto 3/B – Sigg.ri<br>Condomini                      | 2927 22/02/2016<br><b>Z7819D222C</b>   | 46 07/06/16     | €. 1.566,47           |

| <b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>     |  |                 |             |
|--|--|-----------------|-------------|
| Indirizzo  | Lettera di incarico<br>N. , Data e CIG | N. fatt. e data | Imp. Fatt.  |
| Valderice – Via Grotta Perciata - Edif. C –<br>Sig.ra Monaco Adriana | 4375 09/03/2016<br><b>Z881A2BDF8</b>   | 14 06/06/2016   | €. 1.982,04 |

| <b>Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò &amp; C - Via Barbaro, 21 - Marsala</b> |  |                 |            |
|--|--|-----------------|------------|
| Indirizzo  | Lettera di incarico<br>N. , Data e CIG | N. fatt. e data | Imp. Fatt. |

|   |                                      |               |             |
|---|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Castelvetro – Via A. Benavides, 9 – Sig.ra Cuttone Antonina | 4384 09/03/2016<br><b>ZBB1A1A68E</b> | 34 01/06/2016 | €. 1.745,69 |
|---|--------------------------------------|---------------|-------------|

**Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 - Dattilo - Paceco**

| Indirizzo   | Lettera di incarico<br>N. , Data e CIG | N. fatt. e data | Imp. Fatt.  |
|---|--|-----------------|-------------|
| Custonaci – Via Palestro,29 – Sig.ra Castiglione Vincenza | 4386 09/03/2016<br><b>ZEC19D2AE3</b>   | 13 01/06/2016   | €. 2.246,00 |

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE - Z7819D222C**
2. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Z881A2BDF8**
3. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - ZBB1A1A68E**
4. **Impresa CIARAVOLO LUIGI – ZEC19D2AE3**

**VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTA**

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

**VISTO**

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2015, all’Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l’esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell’esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l’esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

\_ la Deliberazione Commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;

\_ la Deliberazione Commissariale n. 37 del 20/05/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

## VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva: ....*omissis*.... , complessivi **€. 1.566,47** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 156,65 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO - **Cod. IBAN:** ....*omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 1.723,12** (euro Millesettecentoventitre/12), di cui **€. 1.566,47 imponibile** a saldo della citata fattura n. 46 di € 1.566,47, e **€. 156,65 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di **€ 1.760,00**, di cui € 1.600,00 imponibile in favore dell'impresa **SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore ed € 160,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 264** del 27/05/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 36,88;**
- 2. Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva: ....*omissis*...., complessivi **€. 1.982,04** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 198,20 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - **Cod. IBAN:** ....*omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 2.180,24** (euro Duemilacentoottanta/24), di cui **€. 1.982,04 imponibile** a saldo della citata fattura n. 14 di € 1.982,04, e **€. 198,20 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di **€ 2.200,00**, di cui € 2.000,00 imponibile in favore dell'impresa **RIGGIO GIUSEPPE**, ed € 200,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 264** del 27/05/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 19,76;**
- 3. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva: ....*omissis*...., complessivi **€. 1.745,69** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 174,57 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:** ....*omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 1.920,26** (euro Millenovecentoventi/26), di cui **€. 1.745,69 imponibile** a saldo della citata fattura n. 34 di €. 1.745,69, e **€. 174,57 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di **€ 1.980,00**, di cui € 1.800,00 imponibile in favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** ed € 180,00 per

IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 264** del 27/05/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 59,74**;

4. **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - con sede in Paceco - C/da Dattilo - Via Libertà 65, Partita Iva: ....*omissis*...., complessivi **€. 2.246,00** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 224,60 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC "S.P. Grammatico" di Paceco – Agenzia di Napola (TP) - **Cod. IBAN: ....omissis....**, traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 2.470,60** (euro Duemilaquattrocentosettanta/60), di cui **€. 2.246,00 imponibile** a saldo della citata fattura n. 13 di €. 2.246,00, e **€. 224,60 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di **€ 2.530,00**, di cui € 2.300,00 imponibile in favore dell'impresa **CIARAVOLO LUIGI** ed € 230,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 264** del 27/05/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 59,40**;

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

| <b>SERVIZIO PROPONENTE</b><br>TECNICO AMBITO A | <b>SETTORE INTERESSATO</b><br>TECNICO   |
|--|---|
| <b>Oggetto:</b>                                | <b>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 8.294,22 IMPRESE VARIE.</b> |

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 20-06-2016

MARIA ANGELA CORVITTO