



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 374 DEL 05-07-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 140

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI MARSALA (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.832,00 ALLA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con **determina n. 276** del 01/06/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **19.005,20** (euro diciannovemilacinque/20), di cui € 16.732,00 base imponibile ed € 2.273,20 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, gestione provvisoria;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA*omissis*...., giusta lettera d'incarico **prot. 7050** del 11/04/2016 di importo pari a € **4.832,00** (euro quattromilaottocentotrentadue/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z6419577C4**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [\[SU 9.4/2016\]](#):

(scheda interv.1150/16 lsn) MARSALA – C.da Amabilina 524/A - Lotto 2 - (Nuova assegn.) ex Stabile Antonino - Inq. ROCCAFORTE GIUSEPPA ALBA - Istanza: prot. n.6664 del 06-04-2016 A)- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, di n.6 sanitari danneggiati collocati nei due bagni (escluso vasca da bagno e piatto doccia); B)- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, del rivestimento in ceramica della intera pavimentazione dei vani cucina e letto per complessivi mq.32,00 e di zocchetto battiscopa per ml. 15,00 e successivo ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.32,00; C)- F. e c. di n. 2 vasi igienici in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 litri compreso il pezzo da incasso, i rosoni l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, l'allacciamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte; D)- F. e c. di n. 2 lavabi a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte; E)- F. e c. di n. 2 bidè in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte; F)- F.e c. di mq. 32,00 di pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; G)- F.e c. di mq. 15,00 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta con smaltatura posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte; H)- Ripristino della finitura fino allo strato di tonachino per complessivi mq.8,00, delle facciate della muratura del bagno e del corridoio; I)- F.e c. di mq. 4,00 di piastrelle in ceramica di tipo analogo all'originale, per il ripristino del rivestimento murale del vano bagno; L)- F.e c. di n.1 porta interna del tipo tamburato, con spessore finiti 45/50 mm. color legno del tipo analogo a quelli esistenti, completa di maniglie e serratura, escluso telaio; M)- F.e c. di apparecchio citofonico da interno completo di suoneria di chiamata e pulsante di azionamento serratura del tipo simile all'originale; N)- Messa in prova dell'impianto elettrico esistente ed eventuale revisione e/o riparazione nelle parti che lo richiedano; O)- Messa in prova dell'impianto idrico e di scarico esistente ed eventuale revisione e/o riparazione delle parti che lo richiedano; - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori da eseguire a corpo € 4.832,00 oltre IVA al 10%.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA*omissis*...., ha trasmesso la
 - **fattura n. FATTPA 35_16 del 09/06/2016** di complessivi € **4.832,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 11764/2016, ID SDI 42140996, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 7050/2016**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;

- la Deliberazione commissariale n. 37 del 20/05/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA*omissis*...., complessivi € **4.832,00** (euro quattromilaottocentotrentadue/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo delle suindicate fatture, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario UNICREDIT SPA **Codice IBAN:***omissis*....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **4.832,00** (euro quattromilaottocentotrentadue/00) a saldo della fattura 35/16 in favore dell'impresa Olmo Costruzioni Sas, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze**, giusto impegno di € 5.315,20 assunto con **D.D.Tec. n. 276** del 01/06/2016 che, al netto dell'importo che si liquidava con il presente atto e di € 483,20 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO B	SETTORE INTERESSATO TECNICO
------------------------------------------------	---------------------------------------

Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI MARSALA (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.832,00 ALLA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C.</i>
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE
CAP. /
Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
0,00
Ai capitoli sopradescritti

Data 05-07-2016	MARIA ANGELA CORVITTO
-----------------	-----------------------