



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2013

DETERMINA N. 117 DEL 05-03-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 31

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P./ TECNICO – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI € 300,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA SCIMEMI BRIGIDA STEFANIA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con nota n. 1266 di prot. del 27/01/2011 la Sig.ra Scimemi Brigida Stefania è stata autorizzata ad eseguire lavori in proprio nell'alloggio di cui era assegnataria per un importo di €. 300,00 iva compresa;
- con nota n. 1146 di prot. del 25/01/2013 la suddetta Sig.ra Scimemi Brigida Stefania ha chiesto che la spesa sostenuta per i lavori eseguiti nell'alloggio venga compensata con i canoni di locazione del garage di cui è assegnataria, non potendosi più procedere alla compensazione della spesa sostenuta con i canoni di locazione dell'alloggio in quanto lo stesso è stato riscattato dalla predetta Sig.ra Scimemi Brigida Stefania;
- con nota di questo I.A.C.P. n. 2238 di prot. del 14/02/2013 è stata accolta la richiesta della Sig.ra Scimemi Brigida Stefania;

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilina in questione ha trasmesso la relativa fattura, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
13141	Scimemi Brigida Stefania	Via Tiziano n. 31 – Salemi	€. 300,00	Fatt. n.18 del 03/06/2011 Prot.Fatt.n.11132 del 04/07/11 F.lli Bonventre s.n.c.

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

RITENUTO doveroso liquidare quanto riconosciuto, giusta lettera di autorizzazione n. 1266 di prot. del 27/01/2011, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTA la determina congiunta n. 1 del 08/01/2013 di approvazione della gestione provvisoria di Bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.Reg. n. 729/2006;

VISTO il provvedimento prot. n. 5651 del 17/01/2013 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2013 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2013;

VISTA la determina congiunta n. 4 del 17/01/2013 di esecutività della determina congiunta n. 1 del 08/01/2013;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
13141	Scimemi Brigida Stefania	Via Tiziano n. 31 – Salemi	€. 300,00	€. 300,00	1.2.3/Cap. 56 C/residui

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi €. **300,00** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013, in corso di approvazione, di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione provvisoria residui 2012, giusto impegno di spesa di €. 11.473,00 assunto con D.D.Tec. n. 466 del 09/10/2012, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto **registra un'economia di €. 208,00.**

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 300,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 300,00 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 56- C/residui.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Tommaso MARTINEZ