



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

ANNO 2016

DETERMINA N. 289 DEL 07-06-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 108

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO ALL'IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI DI COMPLESSIVI € 5.090,08 OLTRE IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 736 del 03/12/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Salaparuta – Via Venezia, 16 – Sig. Craparotta Carlo
- 2) Castelvetrano – P.le Gentile, 50 - Sig.ra Di Maio Rosa
- 3) Castellammare – Via C. A. Dalla Chiesa, 1/B - Sig.ra Scardina Giovanna
- 4) Erice – Via 481 – Lotto 81 - Sig.ra Alagna Giacomina
- 5) Castelvetrano – Via Papa Giovanni – Lotto 4/B - Sig. Piazza Maurizio
- 6) Santa Ninfa – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 - Sig. Montalto Vincenzo
- 7) Gibellina – Via Vespri Siciliani, 49 - Sig.ra Ippolito Maria
- 8) Castelvetrano – P.le Gentile, 23 - Sig. Forte Antonino
- 9) Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/C
- 10) Valderice – Via Grotta Perciata, 25 - Sig. Castiglione
- 11) Valderice – Via S. Croce, 26 - Sig.ra Culcasi Francesca
- 12) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 24 - Sig. Inglese Giuseppe
- 13) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 76/A - Sig.ra Grimaldi Maria Teresa
- 14) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 25 - Geom. Valenti comune di Erice
- 15) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Amministratore del condominio
- 16) Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Accertamento d'Ufficio

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 27.650,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2016;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Salaparuta – Via Venezia, 16 – Sig. Craparotta Carlo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18756 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
- 2) Castelvetrano – P.le Gentile, 50 - Sig.ra Di Maio Rosa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18774 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 2.600,00 IVA esclusa.

- 3) Castellammare – Via C. A. Dalla Chiesa, 1/B - Sig.ra Scardina Giovanna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18782 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 2.600,00 IVA esclusa.
- 4) Erice – Via 481 – Lotto 81 - Sig.ra Alagna Giacoma - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18785 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo €. 1.200,00 IVA esclusa.
- 5) Castelvetro – Via Papa Giovanni – Lotto 4/B - Sig. Piazza Maurizio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18786 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 1.200,00 IVA esclusa.
- 6) Santa Ninfa – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 6 - Sig. Montalto Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18787 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.800,00 IVA esclusa.
- 7) Gibellina – Via Vespri Siciliani, 49 - Sig.ra Ippolito Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18788 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.400,00 IVA esclusa.
- 8) Castelvetro – P.le Gentile, 23 - Sig. Forte Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18789 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 1.600,00 IVA esclusa.
- 9) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/C - Comune di Castelvetro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18790 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 950,00 IVA esclusa.
- 10) Valderice – Via Grotta Perciata, 25 - Sig. Castiglione - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18843 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo €. 800,00 IVA esclusa.
- 11) Valderice – Via S. Croce, 26 - Sig.ra Culcasi Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18888 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa Cirinesi Alberto** - Importo €. 500,00 IVA esclusa.
- 12) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 24 - Sig. Inglese Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18891 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 1.700,00 IVA esclusa.
- 13) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 76/A - Sig.ra Grimaldi Maria Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18892 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo €. 1.000,00 IVA esclusa.
- 14) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 25 - Geom. Valenti comune di Erice - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 19070 di prot. Del 30/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo €. 700,00 IVA esclusa.
- 15) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Amministratore del condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 19072 di prot. Del 30/11/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo €. 1.800,00 IVA esclusa.
- 16) Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Accertamento d’Ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 19073 di prot. Del 30/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo €. 4.000,00 IVA esclusa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che l’impresa Sammartano Impianti Tecnologici ha trasmesso le seguenti fatture:

- 1) **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 27 del 04/04/2016 di complessivi €. 2.741,26 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6469;
- 2) **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 26 del 04/04/2016 di complessivi €. 2.348,82 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6468;

ATTESTATA la regolarità dei prezzi nella contabilità e determinato l'esatto importo da liquidare, visto il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTA l'attestazione di regolarità del Durc;

VISTI i seguenti prospetti:

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Santa Ninfa – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 - Sig. Montalto Vincenzo	18787 26/11/2015 Z1E193321C	27 04/04/16	€. 2.741,26

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Gibellina – Via Vespri Siciliani, 49 - Sig.ra Ippolito Maria	18788 26/11/2015 Z0419340AC	26 04/04/16	€. 2.348,82

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO S. - LOTTO CIG: Z1E193321C**
- 2. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO S. - LOTTO CIG: Z0419340AC**

VISTO l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;
- la Deliberazione commissariale n. 37 del 20/05/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa SAMMARTANO I. T. di Sammartano Salvatore - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva:*omissis*...., complessivi € **5.090,08** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO - **Cod. IBAN:omissis....;**

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.090,08 oltre IVA per € 509,01 in regime di reverse charge**, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno di complessivi € **27.650,00 oltre IVA** assunto con D.D.Tec. n. 736 del 03/12/2015;

DARE ATTO che l'IVA in regime di reverse charge verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO A	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO ALL'IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI DI COMPLESSIVI € 5.090,08 OLTRE IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>
<p>Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3</p> <p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti</p>	
Data 07-06-2016	MARIA ANGELA CORVITTO