



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 291 DEL 09-06-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 110

**OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA E SALEMI (AMBITO B). IMPEGNO DI SPESA DI € 14.382,50.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza ex art. 176 D.P.R. 207/2010 nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. 1. (scheda interv.1147/16 lsn) - **MARSALA- Via Reg. Siciliana Lotto 9/A** - Inq. LUPO ANTONINO/PELLEGRINO GIOVANNI/NOTA VV.FF.3993 DEL 22/03/2016 – Istanza: Prot. n.5745 del 24/03/2016 - A)-Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulla muratura e/o sulla pavimentazione del vano bagno dell'alloggio di p. 3° (Pellegrino G.), al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico deteriorata collocata sottotraccia a parete e/o a pavimento, provvedere quindi alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, ed infine ripristinare le parti murarie strettamente interessate fino allo strato di tonachino e/o di rivestimento con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale; B)- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca in acciaio smaltato esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di cm170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettone di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno della vasca, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti e la stuccatura e sigillatura delle stesse. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.250,00 oltre IVA al 10%. 2. (scheda interv.1148/16 lsn) - **SALEMI - Via L. Da Vinci n. 16** - p.1/2 - Inq. BENENATI ANTONINA/ABATE BERTINA – Istanza: Prot.n.5430 del 21/03/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulla muratura e/o sulla pavimentazione del vano bagno dell'alloggio di p. 2° (Abate B.), al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico acque nere o acque piovane deteriorata, collocata all'interno del cavedio e sottotraccia a parete e a pavimento, provvedere quindi alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, ed infine ripristinare le parti murarie strettamente interessate fino allo strato di tonachino e/o di rivestimento con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 525,00 oltre iva al 10%. 3. (scheda interv.1161/16 lsn) - **MARSALA – Amabilina 532/C - lotto 5/B** - p.t/1 - Inq. FIORINO LUCIANO(propr.)/RUSSO MARILENA - Istanza: prot. n.6369 del 04-04-2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulla muratura e/o sulla pavimentazione del vano bagno dell'alloggio di p. 1° (Russo M.), al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico deteriorata, collocata sottotraccia a parete e/o a pavimento, provvedere quindi alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, ed infine ripristinare le parti murarie strettamente interessate fino allo strato di tonachino e/o di rivestimento con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 490,00 oltre iva al 10%.Spesa complessiva a corpo € **2.265,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. SU 12.1/2016

Pertanto con nota **prot. 8828** del 04/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA ....omissis...., Cod.Fisc. ....omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **2.265,00** (euro duemiladuecentosessantacinque/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z5819B44E2**;

2. (scheda interv.1165/16 lsn) - **SALEMI - Via Agrigento n.8** - Inq. DI DIO ANGELA- Istanza: prot.7577 del 15-04-2016 - (Nota VV.FF.) - Lavori, con ausilio di idoneo ponteggio, di ispezione dell'intradosso della pensilina di

copertura dell'ingresso pedonale secondario della palazzina unifamiliare di p.t e primo piano, rimozione delle parti di strato corticale di cls, di laterizio e di finitura di prospetto rinvenute in via di distacco e successiva bonifica mediante: -spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; -applicazione di boiaccia passivante; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; -applicazione, sulla parte strettamente interessata dall'intervento, di intonaco premiscelato per esterni di colore bianco rifinito a frattazzo spugna, compreso gli oneri per la formazione degli angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 1.185,00 oltre iva al 10% in regime di reverse c.

Pertanto con nota **prot. 8830** del 04/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **1.185,00** (euro millecentoottantacinque/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z5519B450E**;

3. (scheda interv.1169/16 lsn) - **MARSALA – Via F. Noto n. 10** - lotto 8 - P.2° -Inq. ABICHE SOUAD - Istanza: Prot.n.54 del 05/01/2016. Integrazione ordinativa prot. 7982 del 11/04/2016 ex manif.3/2016, lavori al progressivo 17. Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca in acciaio smaltato esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di cm170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno della vasca, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti e la stuccatura e sigillatura delle stesse. - Successiva messa in prova e verifica e dell'impianto idrico/scarico del bagno, al fine di verificare l'esistenza di ulteriori guasti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 310,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse c. (compreso ribasso).

Pertanto con nota **prot. 8834** del 04/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **VASILE Costruzioni** di Vasile Giuseppa, avente sede in Marsala nella Via Sibilla n° 54, P.IVA: ....omissis...., C.F.: ....omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **310,00** (euro trecentodieci/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z9F18E7C96**;

4. (scheda interv.1158/16 lsn) - **MARSALA – C.da Amabilina 524/A** - Lotto 2 Inq. ROCCAFORTE GIUSEPPA ALBA - Istanza: prot. n.6664 del 06-04-2016 **A)**- F. e C. di n.1 quadretto elettrico con copertura; **B)**- F. e C. di n. 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale "salvavita" e n.2 interruttori magnetotermici da 16A; **C)**- Revisione e rettifica apertura/chiusura infissi esterni in acciaio zincato verniciato (tutti esistenti) e rulli avvolgibili; **D)**- F. e C. di n. 1 maniglia doppia mancante della porta interna del vano letto; **E)**- F. e C. di vetro spess.mm.3 di m.0,60x1,40 mancante della finestra vano bagno; **F)**- F. e C. di n.3 maniglie tipo "cremonese" per infissi esterni in acciaio zincato verniciato dei vani cucina-cameretta 1-cameretta 2; **G)**- Riparazione del lato interno del portoncino d'ingresso danneggiato, mediante applicazione di lamina in mogano sulla lesione provocata da un tentativo di occupazione abusiva; **H)**- F.e C. di pilettoni di scarico del buttatoio collocato in veranda; **I)**- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca in acciaio smaltato esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di cm170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno della vasca, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti e la stuccatura e sigillatura delle stesse. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **1.420,00** oltre iva al 10% in regime di reverse c..

Pertanto con nota **prot. 8837** del 04/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a

corpo pari a € **1.420,00** (euro millequattrocentoventi/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6419577C4**;

5. **1.** [scheda 50 bis L M/2016] **Trapani Rione Cappuccinelli corte F n. 21**. Accertamento d'ufficio. demolizione degli intonaci e delle strutture in c.a. degradati dai soffitti del vano soggiorno-cucina, con il successivo risanamento. Il risanamento della strutture in c.a. dovrà avvenire mediante la spazzolatura dei ferri, trattati con adeguati passivanti e successivo stato di malta reoplastica, mentre gli intonaci dovranno essere finiti con intonaco civile. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 878,00 oltre IVA. **2.** [scheda 56-LM \_2016]. **Trapani, Via M Amari, 93 lotto 94/D**. Istanza Sig.ra Rinaudo Antonina del 08/04/2016 prot. 6992. Revisione tubazione idrica nel tratto colonna lavello cucina. Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata e ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti, mentre le tubazioni dismesse dovranno essere sostituiti con tubi multistrato. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 600,00 oltre IVA. Spesa complessiva a corpo € **1.478,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Pertanto con nota **prot. 8842** del 04/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA: ....omissis....., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo paria € **1.478,00** (euro millequattrocentosettantotto/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z7A19B4539**;

6. (scheda/verbale 74/2016 T.M.) **TRAPANI, viale Puglia 43/B** Costantino Francesco – istanza prot. n. 8108/2016. Messa in sicurezza dei solai bagno e wc, nonché intonaco esterno in corrispondenza imbotte vano cameretta mediante la rimozione delle parti pericolati e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe r4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto ricolmo dei vuoti con materiale leggero e intonacatura finale. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; importo dei lavori a corpo € **627,00** oltre iva al 10% in regime di rev.ch..

Pertanto con nota **prot. 8838** del 04/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: ....omissis....., P.IVA ....omissis....., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **627,00** (euro seicentoventisette/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZBC19B455D**;

7. **1.** [scheda 55 M/2016] **Trapani, Via M. Amari lotto 45**. Istanza del 18/04/2016 prot. n° 7647. Dismissione e collocazione di valvola di arresto posta nel vano cucina, incassata nel cavedio in cui è alloggiata la colonna montante con successivo ripristino. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 213,00 oltre IVA. **2.** **Trapani, P.le Falcone e Borsellino**. Sede Iacp. Revisione e sostituzione di n. 2 valvole delle tubazioni di adduzione nel locale autoclave. Revisione sifone e tubo di scarico dei lavelli al piano secondo del servizio Ced. Revisione del flussometro-passorapido del wc piano primo servizio inquinato lato ovest. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 177,00 oltre IVA. Spesa complessiva a corpo € **390,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Pertanto con nota **prot. 8845** del 04/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Erice località Ballata nella Via Carlo Rosselli 120, Codice Fiscale: ....omissis....., Partita IVA: ....omissis....., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **390,00** (euro trecentonovanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6819B473C**;

8. [Scheda 55 M/2016] **Trapani Via M. Amari lotto 94/C**. Istanza del 13/04/2016 prot. n° 7326 sig.ra Zuso Maria. A-demolizione degli intonaci e delle strutture in c.a. degradati dalla veranda, con il successivo risanamento. Il risanamento della strutture in c.a. dovrà avvenire mediante la spazzolatura dei ferri, trattati con adeguati passivanti e successivo stato di malta reoplastica, mentre gli intonaci dovranno essere finiti con intonaco civile. Occorre inoltre effettuare la ripresa localizzata della impermeabilizzazione. B- Revisione tubazione idrica del vano bagno nel tratto corrispondente alla parete esterna. Ripristino delle parti di muratura

strettamente interessata e ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti, mentre le tubazioni dismesse dovranno essere sostituiti con tubi multistrato. [scheda 55bis M/2016] C- Ripristino delle zanche di ancoraggio delle inferriate e dei marmi di coronamento pavimenti balconi, relativi sia al prospetto principale che al retro-prospetto, con l'utilizzo della piattaforma aerea omologata a norma di legge. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € **1.500,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Pertanto con nota **prot. 9123** del 05/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **1.500,00** (euro millecinquecento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z3319BB287**;

9. [scheda 57M\_2016] **Trapani Via Giovanni Da Procida 14**. Istanza Sig. Ignazio Messina prot. 8109 del 22/04/2016. A- Demolizione degli intonaci e delle strutture in c.a. degradati del soffitto del vano letto e risanamento delle strutture in c.a. mediante la spazzolatura dei ferri, trattamento con boiaccia passivante di ruggine, applicazione di uno o più strati di malta reoplastica R4 fino alla ricostituzione della sezione originaria, riempimento dei vuoti mediante materiale di alleggerimento, formazione di intonaco all'intradosso previa eventuale applicazione di rete, finitura al civile. B- Revisione dell'impianto idrico sanitario del vano bagno. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € **1.400,00** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Pertanto con nota **prot. 9150** del 05/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA: ....omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **1.400,00** (euro millequattrocento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z8A19BCFDC**;

10. [scheda 75/2016\_T.M.]. **Trapani, B. Alfano ed. 7**. Istanza 8742/2016 – Sig.ra Rubino M.. Demolizione delle copertine in cotto lesionate e pericolanti; Revisione degli ancoraggi delle ringhiere in ferro posti sui parapetti dei balconi previo energica spazzolatura delle parti ossidate, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta cementizia avente un colore simile al cotto a ricostituire le parti di copertine distaccate. Compresi il trasporto, l'ausilio della piattaforma aerea, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € **2.500,00** oltre IVA al 10%.

Pertanto con nota **prot. 9148** del 05/05/2016 è stato conferito incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: ....omissis...., P.IVA ....omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **2.500,00** (euro duemilacinquecento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z3C19BDB31**;

## VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

## VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza,
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

## VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

## RITENUTO

- che, sulla base delle risultanze dei verbali redatti dai tecnici in fase di sopralluogo, i presupposti della somma urgenza ex art. 176 DPR 207/2010 in premessa richiamato, siano tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

## VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la D.C. n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;
- la D.C. n. 37 del 20/05/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;
- che trattasi di interventi compatibili con l'attuale gestione provvisoria in quanto relativi all'assolvimento delle obbligazioni già assunte nei limiti di operazioni che si rendono necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

## VISTO

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota dichiarazione prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

## VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

## RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;
- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di € **14.382,50** (quattordicimilaottocentotrentadue/00), di cui € 13.075,00 base imponibile ed € 1.307,50 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2. del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria**, come di seguito specificato:
  1. € **2.491,50** di cui € 2.265,00 imponibile in favore dell'impresa **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA ....omissis...., Cod.Fisc. ....omissis.... ed € 226,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, **Lotto CIG: Z5819B44E2;**
  2. € **1.303,50** di cui € 1.185,00 imponibile in favore dell'impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis.... ed € 118,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, **Lotto CIG: Z5519B450E;**
  3. € **341,00** di cui € 310,00 imponibile in favore dell'impresa **VASILE Costruzioni** di Vasile Giuseppa, avente sede in Marsala nella Via Sibilla n° 54, P.IVA: ....omissis...., C.F.: ....omissis.... ed € 31,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori **Lotto CIG: Z9F18E7C96;**
  4. € **1.562,00** di cui € 1.420,00 imponibile in favore dell'impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA ....omissis.... ed € 142,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6419577C4;**
  5. € **1.625,80** di cui € 1.478,00 imponibile in favore dell'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA: ....omissis.... ed € 147,80 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti **Lotto CIG: Z7A19B4539;**
  6. € **689,70** di cui € 627,00 imponibile in favore dell'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: ....omissis...., P.IVA ....omissis.... ed € 62,70 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori **Lotto CIG: ZBC19B455D;**
  7. € **429,00** di cui € 390,00 imponibile in favore dell'impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Erice località Ballata nella Via Carlo Rosselli 120, Codice Fiscale: ....omissis...., Partita IVA: ....omissis.... ed € 39,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6819B473C;**
  8. € **1.650,00** di cui € 1.500,00 imponibile in favore dell'impresa **LA FENICE Costruzioni** di Incalcaterra Leonardo, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: ....omissis...., P.IVA: ....omissis.... ed € 150,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z3319BB287;**

9. **€ 1.540,00** di cui € 1.400,00 imponibile in favore dell'impresa **World Service Soc. Coop.** a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA: ....omissis.... ed € 140,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z8A19BCFDC**;
10. **€ 2.750,00** di cui € 2.500,00 imponibile in favore dell'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: ....omissis...., P.IVA ....omissis.... ed € 250,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z3C19BDB31**;
- 3) **DARE ATTO** che trattasi di interventi compatibili con l'attuale gestione provvisoria in quanto relativi all'assolvimento delle obbligazioni già assunte nei limiti di operazioni che si rendono necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;
- 4) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno **scadenza** nell'esercizio finanziario **2016** salvo imprevisti;
- 5) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 6) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> TECNICO AMBITO B	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
--	---------------------------------------

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA E SALEMI (AMBITO B). IMPEGNO DI SPESA DI € 14.382,50.</b>
-----------------	---

Impegno n° 582 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 2.491,50 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 581 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 1.303,50 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 580 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 341,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 579 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 1.562,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 578 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 1.625,80 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 577 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 689,70 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 576 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 429,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 575 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 1.650,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 574 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 1.540,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Impegno n° 573 Anno Gestione : 2016  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 2.750,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'  
A T T E S T A  
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :  
**14.382,50**  
Ai capitoli sopradescritti

Data 09-06-2016	F.to MARIA ANGELA CORVITTO
-----------------	----------------------------