



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO ESEC. APPALTI E PROGET. A.T. 1

ANNO 2013

DETERMINA N. 100 DEL 20-02-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 25

OGGETTO:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO D'ASCENSORE MATR. TP 103/85, POSTO A SERVIZIO DELLO STABILE DELLO IACP, SITO IN MARSALA NELLA C.DA AMABILINA 532/C LOTTO 6 (EX 12)– IMPEGNO DI SPESA DI € 385,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che

- con nota prot. 2012/11547 del 02/10/2012, la Sig.ra D'Amico Anna, nella qualità di Capo Condominio, ha formulato istanza per la manutenzione dell'impianto d'ascensore matr. TP 103/85 posto a servizio dello stabile sito in Marsala nella C.da Amabilina 532/C lotto 6 (ex12);
- con nota prot. 2013/581 del 15/01/2013 è stata integrata la suddetta istanza producendo copia del verbale d'ispezione rilasciato dall'organismo certificato “*ECO Certificazioni*” il 10/10/2012, che fa obbligo, tra l'altro, di “realizzare la bottoniera di cabina”, precisando altresì che trattasi di condizione necessaria per il mantenimento in esercizio dell'impianto elevatore;
- l'art.3.4.a del vigente regolamento di autogestione, approvato con Delibera Commissariale n. 42 del 08/05/08 e s.m.i., pone a carico dell'Ente proprietario la fornitura e posa in opera della pulsantiera;
- al fine di eseguire l'intervento richiesto, sono state invitate a formulare idonea offerta la ditta la Ditta MAIF Snc Via G. Adragna 8 Trapani con nota prot. 2013/1029, CAVATAIO Srl Via Nino Bixio 83 Trapani con nota prot. 2013/1030, la ditta KONE Spa Via Marsala 227 Trapani con nota prot. 2013/1033, la ditta SIMAS Srl Via Delle Saline 7/i Marsala con nota prot. 2013/1034, la ditta SIEL Elevatori sas Viale Turchia 14 Mazara del Vallo con nota prot. 2013/1036;
- con nota prot. 2013/1172 del 25/01/2013 è pervenuta offerta da parte della ditta KONE Spa di importo pari a € 532,00 oltre IVA;
- l'offerta più bassa, di importo pari a € 350,00 (euro trecentocinquanta) oltre IVA, è stata formulata dalla ditta Cavataio Srl corrente in Trapani nella Via Nino Bixio 83, con nota registrata il 05/02/2013 prot. 2013/1816;
- i lavori di manutenzione straordinaria da eseguire consistono nella “*fornitura e collocazione di una nuova pulsantiera di cabina, in sostituzione di quella esistente, per impianto con manovra Universale/Simplex, completa di Allarme/Stop e provvista di rilevi in alfabeto Braille*”;

VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2013;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

RITENUTO

- congrui i prezzi offerti, altresì verificati alla luce delle analisi dei tempi e dei costi correnti delle riparazioni e sostituzioni più comuni, agli atti del settore tecnico;
- urgente ed indifferibile procedere alla riattivazione dell'impianto, anche in ragione del disagio segnalato;
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e la ditta esecutrice Cavataio Srl, avente sede in Trapani nella Via Nino Bixio 83, è in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

VISTA

- la determina congiunta n. 1 del 08/01/2013 di approvazione della gestione provvisoria di Bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.Reg. n. 729/2006;

VISTO

- il provvedimento prot. n. 5651 del 17/01/2013 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2013 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2013;

VISTA

- la determina congiunta n. 4 del 17/01/2013 di esecutività della determina congiunta n. 1 del 08/01/2013;

VISTO

- il Bilancio di Previsione 2012, approvato con deliberazione commissariale n. 18/2012, il quale prevede, in uscita, lo stanziamento di € 50.000,00 al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 202, Art. 2;

CONSIDERATO

- che l'importo da impegnare con il presente atto rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel Cap. 202, Art. 2 del bilancio di previsione 2012;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

- 1) **PRENDERE** atto dell'intervento urgente di manutenzione straordinaria descritto in premessa, da eseguire sull'ascensore matr. TP 103/85 posto a servizio dello stabile sito in Marsala nella C.da Amabilina 532/C lotto 6 (ex lotto 12);
- 2) **IMPEGNARE**, a tal fine, la somma complessiva di € **385,00 (diconsi euro trecentoottantacinque/00)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 202** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
- 3) **DARE ATTO** che il suddetto impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel **Cap. 202** art. 2 del bilancio di previsione 2012;
- 4) **RICHIEDERE** il codice CIG ai sensi della L. 136/2010 art. 3, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 5) **CONFERIRE** incarico alla ditta CAVATAIO Srl corrente in Trapani nella Via Nino Bixio 83, P.IVA: 01639080819, per l'esecuzione del suindicato intervento;
- 6) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele CORSO

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE ESEC. APPALTI E PROGET. A.T. 1	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO D'ASCENSORE MATR. TP 103/85, POSTO A SERVIZIO DELLO STABILE DELLO IACP, SITO IN MARSALA NELLA C.DA AMABILINA 532/C LOTTO 6 (EX 12)– IMPEGNO DI SPESA DI € 385,00.</i>
Impegno n° 67 Anno Gestione : 2013 INTERV. 1.2.7.1.0.0.0 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 202 / 2 Importo: € 385,00	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 385,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 20-02-2013	GABRIELE NUNZIATA