



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 336 DEL 15-06-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 127

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 6.075,00 ALLA DITTA RENDA SALVATORE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 167 del 13/04/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **10.422,50** (euro diecimilaquattrocentoventidue/50), di cui € 947,50 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze**;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 3753** del 01/03/2016 di importo pari a € **3.000,00** (euro tremila/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z2C18C2EB9**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 6.2/2016]:
(scheda/verbale 33/A/2016 T.M.) TRAPANI, via Vito Catalano lotto 1 scala A-B. Inquilini – istanza prot.n.356/2016. Rimozione di strati corticali in c.a. degradati e ammalorati dei pilastri e traviature del solaio di primo impalcato e successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nella puntellatura mediante ritti in acciaio di adeguata sezione e quantità secondo indicazione della D.L., rimozione a mano e senza l'utilizzo di mezzi meccanici di alcun tipo degli strati corticali ammalorati e/o in fase di distacco, nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiacca passivante, bocciaardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 3.000,00 oltre iva al 10%.
4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 4381** del 09/03/2016 di importo pari a € **875,00** (euro ottocentosettantacinque/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z7C18DF0C0**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 6.6/2016]:
(scheda/verbale 41/2016 T.M.) TRAPANI, via V. Catalano lotto 1 scala A - B. Accertamento d'ufficio. Rimozione e sostituzione di n.11 pedate in marmo scala di accesso ai vani autoclave lotto 1 scala A e B e n.2 pedate androne lotto 1 scala B. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 875,00 oltre iva al 10%.
5. con determina n. 169 del 13/04/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Salemi;
6. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **14.584,80** (euro quattordicimilacinquecentoottantaquattro/80), di cui 1.336,80 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze**;
7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in

Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis....., P.IVAomissis....., giusta lettera d'incarico **prot. 5419** del 21/03/2016 di importo pari a € **2.200,00** (euro duemiladuecento/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z89190AB68**, i lavori integrativi necessari per il completamento di seguito sinteticamente riportati [SU_7.6/2016]:

[scheda 49/2016_T.M.] Trapani, locali siti in viale Marche lotto 8 e via P. Mascagni civico 30 e 32. Sgombero materiale vario depositato all'interno dei locali. Riparazione n. 3 saracinesche metalliche e fornitura di lucchetto corazzato completo di staffe di sostegno o perno di fissaggio a terra. Ripristino rappezzi di intonaco ammalorato all'interno dei locali con la messa in opera di intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, compreso la coloritura finale previo la preparazione dei supporti murari con l'applicazione di fissativo fino all'altezza di mt. 1,50 circa dal pavimento. Fornitura di soglia in marmo all'ingresso del locale sito al civico 30 di via Mascagni. Sigillatura scarichi e tubazione idrica dei servizi in uso ai locali in oggetto. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 2.200,00 oltre IVA al 10%.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis....., P.IVAomissis....., ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. FATTPA 30_16 del 27/05/2016** di complessivi € **875,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 10828/2016, ID SDI 40798029, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 4381/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 29_16 del 27/05/2016** di complessivi € **2.200,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 10827/2016, ID SDI 40797997, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 5419/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 31_16 del 27/05/2016** di complessivi € **3.000,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 10829/2016, ID SDI 40798078, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 3753/2016**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;

- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;
- la Deliberazione commissariale n. 37 del 20/05/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis.... complessivi € **6.075,00** (euro seimilasettantacinque/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo delle suindicate fatture, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario BANCA DI CREDITO SEN. PIETRO GRAMMATICO DI PACECO **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **6.075,00** (euro seimilasettantacinque/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze**, come di seguito specificato:
 - € **3.000,00** a saldo della fattura 31/16 dell'impresa Renda Salvatore, giusto impegno di € 3.300,00 assunto con **D.D.Tec. n. 167** del 13/04/2016 che, al netto dell'importo che si

liquida con il presente atto, e di € 300,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

- € 875,00 a saldo della fattura 30/16 dell'impresa Renda Salvatore, giusto impegno di € 962,50 assunto con **D.D.Tec. n. 167** del 13/04/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 87,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- € 2.200,00 a saldo della fattura 29/16 dell'impresa Renda Salvatore, giusto impegno di € 2.420,00 assunto con **D.D.Tec. n. 169** del 13/04/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 220,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO B	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 6.075,00 ALLA DITTA RENDA SALVATORE.</i>
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
<p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti</p>	
Data 15-06-2016	MARIA ANGELA CORVITTO