



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO ESEC. APPALTI E PROGET. A.T. 1

ANNO 2013

DETERMINA N. 96 DEL 13-02-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 23

OGGETTO:

RIPRISTINO DELL'IMPIANTO D'ASCENSORE POSTO A SERVIZIO DELLO STABILE DELLO IACP, SITO IN MARSALA NEL VIALE REGIONE SICILIANA LOTTO 7/B – (AMBITO B) - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 5.060,00 ALLA DITTA CAVATAIO SRL.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con nota prot. 2012/13688 del 31/10/2012 la Sig.ra Maria Sarnelli, nella qualità di Capo Condominio, ha formulato istanza per lavori di manutenzione straordinaria dell'ascensore matr. 767 posto a servizio dello stabile sito in Marsala nel Viale Regione Siciliana lotto 7/B, specificando altresì che nella palazzina sono presenti inquilini impossibilitati a scendere le scale e/o invalidi;
- al fine di eseguire l'intervento richiesto, sono state invitate a formulare idonea offerta la ditta Cavataio Srl Via Nino Bixio 83 Trapani (nota prot. 2012/14420), la ditta KONE Spa Via Marsala 227 Trapani (nota prot. 2012/14443), la Ditta MAIF Snc Via G. Adragna 8 Trapani (nota prot. 2012/14450), la ditta SIEL Elevatori sas Viale Turchia 14 Mazara del Vallo (nota prot. 2012/14452), la ditta SIMAS Srl Via Delle Saline 7/i Marsala (nota prot. 2012/14454);
- l'offerta più bassa è stata formulata dalla ditta SIEL Elevatori sas;
- con determina n. 562 del 22-11-2012, si è conseguentemente impegnata la complessiva somma di € 4.950,00 (euro quattromilanovecentocinquanta/00) IVA compresa al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 202**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2012;
- con nota prot. 15627 del 21/11/2012 è stata chiesta la compartecipazione alle spese di riparazione dei conduttori per l'importo complessivo di € 880,00, allegando i bollettini postali precompilati di versamento;
- in data 26/11/2012 sono pervenuti le ricevute dei bollettini postali attestanti l'avvenuto versamento della suindicata quota;
- con nota prot. 2012/16173 del 26/11/2012 è stata incaricata al suindicata ditta aggiudicataria dei lavori di ripristino;
- con nota del 28/11/2012 registrata al prot. 2012/16400 del 29/11/2012, la ditta SIEL ha rinunciato all'esecuzione dei lavori, stante l'asserita impossibilità di reperire i materiali nei termini fissati dal verbale di ispezione dell'organismo certificato, nonché richiamati nelle citata lettera ordinativa;
- si è reso quindi necessario passare al secondo offerente e precisamente la ditta **CAVATAIO srl**, P.IVA:01639080819, avente sede in Trapani nella Via Nino Bixio 83, che aveva formulato la seguente offerta:

1. sostituzione con fornitura e collocazione di quadro di manovra tipo elettrico con 3WF del tipo a microprocessori conforme alla norme UNI En 81-1, configurato per la gestione Simplex con tensione 380V, con ingressi e uscite visualizzati tramite LED protetti, protezione del motore tramite termistori, controllo dello stato della serie dei circuiti di sicurezza; fornitura e collocazione di dispositivo di regolazione di velocità a variazione di frequenza 3WF conforme alle direttive 89/336/ CEE ed alla direttiva 95/16/ CEE relativa agli ascensori (3.800,00 € oltre IVA),
 2. sostituzione con fornitura e posa in opera di nuovi cavi flessibili piatti in neoprene con isolamento in PVC conforme alle norme europee, con tensione di esercizio 300/500V a conduttori multipli per il collegamento elettrico della cabina mobile del quadro di manovra (800,00 € oltre IVA);
- l'intervento sopra descritto al punto 2, ricadente nel novero degli oneri accessori posti a carico dei conduttori (ex art. 9 L.392/78), non ha subito incrementi, e pertanto non si rende necessario integrarne la quota di compartecipazione alle spese condominiali;
 - stante i maggiori oneri per i lavori descritti al sopra elencato punto 1, con nota prot. 16439 del 30/11/2012 è stata invece chiesta ai due proprietari, Signori Titone V. e Loscheri F., di integrare la quota di compartecipazione alle spese di riparazione riportate al precedente punto 1, allegando i bollettini postali precompilati di versamento;
 - con determina **n. 596** del 04-12-2012, si è conseguentemente impegnata la somma integrativa di € 110,00 (euro centodieci/00) IVA compresa al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 202**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2012;
 - con nota **prot. 2012/16625** del 04/12/2012 è stato pertanto affidato l'incarico per il ripristino dell'ascensore in oggetto alla ditta **CAVATAIO srl**, previa verifica dell'avvenuto versamento delle quote integrative da parte dei proprietari;

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la Ditta **CAVATAIO srl**, avente sede in Trapani nella Via Nino Bixio 83, P.IVA:01639080819, ha trasmesso la fattura **n. 10** del 25/01/2013 di complessivi € **5.060,00** (dicansi **euro cinquemilasestanta/00**), acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/1884** del 06/02/2013;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla citata fattura **n. 10** del 25/01/2013 emessa dalla ditta **CAVATAIO srl**, dal D.L. Ing. Michele Corso il 11/02/2013;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati all'Impresa **CAVATAIO srl**, con nota **prot. 2012/16625** del 04/12/2012, **Lotto CIG: Z85075EB39**;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il bilancio di previsione 2013;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

VISTA

- la determina congiunta n. 1 del 08/01/2013 di approvazione della gestione provvisoria di Bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.Reg. n. 729/2006;

VISTO

- il provvedimento prot. n. 5651 del 17/01/2013 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2013 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2013;

VISTA

- la determina congiunta n. 4 del 17/01/2013 di esecutività della determina congiunta n. 1 del 08/01/2013;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa Ditta **CAVATAIO srl**, avente sede in Trapani nella Via Nino Bixio 83, P.IVA:01639080819, complessivi € **5.060,00** (diconsi euro cinquemilasessanta/00), a saldo della citata fattura **n. 10** del 25/01/2013 a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT - Trapani, Codice ABI:02008, Codice CAB:16403, C.Corr.:000300194611, Codice **IBAN: IT69A0200816403000300194611**;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.060,00** (diconsi euro cinquemilasessanta/00) dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 202**, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013, in corso di approvazione, gestione provvisoria residui 2012, come di seguito precisato:

- per € 4.950,00, giusto impegno di € 4.950,00 assunto con D.D.Tec. **n. 562** del 22/11/2012, che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
- per € 110,00, giusto impegno di € 110,00 assunto con D.D.Tec. **n. 596** del 04/12/2012, che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele CORSO