



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

**ANNO 2016**

**DETERMINA N. 195 DEL 21-04-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 66

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.423,78 OLTRE IVA IMPRESE VARIE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 696 del 26/11/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Castellammare del Golfo – Via Pitagora, 1 – Sig. Padovano
- 2) Calatafimi – Via Pio la Torre, 4 – Sig.ra Provenzano Marianna
- 3) Alcamo – Via V. La Rocca - Lotto 6 – scala B - Sig. Monacò/Ruisi/Eterno
- 4) Calatafimi – Via Maiorana – edif. D scala A – Sig. Rudisi Giovanni
- 5) Pantelleria – Rione San Giacomo, 31 - Sig.ra Brignone Caterina
- 6) Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Anselmo Giacomo
- 7) Calatafimi – Via P. La Torre, 6 – Sig. Argento/Papa Prop.
- 8) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 21 - Sig.ra Adamo Rosaria
- 9) Salemi – Via Leonardo Da Vinci, 2/3 - Accertamento d'ufficio
- 10) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1 /A – Sig. Lucchese Vincenzo
- 11) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1 /A – Sig. Milotta Vincenzo
- 12) Castellammare del Golfo – Via Della Repubblica, 5 – Sig. Barretta Francesco
- 13) Alcamo – Via S. D'Acquisto, 4 – Lotto 13 – Sig. De Vita Vincenzo
- 14) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig.ra Eterno Lorita Clara
- 15) Alcamo – Via G. Martino – Lotto 3 /B – Sigg.ri Condomini
- 16) Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3scala B – Sig. Sciacca Stefano Antonino
- 17) Castelvetrano – P.le Gentile, 19 - Sig.ra Catanzaro Patrizia
- 18) Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig. Bannino Giuseppe
- 19) Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig. Strazzeria Vincenzo
- 20) Alcamo – Via G. Saragat – Lotto 7 scala B – Sig.ra Piazza Antonietta
- 21) Alcamo – Via G. Canino – Lotto 8 scala B – Sig.ra Cataldo Ved. Sparacino
- 22) Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3/A - Sig. Salvo Giovanni
- 23) Erice – Via 481 – Lotto 81 - Sig. VV.FF.
- 24) Valderice – Via 1° Maggio, 24 – Sig. Li Causi Antonino
- 25) Erice – Via N. Rodolico, 2/A – Sig. La Commare Salvatore

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 41.250,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione 2015-2017, esercizio finanziario 2016;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1 Castellammare del Golfo – Via Pitagora, 1 – Sig. Padovano Girolamo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14321 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo €. 1.000,00 IVA esclusa.
- 2 Calatafimi – Via Pio la Torre, 4 – Sig.ra Provenzano Marianna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14326 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa IMEX s.r.l.** - Importo €. 1.200,00 IVA esclusa.
- 3 Alcamo – Via V. La Rocca - Lotto 6 – scala B - Sig. Monacò/Ruisi/Eterno - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14329 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo €. 2.700,00 IVA esclusa.
- 4 Calatafimi – Via Maiorana – edif. D scala A – Sig. Rudisi Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14331 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa IMEX s.r.l.** - Importo €. 900,00 IVA esclusa.
- 5 Pantelleria – Rione San Giacomo, 31 - Sig.ra Brignone Caterina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14335 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo €. 2.900,00 IVA esclusa.
- 6 Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Anselmo Giacomo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°.14338 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo €. 1.200,00 IVA esclusa.
- 7 Calatafimi – Via P. La Torre, 6 – Sig. Argento/Papa Prop. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14341 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 3.200,00 IVA esclusa.
- 8 Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 21 - Sig.ra Adamo Rosaria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14445 di prot. Del 18/09/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 500,00 IVA esclusa.
- 9 Salemi – Via Leonardo Da Vinci, 2/3 - Accertamento d'ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14446 di prot. Del 18/09/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo €. 950,00 IVA esclusa.
- 10 Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1 /A – Sig. Lucchese Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15021 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo €. 1.900,00 IVA esclusa.
- 11 Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1 /A – Sig. Milotta Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15022 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa ENERTECH s.r.l.** - Importo €. 2.200,00 IVA esclusa.
- 12 Castellammare del Golfo – Via Della Repubblica, 5 – Sig. Barretta Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15024 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa SARACINO Alessandro** - Importo €. 1.800,00 IVA esclusa.
- 13 Alcamo – Via S. D'Acquisto, 4 – Lotto 13 – Sig. De Vita Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15025 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo €. 1.200,00 IVA esclusa.
- 14 Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig.ra Eterno Lorita Clara - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15029 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo €. 900,00 IVA esclusa.
- 15 Alcamo – Via G. Martino – Lotto 3 /B – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15032 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa MBM Service s.a.s.** - Importo €. 800,00 IVA esclusa.
- 16 Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3 scala B – Sig. Sciacca Stefano Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15034 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa IMEX s.r.l.** - Importo €. 2.000,00 IVA esclusa.
- 17 Castelvetro – P.le Gentile, 19 - Sig.ra Catanzaro Patrizia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15088 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 4.400,00 IVA esclusa.

- 18 Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig. Bannino Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15089 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 1.500,00 IVA esclusa.
- 19 Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig. Strazzeria Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15096 di prot. Del 28/09/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 3.000,00 IVA esclusa.
- 20 Alcamo – Via G. Saragat – Lotto 7 scala B – Sig.ra Piazza Antonietta - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15192 di prot. Del 29/09/2015 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo €. 2.000,00 IVA esclusa.
- 21 Alcamo – Via G. Canino – Lotto 8 scala B – Sig.ra Cataldo Ved. Sparacino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15199 di prot. Del 29/09/2015 - **Impresa DOMUS EDIL s.n.c.** - Importo €. 500,00 IVA esclusa.
- 22 Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3/A - Sig. Salvo Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15211 di prot. Del 29/09/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 900,00 IVA esclusa.
- 23 Erice – Via 481 – Lotto 81 - Sig. VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°.15217 di prot. Del 29/09/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 3.200,00 IVA esclusa.
- 24 Valderice – Via 1° Maggio, 24 – Sig. Li Causi Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15269 di prot. Del 29/09/2015 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Importo €. 150,00 IVA esclusa.
- 25 Erice – Via N. Rodolico, 2/A – Sig. La Commare Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15294 di prot. Del 29/09/2015 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Importo €. 250,00 IVA esclusa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa IMEX s.r.l.** - Fattura n° 01 del 02/03/2016 di complessivi €. 1.142,78 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/3774;
2. **Impresa IMEX s.r.l.** - Fattura n° 02 del 02/03/2016 di complessivi €. 861,31 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/3781;
3. **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Fattura n° 02 del 19/03/16 di complessivi €. 1.142,19 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5784;
4. **Impresa IMEX s.r.l.** - Fattura n° 03 del 02/03/2016 di complessivi €. 1.917,50 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/3782;
5. **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Fattura n° 245 del 21/03/16 di complessivi €. 135,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6230;
6. **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Fattura n° 244 del 21/03/16 di complessivi €. 225,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6229;

**ATTESTATA** la regolarità dei prezzi nella contabilità e determinato l'esatto importo da liquidare, visto il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTA** l'attestazione di regolarità del Durc;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa IMEX ITALIA – Via G. FERRO, 1 – Alcamo</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Calatafimi – Via Pio la Torre, 4 – Sig.ra Provenzano Marianna	14326 17/09/2015 <b>ZB3187FD38</b>	01 02/03/16	€. 1.142,78

**Impresa IMEX ITALIA – Via G. FERRO, 1 – Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Calatafimi – Via Maiorana – edif. D scala A – Sig. Rudisi Giovanni	14331 17/09/2015 <b>ZA1187AAE9</b>	02 02/03/16	€. 861,31

**Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via S. D’Acquisto, 4 – Lotto 13 – Sig. De Vita Vincenzo	15025 28/09/2015 <b>ZDA187B695A</b>	02 19/03/16	€. 1.142,19

**Impresa IMEX ITALIA – Via G. FERRO, 1 – Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3 scala B – Sig. Sciacca Stefano Antonino	15034 28/09/2015 <b>Z89187B908</b>	03 02/03/16	€. 1.917,50

**Impresa O.A.S.I. s.a.s. di Zinna M. & C. – Via Virgilio – Trapani**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Valderice – Via 1° Maggio, 24 – Sig. Li Causi Antonino	15269 29/09/2015 <b>ZEF187E33B</b>	245 21/03/2016	€. 135,00

**Impresa O.A.S.I. s.a.s. di Zinna M. & C. – Via Virgilio – Trapani**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via N. Rodolico, 2/A – Sig. La Commare Salvatore	15294 29/09/2015 <b>Z9C187E369</b>	244 21/03/2016	€. 225,00

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1) **Impresa IMEX s.r.l. - LOTTO CIG: ZB3187FD38**
- 2) **Impresa IMEX s.r.l. - LOTTO CIG: ZA1187AAE9**
- 3) **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l. - LOTTO CIG: ZDA187B695A**
- 4) **Impresa O.A.S.I. s.a.s - LOTTO CIG: ZEF187E33B**
- 5) **Impresa O.A.S.I. s.a.s - LOTTO CIG: Z9C187E369**

**VISTO** l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2015, all’Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell’Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;

- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

## **VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

### **LIQUIDARE E PAGARE:**

1. **Impresa IMEX Italia s.r.l.** – con sede in Alcamo – Via G. Ferro, 1 - P. Iva: ....omissis...., complessivi €. **3.921,59** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. DON RIZZO - Sede di Alcamo -**Cod. IBAN: ....omissis....;**
2. **Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l** - con sede in Alcamo - Via Salerno, 78 - Partita Iva: ....omissis...., complessivi €. **1.142,19** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM - **Cod. IBAN: ....omissis.....;**
3. **Impresa O.A.S.I. s.a.s.** – con sede in Trapani Via Virgilio (Complesso 5 Torri) , Partita Iva: ....omissis...., complessivi €. **360,00** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca BCC DON RIZZO - Ag di Erice Casa Santa -**Cod. IBAN: ....omissis.....;**

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.423,78 oltre iva** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno di complessivi €. **41.250,00 oltre iva** assunto con D.D.Tec. n. 696 del 26/11/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto **residua di €. 3.559,70;**

**DARE ATTO** che l'IVA in regime di reverse charge verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> TECNICO AMBITO A	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
------------------------------------------------	---------------------------------------

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.423,78 OLTRE IVA IMPRESE VARIE.</b>
-----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Impegno n° Anno Gestione :

INTERV.

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 21-04-2016	MARIA ANGELA CORVITTO
-----------------	-----------------------