



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

**DETERMINA N. 197 DEL 21-04-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 68

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.118,60 ALLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO & C.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 709 del 01/12/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **4.178,00** (euro quattromilacentosettantotto/00) sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ...omissis..., giusta lettera d'incarico **prot. 16269** del 15/10/2015 di importo pari a € **122,00** (diconsi euro centoventidue/00) **compresa IVA al 22%** (prestazioni esterne al fabbricato), **Lotto CIG: Z3D1693BA0**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_26.4/2015]:  
(scheda/verbale 128/2015 T.M.) TRAPANI, via Delle Oreadi lotto 1 . Istanza 15736/2015 – Sig. Aruta Erminio. Intervento di somma urgenza per la sturatura e l'espurgo del collettore fognario interessato dalla fuoriuscita di liquami, e verifica funzionalità dei pozzetti d'ispezione fino all'innesto alla fogna comunale. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 100,00 oltre IVA al 22%.
4. con determina n. 781 del 22/12/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala, Mazara del Vallo e Petrosino;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **12.954,00** (euro dodicimilanovecentocinquantaquattro/00) sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di ZinnaM. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ...omissis..., giusta lettera d'incarico **prot. 19516** del 09/12/2015 di importo pari a € **2.100,00** (diconsi euro duemilacento/00) **al netto dell'IVA al 22%**, **Lotto CIG: Z471774F95**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_30.9/2015]:

(1) (scheda/verbale 158/2015 T.M.) TRAPANI, via V. Catalano lotto 2/B. Istanza Scimemi Edoardo prot. 18435/2015. Prosciugamento di acque sporche nei vani fondazioni, compreso il ripristino delle condutture fognarie ed il relativo trattamento di disinfestazione e bonifica. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 1.250,00 oltre IVA al 22%. (2) (scheda/verbale 159/2015 T.M.) TRAPANI, viale Puglia lotto 7/B. Istanza Global Firm

prot. 5523/2015. Prosciugamento di acque sporche nei vani fondazioni, compreso il ripristino delle condutture fognarie ed il relativo trattamento di disinfestazione e bonifica. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 850,00 oltre IVA al 22%.

7. con **determina n. 787** del 22/12/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **12.213,00** (euro dodicimiladuecentotredici/00) sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;
9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ....omissis....., giusta lettera d'incarico **prot. 20182** del 18/12/2015 di importo pari a € **1.250,00** (diconsi euro milleduecentocinquanta/00) **al netto dell'IVA al 22%**, **Lotto CIG: ZE017AC115**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_31.6/2015]:  
(scheda/verbale 164/2015 T.M.) TRAPANI, via V. Catalano lotto 1/B. Caruso Maria – istanza prot.n.19811/2015. Prosciugamento di acque sporche nei vani fondazioni, compreso il ripristino delle condutture fognarie ed il relativo trattamento di disinfestazione e bonifica. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 1.250,00 oltre IVA al 22%.
10. con **determina n. 41** del 05/02/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
11. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.274,40** (euro ottomiladuecentosettantaquattro/40) sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, esercizio provvisorio;
12. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ....omissis....., giusta lettera d'incarico **prot. 384** del 18/01/2016 di importo pari a € **402,60** (euro quattrocentodieci/60) **compresa IVA al 22%** (prestazioni esterne al fabbricato non soggette a reverse charge), **Lotto CIG: ZCC180A87A**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_1.3/2016]:  
(scheda interv.1075/16 lsn) MARSALA, Via Regione Siciliana Pal. 8 sc. A e B. Segnalazione telefonica 05/01/2016. Lavori di ispezione e di spurgo di n.4 pozzetti e della tubatura fognaria intasata, collocati su area libera retrostante alla palazzine popolari. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 330,00 oltre iva al 22%.
13. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ....omissis....., giusta lettera d'incarico **prot. 388** del 18/01/2016 di importo pari a € **244,00** (euro duecentoquarantaquattro/00) **compresa IVA al 22%** (prestazioni esterne al fabbricato non soggette a reverse charge), **Lotto CIG: Z78180AE45**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_1.4/2016]:  
(scheda interv.01/16 TM) TRAPANI, Via V. Sammartano lotto 13/B – Istanza Sig.ra Campobello Paola prot. 31/2016. Intervento di spurgo pozzetti e sturatura del collettore fognario interessato dalla fuoriuscita di liquami. Compreso ogni onere e magistero, produzione del Fir e attuazione del piano di sicurezza. Importo dei lavori € 100,00 oltre iva al 22%. (scheda interv.02/16 TM) TRAPANI, Via Martiri di Nassiriya ed. 5 – Accertamento d'ufficio. Intervento di spurgo pozzetti e sturatura del collettore fognario interessato dalla fuoriuscita di liquami. Compreso ogni onere e magistero, produzione del Fir e attuazione del piano di sicurezza. Importo dei lavori € 100,00 oltre iva al 22%.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ....omissis....., ha trasmesso le seguenti fatture:

- **fattura n. 246/2016 del 21/3/2016** di complessivi € **122,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6191/2016, ID SDI 35304556, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 16269/2015**;
- **fattura n. 247 del 21/03/2016** di complessivi € **2.100,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6218/2016, ID SDI 35311606, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19516/2015**;
- **fattura n. 248 del 21/3/2016** di complessivi € **1.250,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6222/2016, ID SDI 35314374, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 20182/2015**;
- **fattura n. 249 del 21/3/2016** di complessivi € **244,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6217/2016, ID SDI 35308479, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 388/2016**;
- **fattura n. 250 del 21/3/2016** di complessivi € **402,60** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6184/2016, ID SDI 35302760, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 384/2016**;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta dal/i Direttore dei Lavori sulla copia cartacea della/e citata/e fattura/e elettronica/che;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato, esclusi gli interventi esterni richiamati ai progressivi 3, 12 e 13;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ....omissis...., complessivi € **4.118,60** (diconsi euro quattromilacentodiciotto/60) a saldo delle suindicate fatture, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....omissis....;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **4.118,60** (diconsi euro quattromilacentodiciotto/60) come di seguito specificato:
  - € **122,00** IVA compresa al 22% non soggetta a "reverse charge", a saldo della fattura n. 246/16 dallo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2016**, gestione provvisoria, gestione **residui**, giusto impegno di € 4.178,00 assunto con **D.D.Tec. n. 709** del 01/12/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00**, attestando che la prestazione è stata eseguita nel 2015;
  - € **2.100,00** oltre IVA al 10% soggetta a "reverse charge", a saldo della fattura n. 247/16 dallo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2016**, gestione provvisoria, gestione **competenze**, giusto impegno di € 12.954,00 assunto con **D.D.Tec. n. 781** del 22/12/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **residua di** (5084-2100=) **€ 2.984,00**;

- € 1.250,00 oltre IVA al 10% soggetta a “reverse charge”, a saldo della fattura n. 248/16 dallo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di € 12.213,00 assunto con **D.D.Tec. n. 787** del 22/12/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00;**
- € 646,60 IVA compresa al 22% non soggetta a “reverse charge”, a saldo delle fatture n. 249/16 di € 244,00 e n. 250/16 di € 402,60 dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio **finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di € 8.274,40 assunto con **D.D.Tec. n. 41** del 05/02/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **residua di <sup>(1246,6-646,6=)</sup> € 600,00;**

#### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente, esclusi gli interventi esterni richiamati ai progressivi 3, 12 e 13.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

#### AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO B	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.118,60 ALLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO &amp; C.</i>
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b>	

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 21-04-2016

MARIA ANGELA CORVITTO