

Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino nº15 91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

ANNO 2016

DETERMINA N. 199 DEL 21-04-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 70

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 24.275,26 IMPRESE VARIE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 715 del 01/12/2015:
- 1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:
 - 1) Pantelleria Via San Giacomo, 72/8 Sig. Brignone Antonio
 - 2) Castellammare del Golfo Via A. Moro, 54 Sigg.ri Condomini
 - 3) Alcamo Via V. La Rocca Lotto 5/C Sig. Buongiorno Domenico
 - 4) Alcamo Via V. La Rocca Lotto 5 scala A Sig.ra Bono Rosaria
 - 5) Castellammare del Golfo Via Pitagora Blocco 1 Sig. Munna Giuseppe
 - 6) Alcamo Via G. Canino Lotto 8/B Sigg.ri Condomini
 - 7) Pantelleria Via San Giacomo, 72/6 Sig. Bilardello Francesco
 - 8) Santa Ninfa Via Pio La Torre, 6 Sig. Bianco Stefano
 - 9) Erice Via Ciullo D'Alcamo Lotto 12 Sig.ra Flores Elisabetta
 - 10) Castelvetrano Via C. A. Dalla Chiesa Lotto 4/C Sig. Pavia Antonino
 - 11) Erice Via A. Accardi Lotto 45 Accertamento d'Ufficio
 - 12) Poggioreale Via Sardegna, 14 Sig.ra Cinquemani Maria
 - 13) Erice Via Ciullo D'Alcamo Lotto 14 Sig. Paolo Ciaraulo
 - 14) Alcamo Via De Gasperi, 14 Sig.ra Bono Eleonora
 - 15) Castelvetrano Via E. Duse Lotto 1 Sig.ra Signorello Maria
 - 16) Castellammare Via Della Repubblica, 5 Sig. Guagliano Rosario
- 2) si è impegnata la complessiva somma di €. 25.050,00 iva esclusa sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;
- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:
 - 1. Pantelleria Via San Giacomo, 72/8 Sig. Brignone Antonio Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16327 di prot. Del 16/10/2015 **Impresa Lombardo Diego** Importo €. 2.200,00 IVA esclusa.
 - 2. Castellammare del Golfo Via A. Moro, 54 Sigg.ri Condomini Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16333 di prot. Del 16/10/2015 **Impresa CESA s.r.l.** Importo €. 2.200,00 IVA esclusa.

- 3. Alcamo Via V. La Rocca Lotto 5/C Sig. Buongiorno Domenico Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16334 di prot. Del 16/10/2015 **Impresa IMEX s.r.l.** Importo €. 800,00 IVA esclusa.
- 4. Alcamo Via V. La Rocca Lotto 5 scala A Sig.ra Bono Rosaria Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16335 di prot. Del 16/10/2015 **Impresa IMEX s.r.l.** Importo €. 600,00 IVA esclusa.
- 5. Castellammare del Golfo Via Pitagora Blocco 1 Sig. Munna Giuseppe Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16336 di prot. Del 16/10/2015 **Impresa Geotek** s.r.l. Importo €. 1.500,00 IVA esclusa.
- 6. Alcamo Via G. Canino Lotto 8/B Sigg.ri Condomini Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16337 di prot. Del 16/10/2015 **Impresa** Geotek s.r.l. Importo €. 800.00 IVA esclusa.
- 7. Pantelleria Via San Giacomo, 72/6 Sig. Bilardello Francesco Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16353 di prot. Del 19/10/2015 **Impresa Lombardo Diego** Importo €. 2.000,00 IVA esclusa.
- 8. Santa Ninfa Via Pio La Torre, 6 Sig. Bianco Stefano Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17048 di prot. Del 28/10/2015 **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo**' Importo €. 2.400,00 IVA esclusa.
- 9. Erice Via Ciullo D'Alcamo Lotto 12 Sig.ra Flores Elisabetta Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17053 di prot. Del 28/10/2015 Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE Importo €. 650,00 IVA esclusa.
- 10. Castelvetrano Via C. A. Dalla Chiesa Lotto 4/C Sig. Pavia Antonino Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17057 di prot. Del 28/10/2015 **Impresa** SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE Importo €. 2.800,00 IVA esclusa.
- 11. Erice Via A. Accardi Lotto 45 Accertamento d'Ufficio Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17059 di prot. Del 28/10/2015 **Impresa RENDA SALVATORE** Importo €. 500,00 IVA esclusa.
- 12. Poggioreale Via Sardegna, 14 Sig.ra Cinquemani Maria Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17404 di prot. Del 04/11/2015 **Impresa C.E.S.O.S. snc** Importo €. 1.300,00 IVA esclusa.
- 13. Erice Via Ciullo D'Alcamo Lotto 14 Sig. Paolo Ciaraulo Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17408 di prot. Del 04/11/2015- **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** Importo €. 1.400,00 IVA esclusa.
- 14. Alcamo Via De Gasperi, 14 Sig.ra Bono Eleonora Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17409 di prot. Del 04/11/2015 **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** Importo €. 3.200,00 IVA esclusa.
- 15. Castelvetrano Via E. Duse Lotto 1 Sig.ra Signorello Maria Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17411 di prot. Del 04/11/2015 **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** Importo €. 2.300,00 IVA esclusa.
- 16. Castellammare Via Della Repubblica, 5 Sig. Guagliano Rosario- Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17412 di prot. Del 04/11/2015 **Impresa Santangelo e Pugliesi s.r.l.** Importo €. 400,00 IVA esclusa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

- **1. Impresa Lombardo Diego** Fattura n° 24 del 01/04/2016 di complessivi €. 2.096,95 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6323;
- **2. Impresa CESA s.r.l.** Fattura n° 06 del 16/03/2016 di complessivi €. 2.131,79 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5061;
- **3. Impresa IMEX s.r.l.** Fattura n° 06 del 17/03/2016 di complessivi €. 758,33 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5363;
- **4. Impresa IMEX s.r.l.** Fattura n° 07 del 17/03/2016 di complessivi €. 575,42 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5364;
- **5. Impresa** Geotek s.r.l. Fattura n° 05 del 16/03/2016 di complessivi €. 1.437,73 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5027;

- **6. Impresa** Geotek s.r.l. Fattura n° 06 del 16/03/16 di complessivi €. 754,60 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5028;
- **7. Impresa Lombardo Diego** Fattura n° 25 del 01/04/16 di complessivi €. 1.881,43 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6322;
- **8. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** Fattura n° 11 del 17/03/2015 di complessivi €. 2.399,98 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5280;
- **9.** Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE Fattura n° 05 del 14/03/2016 di complessivi €. 631,22 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/4795;
- **10. Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** Fattura n° 06 del 14/03/2016 di complessivi €. 2.739,04 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/4796;
- **11. Impresa RENDA SALVATORE** Fattura n° 11 del 16/03/2016 di complessivi €. 490,09 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5077;
- **12. Impresa C.E.S.O.S. snc** Fattura n° 01 del 18/02/2016 di complessivi €. 1.233,01 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2773;
- **13. Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** Fattura n° 03 del 22/03/16 di complessivi €. 1.398,37 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5562;
- **14. Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** Fattura n° 07 del 15/03/16 di complessivi €. 3.063,66 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/4967;
- **15. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo**' Fattura n° 12 del 17/03/2016 di complessivi €. 2.299,64 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5281;
- **16. Impresa Santangelo e Pugliesi s.r.l.** Fattura n° 06 del 19/03/2016 di complessivi €. 384,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5786;

ATTESTATA la regolarità dei prezzi nella contabilità e determinato l'esatto importo da liquidare, visto il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTA l'attestazione di regolarità del Durc;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani				
Indirizzo	Lettera di incarico	N. fatt. e data	Imp. Fatt.	
	N. , Data e CIG		con Iva	
Pantelleria – Via San Giacomo, 72/8 – Sig. Brignone Antonio	16327 16/10/2015	24 01/04/16	€. 2.096,95	
	ZDB18F7426			

Impresa C.E.S.A. s.r.l. – C/da Valle Nuccio, 9 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
	N. , Data e CIG		
Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 54 – Sigg.ri	16333 16/10/2015	06 16/03/2016	€. 2.131,79
Condomini	Z4A18F5BC6		

Impresa IMEX ITALIA – Via G. FERRO, 1 – Alcamo					
Indirizzo	Lettera di incarico N. fatt. e data I				
	N. , Data e CIG				
Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 5/C – Sig. Buongiorno Domenico	16334 16/10/2015	06 17/03/2016	€. 758,33		
	Z1F18F5BF3				

Impresa IMEX ITALIA – Via G. FERRO, 1 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
	N. , Data e CIG		

Impresa GALIA GIOVAN MARIA & C. – Via Dell'Acquedotto, 33/A – Casa Santa- Erice				
Indirizzo	Indirizzo Lettera di incarico		Imp. Fatt	
	N. , Data e CIG			
Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 14 - Sig. Paolo Ciaraulo	17408 04/11/2015	03 22/03/2016	€. 1.398,37	

Z1D1895BFF

Z5E1918D17

Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo					
Indirizzo	Lettera di incarico		N. fatt. e data	ata Imp. Fatt.	
	N., 1	Data e CIG			
Alcamo – Via De Gasperi, 14 - Sig.ra Bono Eleonora	17409	04/11/2015	07 15/03/16	€. 3.063,66	
	7.8	518F5DF3			

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala						
Indirizzo	Lettera di incarico		N. fatt. e data		ata Imp. Fat	
	N. ,	Data e CIG				
Castelvetrano – Via E. Duse – Lotto 1 - Sig.ra Signorello Maria	17411	04/11/2015	12	17/03/2016	€.	2.299,64
	ZE118E5E3C					

Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo				
Indirizzo	Indirizzo Lettera di incarico		Imp. Fatt.	
	N. , Data e CIG			
Castellammare – Via Della Repubblica, 5 - Sig. Guagliano Rosario	17412 04/11/2015	06 19/03/16	€. 384,00	
KUSAHU	ZC818F5F57			

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1. Impresa Lombardo Diego Lotto CIG: ZDB18F7426
- 2. Impresa CESA s.r.l. Lotto CIG: Z4A18F5BC6
- 3. Impresa IMEX s.r.l. Lotto CIG: Z1F18F5BF3
- 4. Impresa IMEX s.r.l. Lotto CIG: Z4118F5C4A
- 5. Impresa Geotek s.r.l. Lotto CIG: ZBE18F5CA5
- 6. Impresa Geotek s.r.l. Lotto CIG: Z0618F5D0E
- 7. Impresa Lombardo Diego Lotto CIG: Z2B18F74C1
- 8. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo' Lotto CIG: Z5B18F5D6A
- 9. Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S. Lotto CIG: Z4918EDE01
- 10. Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S. Lotto CIG: Z1318EDF23
- 11. Impresa RENDA SALVATORE Lotto CIG: Z5E18F77B7
- 12. Impresa C.E.S.O.S. snc Lotto CIG: Z1D1895BFF
- 13. Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c. Lotto CIG: Z5E1918D17
- 14. Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c. Lotto CIG: Z8518F5DF3
- 15. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo' Lotto CIG: ZE118F5E3C
- 16. Impresa Santangelo e Pugliesi s.r.l. Lotto CIG: ZC818F5F57

VISTO l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

 la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;

- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot.
 n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa LOMBARDO DIEGO con sede in Trapani Viale Regione Siciliana 10 Partita Iva:omissis...., complessivi €. 3.978,38 a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP Cod. IBAN: omissis;
- 2. Impresa C.E.S.A. s.r.l con sede in Alcamo C/da Valle Nuccio, 9 Partita Iva:omissis...., complessivi €. 2.131,79 a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso CREDEM Agenzia di Alcamo, Viale Europa 97 Cod. IBAN:omissis....;
- **3.** Impresa IMEX Italia s.r.l. con sede in Alcamo Via G. Ferro, 1 P. Iva:omissis...., complessivi €. 1.333,75 a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. DON RIZZO Sede di Alcamo -Cod.omissis....;
- **4. Impresa GEOTEK s.r.l.** con sede in Alcamo Piazza Falcone e Borsellino, 11 P. Iva:omissis...., complessivi **€. 2.192,33** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCO POPOLARE SICILIANO Viale Europa, 113 Alcamo **Cod.**omissis....;
- 5. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C. con sede in Marsala Via Barbaro, 21 Partita Iva:omissis...., complessivi €. 4.699,62 a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B Cod.omissis....;
- **6. Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 P. Iva:omissis...., complessivi **€. 3.370,26** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO **Cod. IBAN:**omissis....;
- 7. Impresa RENDA SALVATORE con sede in Paceco Via M.G. Asaro P. Iva:omissis...., complessivi €. 490,09 a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico Agenzia di Paceco Cod.omissis...;
- 8. Impresa C.E.S.O.S. s.n.c. di ODDO Giuseppe e Francesco con sede in Valderice, Via Favignana, 22 Partita Iva:omissis...., complessivi €. 1.233,01 a saldo della fattura citata in

- premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC S.P. Grammatico Agenzia di Napola **Cod. IBAN:**omissis....;
- 9. Impresa Costr. edili GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c. con sede in Trapani Via Dell'Acquedotto, 33/a P. Iva:omissis...., complessivi €. 1.398,37 a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA UNICREDIT Ag.TP-Corso Italia Cod. IBAN:omissis....;
- **10.** Impresa NUOVA EDIL SFC s.n.c. dei F.lli Marchese e Garofalo con sede in Alcamo Via Mons. Tommaso Papa, 5/T P. Iva:omissis...., complessivi €. **3.063,66** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B. C. C. DON RIZZO Sede di Alcamo Cod. IBAN:omissis....;
- **11. Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l** con sede in Alcamo Via Salerno, 78 Partita Iva:omissis...., complessivi €. **384,00** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM **Cod. IBAN:**omissis....;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **24.275,26 oltre iva** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit.2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno di complessivi €. **25.050,00 oltre iva** assunto con D.D.Tec. n. 715 del 01/12/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente **registra una economia di** €. **774,74**;

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

	SERVIZIO PROPONENTE SETTORE INTERESSATO TECNICO AMBITO A TECNICO	
Oggetto:		ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' QUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI

Impegno n° Anno Gestione:

INTERV. CAP. /

Importo: € / Anno 2 / Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di €:

0,00

All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 21-04-2016 MARIA ANGELA CORVITTO