



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

ANNO 2016

DETERMINA N. 200 DEL 21-04-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 71

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 24.086,27 IMPRESE VARIE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 716 del 01/12/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Castellammare – Via Della Repubblica, 5 - Sig.ra Ferro Ignazia
- 2) Partanna – Via Luigi Sturzo, 3 - Sig. Stefano Giurlanda
- 3) Castelvetro – Via S. Giancontieri 2/C - Sig. Passalacqua Salvatore
- 4) Pantelleria – Via S. Giacomo, 72/6 - Sig. Bilardello Francesco
- 5) Castelvetro – Via Papa Giovanni XXIII – Lotto 3/D - Sig.ra Ingrasciotta Giuseppa
- 6) Partanna – Via M.G. Aiello, 6 - Sig. Musacchia Pietro
- 7) Castelvetro – Via Papa Giovanni – Lotto 2/B – Sig. Cusumano Salvatore
- 8) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1/C – Sig. Balbestri Saro Filippo
- 9) Valderice – Via G. Garibaldi, 3/B – Sig. Poma Giuseppe
- 10) Salaparuta – Via Venezia, 14 – Sigg.ri Condomini
- 11) Castelvetro – Via Amerigo Vespucci – Lotto 1 – Sig.ra Valmore Matilde
- 12) Castelvetro – Via Campobello, 107 - Pal. 3 - Comune di Castelvetro
- 13) Erice – Via Castel Maurigi, 4 – Sig. Vattiata Giuseppe
- 14) Castelvetro – Via Amerigo Vespucci – Lotto 9 – VV.FF.

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 33.750,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Castellammare – Via Della Repubblica, 5 - Sig.ra Ferro Ignazia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17413 di prot. Del 04/11/2015 - **Impresa Santangelo e Pugliesi s.r.l.** - Importo € 2.000,00 IVA esclusa.
- 2) Partanna – Via Luigi Sturzo, 3 - Sig. Stefano Giurlanda - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17508 di prot. Del 05/11/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 3.800,00 IVA esclusa.
- 3) Castelvetro – Via S. Giancontieri 2/C - Sig. Passalacqua Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17512 di prot. Del 05/11/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.

- 4) Pantelleria – Via S. Giacomo, 72/6 - Sig. Bilardello Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16328 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Lombardo Diego** - Importo €. 2.000,00 IVA esclusa.
- 5) Castelvetro – Via Papa Giovanni XXIII – Lotto 3/D - Sig.ra Ingrasciotta Giuseppa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18027 di prot. Del 12/11/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 850,00 IVA esclusa.
- 6) Partanna – Via M.G. Aiello, 6 - Sig. Musacchia Pietro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18250 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo €. 2.800,00 IVA esclusa.
- 7) Castelvetro – Via Papa Giovanni – Lotto 2/B – Sig. Cusumano Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18251 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 2.600,00 IVA esclusa.
- 8) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1/C – Sig. Balbestri Saro Filippo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18252 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 2.800,00 IVA esclusa.
- 9) Valderice – Via G. Garibaldi, 3/B – Sig. Poma Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18253 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo €. 2.000,00 IVA esclusa.
- 10) Salaparuta – Via Venezia, 14 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18254 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo €. 3.200,00 IVA esclusa.
- 11) Castelvetro – Via Amerigo Vespucci – Lotto 1 – Sig.ra Valmore Matilde - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18255 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.300,00 IVA esclusa.
- 12) Castelvetro – Via Campobello, 107 - Pal. 3 - Comune di Castelvetro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18256 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.800,00 IVA esclusa.
- 13) Erice – Via Castel Maurigi, 4 – Sig. Vattiata Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18260 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.500,00 IVA esclusa.
- 14) Castelvetro – Via Amerigo Vespucci – Lotto 9 – VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18262 di prot. Del 17/11/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 1.300,00 IVA esclusa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

- 1) **Impresa Santangelo e Pugliesi s.r.l.** - Fattura n° 07 del 19/03/2016 di complessivi €. 1.920,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5787;
- 2) **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 26 del 01/04/16 di complessivi €. 3.644,70 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6324;
- 3) **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 27 del 01/04/16 di complessivi €. 1.711,56 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/6325;
- 4) **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Fattura n° 04 del 22/03/16 di complessivi €. 832,07 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5563;
- 5) **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Fattura n° 13 del 17/03/2016 di complessivi €. 2.797,78 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5282;
- 6) **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Fattura n° 02 del 18/02/2016 di complessivi €. 1.654,58 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2771;
- 7) **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Fattura n° 03 del 18/02/16 di complessivi €. 2.802,01 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2765;
- 8) **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 19 del 24/03/15 di complessivi €. 2.249,62 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5838;
- 9) **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 12 del 16/03/2016 di complessivi €. 2.797,41 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5081;

10) Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE - Fattura n° 18 del 24/03/2016 di complessivi €. 2.443,39 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5836;

11) Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE – Fattura n° 17 del 24/03/2016 di complessivi €. 1.233,15 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5835;

ATTESTATA la regolarità dei prezzi nella contabilità e determinato l'esatto importo da liquidare, visto il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTA l'attestazione di regolarità del Durc;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castellammare – Via Della Repubblica, 5 - Sig.ra Ferro Ignazia	17413 04/11/2015 ZB718F629A	07 19/03/16	€. 1.920,00

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Partanna – Via Luigi Sturzo, 3 - Sig. Stefano Giurlanda	17508 05/11/2015 Z15191B43E	26 01/04/16	€. 3.644,70

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Catavetrano – Via S. Giancontieri 2/C - Sig. Passalacqua Salvatore	17512 05/11/2015 Z0D191B507	27 01/04/16	€. 1.711,56

Impresa GALIA GIOVAN MARIA & C. – Via Dell'Acquedotto, 33/A – Casa Santa- Erice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castelvetrano – Via Papa Giovanni XXIII – Lotto 3/D - Sig.ra Ingrassiotta Giuseppa	18027 12/11/2015 ZE9191903D	04 22/03/16	€. 832,07

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Partanna – Via M.G. Aiello, 6 - Sig. Musacchia Pietro	18250 17/11/2015 Z8518F63D5	13 17/03/2016	€. 2.797,78

Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco - Via Favignana, 22 – Valderice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Valderice – Via G. Garibaldi, 3/B – Sig. Poma Giuseppe	18253 17/11/2015 Z851895C93	02 18/02/2016	€. 1.654,58

Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco - Via Favignana, 22 – Valderice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Salaparuta – Via Venezia, 14 – Sigg.ri Condomini	18254 17/11/2015	03 18/02/2016	€. 2.802,01

ZEA1895D53

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Via Amerigo Vespucci – Lotto 1 – Sig.ra Valmore Matilde	18255 17/11/2015 Z8A191B562	19 24/03/2016	€. 2.249,62

Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castelvetrano – Via Campobello, 107 - Pal. 3 - Comune di Castelvetrano	18256 04/06/2015 Z6D18F7FAE	12 16/03/16	€. 2.797,41

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice – Via Castel Maurigi, 4 – Sig. Vattiata Giuseppe	18260 17/11/2015 Z9F191B624	18 24/03/2016	€. 2.443,39

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Via Amerigo Vespucci – Lotto 9 – VV.FF.	18262 17/11/2015 Z6E191B6A9	17 24/03/2016	€. 1.233,15

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1. Impresa Santangelo e Pugliesi s.r.l. - Lotto CIG: ZB718F629A**
- 2. Impresa LOMBARDO DIEGO - Lotto CIG: Z15191B43E**
- 3. Impresa LOMBARDO DIEGO - Lotto CIG: Z0D191B507**
- 4. Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c. - Lotto CIG: ZE9191903D**
- 5. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia V.zo Nicolo’ - Lotto CIG: Z8518F63D5**
- 6. Impresa C.E.S.O.S. s.n.c. - Lotto CIG: Z851895C93**
- 7. Impresa C.E.S.O.S. s.n.c. - Lotto CIG: ZEA1895D53**
- 8. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO SALVATORE - Lotto CIG: Z8A191B562**
- 9. Impresa RENDA SALVATORE - Lotto CIG: Z6D18F7FAE**
- 10. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO SALVATORE - Lotto CIG: Z9F191B624**
- 11. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO SALVATORE Lotto CIG: Z6E191B6A9**

VISTO l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2015, all’Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l** - con sede in Alcamo - Via Salerno, 78 - Partita Iva:omissis...., complessivi €. **1.920,00** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM -**Cod. IBAN:omissis....**;
2. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - con sede in Trapani - Viale Regione Siciliana 10 - Partita Iva:omissis...., complessivi €. **5.356,26** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP - **Cod. IBAN:omissis....**;
3. **Impresa Costr. edili GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c.** - con sede in Trapani - Via Dell'Acquedotto, 33/a - P. Iva:omissis...., complessivi €. **832,07** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA UNICREDIT Ag.TP-Corso Italia - **Cod. IBAN:omissis....**;
4. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva:omissis...., complessivi €. **2.797,78** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:omissis....**;
5. **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c. di ODDO Giuseppe e Francesco** - con sede in Valderice, Via Favignana, 22 Partita Iva:omissis...., complessivi €. **4.456,59** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC S.P. Grammatico - Agenzia di Napola - **Cod. IBAN:omissis....**;
6. **Impresa SAMMARTANO I. T. di Sammartano Salvatore** - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva:omissis...., complessivi €. **5.926,16** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO - **Cod. IBAN:omissis....**;
7. **Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco - Via M.G. Asaro - P. Iva:omissis...., complessivi €. **2.797,41** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a

mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco -
Cod. IBAN:omissis.....;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **24.086,27 oltre iva 10%** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione residui, giusto impegno di complessivi € **33.750,00 iva esclusa** assunto con D.D.Tec. n. 716 del 01/12/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente **registra una economia di € 1.998,90**, attestando che le prestazioni sono state eseguite nel 2015;

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO A		SETTORE INTERESSATO TECNICO	
Oggetto:	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 24.086,27 IMPRESE VARIE.</i>		
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3			
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto			
Data 21-04-2016		MARIA ANGELA CORVITTO	