



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 233 DEL 12-05-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 78

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 590,00 ALLA DITTA DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO E DI € 5.639,00 ALLA DITTA WOLRD SERVICE SOC. COOP. A R.L. TOTALE DA LIQUIDARE € 6.229,00 OLTRE IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 165 del 13/04/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Mazara del Vallo;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **11.102,30** (euro undicimilacentodue/30), di cui € 1.009,30 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, gestione provvisoria;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:omissis.... e P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 1925** del 11/02/2016 di importo pari a € **590,00** (euro cinquecentonovanta/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZA6187850A**, i lavori di seguito sinteticamente riportati **[SU 4.6/2016]**:
[LM] Trapani, Via Michele Amari n. 93 lotto 94. Istanza amministratore condominiale Sig. Angelino Miceli Soletta prot. 1410 del 2/2/16. Manutenzione/adeguamento quadro elettrico locale autoclave mediante dismissione dell'esistente e fornitura e collocazione di: n. 1 quadro della telon automatic per autoclave con sistema di alternanza delle pompe mediante scheda elettronica e al bisogno vanno in coppia in automatico; n. 2 contattori a bassa tensione 4x32A; n. 2 coppie di valvole a turacciolo; n. 1 int. Rotativo 40 AMP; n. 06 TA Salvamotori; n. 01 Display con lampade per segnalazione messa in moto; n. 2 pulsanti digitali per avviamento pompe; n. 2 pulsanti digitali per prova manuale pompe; n. 2 pulsanti digitali per spegnimento pompe; n. 1 galleggiante elettrico per fine corsa e svuotamento cisterna; materiale elettrico necessario per l'assemblaggio e linea elettrica galleggiante. E' compreso ogni altro onere e magistero anche non specificato per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono compresi il trasporto, l'accesso e il conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; al termine dei lavori dovrà rilasciare dichiarazione di rispondenza/conformità ex dm 37/2008. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 590,00 oltre iva al 10%.
4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 2126** del 15/02/2016 di importo pari a € **2.689,00** (euro duemilaseicentoottantanove/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z821882BD2**, i lavori di seguito sinteticamente riportati **[SU 4.7/2016]**:

[scheda 17LM/2016] Trapani, Via San Bernardino ed. 1 scala E. Richiesta del sig. Cutugno Leonardo prot. 1896 del 11/02/2016. (A) Alloggio assegnato al Sig. Cutugno. Rimozione e smatimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo a rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a prete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda fredda) e di carico e ventilazione già predisposti e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completamente funzionante a perfetta regola d'arte, compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti. Inoltre occorrerà revisionare la tubazione di scarico e idrica. (B) Alloggio assegnato alla Si.gra Fiorentino G.ppa. Revisione della tubazione idrica e di scarico, dismissione della piastrellatura distaccata e cadente; il rifacimento dovrà avvenire mediante l'utilizzo di

piastrelle di uguale dimensione e di colore simile; si prevede inoltre la verifica ed il risanamento a regola d'arte del solaio del medesimo vano bagno. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo € 2.689,00 oltre IVA.

5. con determina n. 166 del 13/04/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Salemi;
6. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **9.773,50** (euro novemilasettecentosettantatre/50), di cui € 888,50 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, **gestione** provvisoria;
7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 2869** del 19/02/2016 di importo pari a € **200,00** (euro duecento/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z1E189DBBA**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [\[SU 5.2/2016\]](#):
(scheda/verbale 27/2016 T.M.) Trapani, via P. Mascagni lotto 42 scala A-B-C. Segnalazione ASP – istanza prot.n.1699/2016. Smonto vetri rotti che causano pericolo negli infissi dei vani scala. Fornitura e collocazione di vetri stratificati tipo Visarm composte da due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirale mancanti nella parte inferiore degli infissi dei vani scala a protezione da possibili cadute dal vuoto. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 200,00 oltre iva al 10%.
8. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 3290** del 24/02/2016 di importo pari a € **1.450,00** (euro millequattrocentocinquanta/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z3318AA86C**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [\[SU 5.7/2016\]](#):
(scheda interv.1115/16 lsn) SALEMI Via S. Leonardo n. 21 - p.1° - Inq. LATONA ANNA – Istanza: Prot.n.150 del 12/01/2016. Ispezione dell'intera superficie dell'intradosso solaio vani cucina e bagno, rimozione e smaltimento in discarica autorizzata delle ampie porzioni di finitura e di laterizio dell'intradosso solaio rinvenute ancora pericolanti e successiva bonifica e ripristino fino allo strato di finitura con intonaco premiscelato per interni e tonachino, previa lavori di: - spazzolatura dei ferri d'armatura dei travetti rinvenuti ossidati; - applicazione sugli stessi, di boiaccia passivante; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.450,00 oltre iva al 10%.
9. con determina n. 167 del 13/04/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
10. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **10.422,50** (euro diecimilaquattrocentoventidue/50), di cui € 947,50 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, **gestione** provvisoria;
11. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 3403** del 25/02/2016 di importo pari a € **1.300,00** (euro milletrecento/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZE218B2702**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [\[SU 6.1/2016\]](#):
(scheda/verbale 29/2016 T.M.) TRAPANI, via B. Alfano ed. 8. Cammareri/Melki – istanza prot.n.1940-1395/2016. Revisione colonna di scarico posta nel vano bagno a servizio degli alloggi in corrispondenza degli alloggi 2°-3°-4° piano Sigg. Melki-Cammareri-Di Bono. Revisione impianto igienico-sanitario nell'alloggio Sig. Di Bono. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.300,00 oltre iva al 10%.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:omissis.... e P.IVA:omissis...., ha trasmesso la
 - **fattura n. 18/PA del 21/04/2016** di complessivi € **590,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 8093/2016, ID SDI 37491132, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 1925/2016**;

- che la ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis....., ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. FATTPA 8_16 del 22/04/2016** di complessivi € **2.689,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 8135/2016, ID SDI 37585078, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2126/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 9_16 del 22/04/2016** di complessivi € **200,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 8136/2016, ID SDI 37585398, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2869/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 10_16 del 22/04/2016** di complessivi € **1.450,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 8137/2016, ID SDI 37587264, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 3290/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 11_16 del 22/04/2016** di complessivi € **1.300,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 8138/2016, ID SDI 37587340, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 3403/2016**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione commissariale n. 34 del 10/05/2016 di proroga della gestione provvisoria fino all'approvazione del bilancio 2016-2018;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:omissis.... e P.IVA:omissis...., complessivi € **590,00** (euro cinquecentonovanta/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo della suindicata fattura, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario BANCA DI CREDITO SEN. P. GRAMMATICO DI PACECO **Codice IBAN:**omissis....;
- all'Impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis...., complessivi € **5.639,00** (euro cinquemilaseicentotrentanove/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo delle suindicate fatture, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario BANCA INTESA SANPAOLO **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **6.229,00** (euro seimiladuecentoventinove/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, come di seguito specificato:
 - € **590,00** a saldo della citata fattura n. 18/16 della ditta Dieffe Impianti, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di € **649,00**, di cui € 59,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 165** del 13/04/2016 in favore dell'impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:omissis.... e P.IVA:omissis.... che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00;**

- € **2.689,00** a saldo della citata fattura n. 8/16 della ditta World Service, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione** provvisoria, gestione **competenze**, giusto impegno di € 2.957,90, di cui € 268,90 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 165** del 13/04/2016 in favore dell'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis.... che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
- € **200,00** a saldo della citata fattura n. 9/16 della ditta World Service, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione** provvisoria, gestione **competenze**, giusto impegno di € 220,00, di cui € 20,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 166** del 13/04/2016 in favore dell'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis.... che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
- € **1.450,00** a saldo della citata fattura n. 10/16 della ditta World Service, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione** provvisoria, gestione **competenze**, giusto impegno di € 1.595,00, di cui € 145,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 166** del 13/04/2016 in favore dell'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis.... che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
- € **1.300,00** a saldo della citata fattura n. 11/16 della ditta World Service, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione** provvisoria, gestione **competenze**, giusto impegno di € 1.430,00, di cui € 130,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 167** del 13/04/2016 in favore dell'impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis.... che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO B	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 590,00 ALLA DITTA DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO E DI € 5.639,00 ALLA DITTA WOLRD SERVICE SOC. COOP. A R.L. TOTALE DA LIQUIDARE € 6.229,00 OLTRE IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
<p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 12-05-2016	MARIA ANGELA CORVITTO