



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2013

**DETERMINA N. 74 DEL 05-02-2013**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 17

**OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO E MARSALA – IMPEGNO DI SPESA IMPORTO € 3.001,90.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. [Scheda 1bis/2013M] **Marsala, Località Amabilina 524/A lotto 1/A**. Istanza prot. 2013/272 del 09/01/2013 Sig. Vaiarello Salvatore. Revisione e sostituzione di tubazione della condotta di adduzione dalla cisterna alle elettropompe, e ripristino del funzionamento della rete di approvvigionamento; compreso lo scavo ed il rinterro, la sistemazione finale della pavimentazione, ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo € 910,00 oltre IVA. Pertanto, con nota prot. **2013/1375** del 29/01/2013, è stato conferito incarico all'impresa **PIRRECA COSTRUZIONI SAS**, corrente in Borgetto (PA) nella Via Amato n. 10, per l'esecuzione dei lavori descritti al sopra elencato punto 1, per l'importo complessivo a corpo di € **1.001,00** (diconsi euro **milleuno/00**) IVA compresa al 10%.
2. [scheda 9/2013M] **Marsala, Viale Regione Siciliana 2/A scala A**. Istanza Sig.ra Tumbarello Palma Elena prot. 2013/278. Revisione dell'impianto idrico con sostituzione dei tratti di tubazione ammalorati e della vasca da bagno, compreso lo scarico fino alla colonna; ripristino mediante chiusura del cavedio e ricollocazione di piastrelle di uguale dimensione e colore analogo all'esistente. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione di piani di sicurezza. Importo dei lavori corpo € 600,00 oltre IVA, come da verbale di somma urgenza del 16/01/2013.
3. [scheda 274/2013L] **Castelvetrano, Via A. Vespucci 9**. Istanza Sig. Calamia Paolo prot. 2013/880. Ispezione mediante saggi anche di tipo distruttivo sulle tubazioni sottotraccia sui muri del vano cucina nell'alloggio assegnato al Sig. Calamia Paolo, al fine di individuare e sostituire il/i tratto/i ammalorato/i in prossimità del lavandino e successivo ripristino. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione di piani di sicurezza. Importo dei lavori corpo € 400,00 oltre IVA. Pertanto, con nota prot. **2013/1482** del 30/01/2013, è stato conferito incarico all'impresa **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n. 116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, per l'esecuzione dei lavori descritti ai sopra elencati punti 2 e 3, per l'importo complessivo a corpo di € **1.100,00** (diconsi euro **millecento/00**) IVA compresa al 10%.
4. [Scheda n. 22m/2013] **Marsala, località Amabilina 524/A lotto 1**. Istanza sig. Sciacca Vito prot. 2013/1546 del 31/01/2013. Rimozione del pavimento sollevato della camera da letto ed integrale rifacimento mediante fornitura e collocazione piastrelle analoghe e similari alle esistenti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei

materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 819,00 oltre IVA, come da verbale di somma urgenza del 31/01/2013;

Pertanto, con nota prot. **2013/1638** del 01/02/2013, è stato conferito incarico all'impresa **GRISPO LUIGI**, corrente in Trapani nella Via Erice n. 5, C.F.: GRS LGU 82L23 D423P, P.IVA: 02001850813, per l'esecuzione dei lavori descritti al sopra elencato punto 4, per l'importo complessivo a corpo di € **900,90** (diconsi euro **novecento/90**) IVA compresa al 10%.

#### VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza,
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2013;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

#### RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

#### VISTA

- la determina congiunta n. 1 del 08/01/2013 di approvazione della gestione provvisoria di Bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.Reg. n. 729/2006;

#### VISTO

- il provvedimento prot. n. 5651 del 17/01/2013 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2013 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2013;

#### VISTA

- la determina congiunta n. 4 del 17/01/2013 di esecutività della determina congiunta n. 1 del 08/01/2013;

#### VISTO

- il Bilancio di Previsione 2012, approvato con deliberazione commissariale n. 18/2012, il quale prevede, in uscita, lo stanziamento di € 350.000,00 al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 97, Art. 2;

CONSIDERATO

- che l'importo da impegnare con il presente atto rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel Cap. 97, Art 2 del bilancio di previsione 2012;

**DETERMINA**

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi urgenti di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di € **3.001,90** (diconsi euro **tremilauno/90**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
- 3) Dare atto che il suddetto impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel **Cap. 97**, Art. 2 del bilancio di previsione 2012;
- 4) Richiedere, ai sensi della L. 136/2010 art. 3 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG prima della liquidazione degli incarichi;
- 5) Alla liquidazione e pagamento si provvederà con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele CORSO

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> UFFICIO MANUTENZIONE	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO E MARSALA – IMPEGNO DI SPESA IMPORTO € 3.001,90.</b>
Impegno n° 40 Anno Gestione : 2013 INTERV. 1.1.4.2.0.0.0 U.P.B. 2 - SPESE MANUTENZIONE STABILI CAP. 97 / 2 Importo: € 3.001,90	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>3.001,90</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 05-02-2013	GABRIELE NUNZIATA