



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2013

DETERMINA N. 73 DEL 05-02-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 16

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO E MAZARA DEL VALLO - (AMBITO B) - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.650,00 ALL'IMPRESA SAVEDIL SRL E DI € 2.255,00 ALL'IMPRESA OLMO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. **669** del 20/12/2012 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei comuni di Castelvetro, Marsala, Mazara del Vallo e Partanna;
2. si è conseguentemente impegnata la complessiva somma di **€ 14.841,75** IVA compresa al 10% sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2012;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati

3.1 all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/31** del 02/01/2013 alla ditta, di importo complessivo a corpo pari a **€ 1.650,00** (diconsi euro milleseicentocinquanta/00), i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Mazara Del Vallo, Via Banna lotto 5/B – P.1°. [Scheda n. 249L/2012]. Rimozione con ausilio di autoscala, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità, delle parti di prospetto e dello strato corticale di cls in via di distacco del cornicione di copertura e di due balconi del prospetto principale e secondario, per complessivi m 8 circa e successivo trattamento dei ferri delle armature ossidate mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante, e sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 1.000,00 oltre IVA al 10%.

Castelvetro, Via C.A. Dalla Chiesa 3/B. [Scheda n. 250L/2012]. Rimozione totale di guaina prefabbricata coprigiunto di dilatazione m 8.00x0.80 posto sul terrazzo, ripristino supporto e ricollocazione di nuova guaina prefabbricata spessore mm 4 (punto 12.1.3 P.R). Ricollocazione pannello componibile in lamiera zincata coprigiunto di dilatazione totalmente distaccato e riutilizzabile, ricollocazione lungo i due lati del pannello coprigiunto di m 8.00+8.00 dello zocchetto di sigillatura con marmette di cemento dell'altezza di cm 10. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 500,00 oltre IVA al 10%.

3.2 all'Impresa **OLMO COSTRUZIONI S.A.S.** di FORGIA Vincenzo Nicolò & C. avente sede in Marsala nella Via Barbaro 21, P.IVA 02370910818, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/37** del 02/01/2013 alla ditta, di importo complessivo a corpo pari a **€ 2.255,00** (diconsi euro duemiladuecentocinquantacinque/00), i lavori di seguito sinteticamente riportati:

Marsala, Via Sirtori 22. Istanza studio legale Alagna prot. 2012/16651 del 04/12/2012. Eliminazione di somma urgenza delle perdite mediante revisione dell'impianto idrico e sostituzione di un tratto di tubazione idrica esistente in polietilene con nuova tubazione multistrato, monitoraggio dell'intervento, installazione di

cassetta d'ispezione in corrispondenza dei raccordi, saggi murari di ispezione e ripristino a perfetta regola d'arte. E' altresì compreso l'onere per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata di eventuali materiali di risulta, e l'attuazione dei piani sulla sicurezza. Importo dei lavori corpo € 600,00 oltre IVA al 10%.

Marsala, Via Istria 2 lotto 4/B. Scheda di sopralluogo 114M/2012. Ripristino della rete idrica mediante sostituzione dell'intera colonna di adduzione, oltre i tratti di allaccio fino all'interno degli alloggi, compresa la fornitura e collocazione di una valvola alla base per consentire eventuali futuri interventi. E' altresì compreso l'onere per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata di eventuali materiali di risulta, e l'attuazione dei piani sulla sicurezza. Importo dei lavori corpo € 800,00 oltre IVA al 10%.

Marsala, Via Istria 9/A lotto 3. Intervento di somma urgenza per il ripristino dell'impianto idrico dell'appartamento assegnato al Sig. Lanzetta Giovanni, che produce infiltrazioni al piano sottostante. Il ripristino dovrà avvenire mediante l'impiego di tubazione multistrato in grado di garantire una perfetta durata nel tempo, compresi raccordi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Sono comprese le opere murarie di demolizione ed il rifacimento con piastrelle analoghe e similari alle esistenti. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 650,00 oltre IVA al 10%.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che l'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, ha trasmesso la fattura n. **01** del 10/01/2013 di complessivi € **1.650,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 2013/429 del 11/01/2013;
- che l'Impresa **OLMO Costruzioni Sas** di FORGIA Vincenzo Nicolò & C. avente sede in Marsala nella Via Barbaro 21, P.IVA 02370910818, ha trasmesso la fattura n. **04** del 28/01/2013 di complessivi € **2.255,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 2013/1400 del 29/01/2013;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla fattura n. **01** del 10/01/2013, emessa dalla ditta **SAVEDIL srl**, dal D.L. Geom. Nicolò La Sala il 01/02/2013;
- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla citata fattura n. **04** del 28/01/2013, emessa dalla ditta **OLMO Costruzioni Sas**, dal D.L. Geom. Leonardo Manzo il 01/02/2013;
- l'attestazione di regolarità dei DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati all'Impresa **SAVEDIL srl** con nota prot. 2013/31 del 02/01/2013, **Lotto CIG: Z2207EA580**;
- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati all'Impresa **OLMO Costruzioni Sas** con nota prot. 2013/37 del 02/01/2013, **Lotto CIG: Z2F07EA41A**;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il bilancio di previsione 2013;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

VISTA

- la determina congiunta n. 1 del 08/01/2013 di approvazione della gestione provvisoria di Bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.Reg. n. 729/2006;

VISTO

- il provvedimento prot. n. 5651 del 17/01/2013 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2013 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2013;

VISTA

- la determina congiunta n. 4 del 17/01/2013 di esecutività della determina congiunta n. 1 del 08/01/2013;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, complessivi € **1.650,00** (diconsi euro **milleseicentocinquanta/00**), a saldo della citata fattura n. **01** del 10/01/2013 a mezzo bonifico bancario presso la "Banca Nuova" di Marsala Via Circonvallazione, **Codice IBAN: IT 92 Y 05132 25900 742570285608**;

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C., avente sede in Marsala nella Via Barbaro 21, P.IVA 02370910818 complessivi € **2.255,00** (euro **duemiladuecentocinquantacinque/00**) a saldo della citata fattura n. **04** del 28/01/2013, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Unicredit Spa" di Marsala Via XI Agenzia B, **Codice IBAN: IT 97 C 02008 25904 000300751863**;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **3.905,00** (diconsi euro **tremilanovecentocinque/00**), dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013, in corso di approvazione, gestione provvisoria residui 2012, giusto impegno di € 14.841,75 assunto con D.D.Tec. n. **669** del 20/12/2012 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 7.581,75.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele CORSO