



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2013

DETERMINA N. 63 DEL 31-01-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 11

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI MARSALA – IMPEGNO DI SPESA IMPORTO € 3.905,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. [Scheda 12M/2013] **MARSALA, LOCALITÀ SAPPUSI, VIA FALCONE 13 LOTTO 10.** Istanza prot. 2013/734 del 17/01/2013 e sollecito telefonico. Ripristino dell'impianto idrico e di scarico in prossimità delle colonne, mediante saggi anche di tipo distruttivo, sostituzione delle tubazioni e parti ammalorate e degli scarichi con nuovi elementi, chiusura del cavedio ed eventuale ricollocazione delle piastrelle con elementi analoghi e similari agli esistenti. Compresi altresì il trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, oltre l'attuazione dei piani di sicurezza ove necessari. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 500,00 (diconsi euro cinquecento/00) oltre IVA al 10%.
Pertanto, con nota prot. **2013/905** del 22/01/2013, è stato conferito incarico all'impresa **CIARAVOLO LUIGI**, corrente in Paceco località Dattilo nella Via Libertà 65, per l'esecuzione dei lavori descritti al sopra elencato punto 1, dell'importo complessivo a corpo di € **550,00** (diconsi euro **cinquecentocinquanta/00**) IVA compresa al 10%.
2. [Scheda n. 56M/2012-integrazione] **MARSALA, VIALE REGIONE SICILIANA LOTTO 7 SCALA B.** Istanza prot. 2012/9316 del 27/07/2012, inquilino Sarnelli Maria. Sostituzione del piatto doccia nel vano w.c. nell'alloggio in uso al richiedente, ed integrazione dell'intervento di impermeabilizzazione del manto di copertura mediante sostituzione di tegole, opere di risanamento delle superfici in c.a. ammalorate e finiture prospettiche strettamente interessate. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 722,00 oltre IVA compresa l'applicazione del ribasso del 26,492. (aggiudicazione del 28.09.2012 – avviso n. 18);
Pertanto, con nota prot. **2013/1290** del 28/01/2013, è stato conferito incarico all'impresa **GRISPO LUIGI**, corrente in Trapani nella Via Erice n. 5, per l'esecuzione dei lavori descritti al sopra elencato punto 2, per l'importo complessivo a corpo di € **794,20** (diconsi euro **settecentonovantaquattro/20**) IVA compresa al 10%.
3. [Scheda n. 14M/2013] **MARSALA, VIALE REGIONE SICILIANA LOTTO 4 SCALA A E B.** Segnalazione Sig. Sciacca Angelo del 17/01/2013. Fornitura e collocazione di tratto di tubazione idrica in acciaio zincato completo di raccordi, pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente finita e funzionante, al fine di sostituire la rete di adduzione alle palazzine denominate con lotto 4 scale A e B, compreso lo scavo di ml 4 per la profondità necessaria, ed il ricolmo del medesimo con calcestruzzo; i diametri minimi utilizzati saranno pari a $\phi 40$ per un'estensione di ml 48 e a $\phi 50$ per ml 24.
Pertanto, con nota prot. **2013/1296** del 28/01/2013, è stato conferito incarico all'impresa **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n. 116, per l'esecuzione dei lavori descritti al sopra elencato punto 3, per l'importo complessivo a corpo di € **2.560,80** (diconsi euro **duemilacinquecentosessanta/80**) IVA compresa al 10%.

VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza,
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2013;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTA

- la determina congiunta n. 1 del 08/01/2013 di approvazione della gestione provvisoria di Bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.Reg. n. 729/2006;

VISTO

- il provvedimento prot. n. 5651 del 17/01/2013 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2013 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2013;

VISTA

- la determina congiunta n. 4 del 17/01/2013 di esecutività della determina congiunta n. 1 del 08/01/2013;

VISTO

- il Bilancio di Previsione 2012, approvato con deliberazione commissariale n. 18/2012, il quale prevede, in uscita, lo stanziamento di € 350.000,00 al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 97, Art. 2;

CONSIDERATO

- che l'importo da impegnare con il presente atto rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel Cap. 97, Art 2 del bilancio di previsione 2012;

DETERMINA

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi urgenti di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di € **3.905,00** (diconsi euro tremilanovecentocinque/00) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
- 3) Dare atto che il suddetto impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel **Cap. 97**, Art. 2 del bilancio di previsione 2012;
- 4) Richiedere, ai sensi della L. 136/2010 art. 3 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG prima della liquidazione degli incarichi;
- 5) Alla liquidazione e pagamento si provvederà con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Michele CORSO

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> UFFICIO MANUTENZIONE	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI MARSALA – IMPEGNO DI SPESA IMPORTO € 3.905,00.</i>
Impegno n° 35 Anno Gestione : 2013 INTERV. 1.1.4.2.0.0.0 U.P.B. 2 - SPESE MANUTENZIONE STABILI CAP. 97 / 2 Importo: € 3.905,00	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 3.905,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 31-01-2013	GABRIELE NUNZIATA