



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

ANNO 2016

DETERMINA N. 132 DEL 30-03-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 43

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 19.262,60 IMPRESE VARIE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 714 del 01/12/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 – Sig.ra Durante Brigida
- 2) Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso Gandolfa
- 3) Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Casto Pietro
- 4) Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Cangemi Francesco
- 5) Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig.ra Mazzara Daniela
- 6) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Saguto Antonino
- 7) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Papania Alfredo
- 8) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 17 – Sig.ra Cataldo Lucia
- 9) Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig. Rodo G. Battista
- 10) Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig.ra Brignone Teresa
- 11) Pantelleria – Via San Giacomo, 74/6 - Sig.ra Brignone Giuseppina
- 12) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig. Virzì Giuseppe
- 13) Pantelleria – Via San Nicola, 4/3 - Sig.ra La Rovere Patrizia

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 21.300,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 – Sig.ra Durante Brigida - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4631 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 4.200,00 IVA esclusa.
2. Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso Gandolfa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16300 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo € 2.000,00 IVA esclusa.
3. Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Casto Pietro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16304 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 400,00 IVA esclusa.

4. Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Cangemi Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16307 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 300,00 IVA esclusa.
5. Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig.ra Mazzara Daniela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16310 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
6. Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Saguto Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16312 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
7. Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Papania Alfredo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16317 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
8. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 17 – Sig.ra Cataldo Lucia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16320 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
9. Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig. Rodo G. Battista - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16322 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
10. Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig.ra Brignone Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16323 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 3.000,00 IVA esclusa.
11. Pantelleria – Via San Giacomo, 74/6 - Sig.ra Brignone Giuseppina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16324 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 3.000,00 IVA esclusa.
12. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig. Virzì Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16325 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l.** - Importo € 600,00 IVA esclusa.
13. Pantelleria – Via San Nicola, 4/3 - Sig.ra La Rovere Patrizia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16326 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che alcune imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'**- Fattura n° 07 del 17/03/2016 di complessivi € 4.161,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5277;
2. **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Fattura n° 06 del 15/03/2016 di complessivi € 1.924,40 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/4968;
3. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.** - Fattura n° 02 del 14/03/2016 di complessivi € 1.162,70 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/4792;
4. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.** - Fattura n° 03 del 14/03/2016 di complessivi € 1.162,70 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/4793;
5. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.** - Fattura n° 04 del 14/03/2016 di complessivi € 959,34 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/4794;
6. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Fattura n° 08 del 17/03/2016 di complessivi € 1.599,66 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5276;
7. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Fattura n° 09 del 17/03/2016 di complessivi € 2.999,82 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5278;

8. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò** - Fattura n° 10 del 17/03/2016 di complessivi € 2.998,76 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5279;
9. **Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l.** - Fattura n° 01 del 16/03/2016 di complessivi € 574,25 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5126;
10. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 23 del 18/03/2016 di complessivi € 1.719,97 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5360;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTA l'attestazione di regolarità del Durc;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 – Sig.ra Durante Brigida	4631 03/04/2015 Z1C163C277	07 17/03/2016	€ 4.161,00

Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso Gandolfa	16300 16/10/2015 Z6A18BD29A	06 15/03/16	€ 1.924,40

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Saguto Antonino	16312 16/10/2015 Z5A18ED2E6	02 14/03/16	€ 1.162,70

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Papania Alfredo	16317 16/10/2015 Z4B18ED3C2	03 14/03/16	€ 1.162,70

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 17 – Sig.ra Cataldo Lucia	16320 16/10/2015 ZE718ED4A0	04 14/03/16	€ 959,34

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig. Rodo G. Battista	16322 16/10/2015 ZA918BD4E0	08 17/03/2016	€ 1.599,66

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig.ra Brignone Teresa	16323 16/10/2015 ZA818BD596	09 17/03/2016	€ 2.999,82

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Pantelleria – Via San Giacomo, 74/6 - Sig.ra Brignone Giuseppina	16324 16/10/2015 Z4018BD5FD	10 17/03/2016	€ 2.998,76

Impresa MISCAR COSTRUZIONI – Via XXIV Maggio, 64 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig. Virzì Giuseppe	16325 15/06/2015 ZD718BD67D	01 16/03/2016	€ 574,25

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Pantelleria – Via San Nicola, 4/3 - Sig.ra La Rovere Patrizia	16326 16/10/2015 Z2318F7299	23 18/03/16	€ 1.719,97

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò'- Lotto CIG: Z1C163C277**
- 2. Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c. - Lotto CIG: Z6A18BD29A**
- 3. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO S. - Lotto CIG: Z5A18ED2E6**
- 4. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO S. - Lotto CIG: Z4B18ED3C2**
- 5. Impresa SAMMARTANO I. T. di SAMMARTANO S. - Lotto CIG: ZE718ED4A0**
- 6. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò' - Lotto CIG: ZA918BD4E0**
- 7. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò' - Lotto CIG: ZA818BD596**
- 8. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò' - Lotto CIG: Z4018BD5FD**
- 9. Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l. - Lotto CIG: ZD718BD67D**
- 10. Impresa LOMBARDO DIEGO - Lotto CIG: Z2318F7299**

VISTO l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2015, all’Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva: omissis, complessivi **€ 11.759,24** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:** omissis;
- 2. Impresa NUOVA EDIL SFC s.n.c.** dei F.lli Marchese e Garofalo - con sede in Alcamo - Via Mons. Tommaso Papa, 5/T - P. Iva: omissis, complessivi **€ 1.924,40** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B. C. C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - **Cod. IBAN:** omissis;
- 3. Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva: omissis, complessivi **€ 3.284,74** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO -**Cod. IBAN:** omissis;
- 4. Impresa MISCAR COSTRUZIONI S.r.l.** - con sede in Alcamo - Via XXIV Maggio, 64 - P. Iva: omissis, complessivi **€ 574,25** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. DON RIZZO Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale - Sede Alcamo - **Cod. IBAN** omissis;
- 5. Impresa LOMBARDO DIEGO** - con sede in Trapani - Viale Regione Siciliana 10 - Partita Iva: omissis, complessivi **€ 1.719,97** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP -**Cod. IBAN:** omissis;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 19.262,60 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio di previsione 2016/2018, in corso di elaborazione, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, **gestione competenze**, giusto impegno di complessivi **€ 21.300,00 iva esclusa** assunto con D.D.Tec. n. 714 del 01/12/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente **residua di € 2.037,40;**

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
TECNICO AMBITO A

SETTORE INTERESSATO
TECNICO

Oggetto:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 19.262,60 IMPRESE VARIE.

Impegno n° Anno Gestione :

INTERV.

CAP. /

Importo: €/ Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di €:

0,00

All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 30-03-2016

MARIA ANGELA CORVITTO