



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

**ANNO 2016**

**DETERMINA N. 193 DEL 18-04-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 64

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.662,31 IMPRESA SANTANGELO E PUGLIESI S.R.L.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 714 del 01/12/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 – Sig.ra Durante Brigida
- 2) Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso Gandolfa
- 3) Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Casto Pietro
- 4) Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Cangemi Francesco
- 5) Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig.ra Mazzara Daniela
- 6) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Saguto Antonino
- 7) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Papania Alfredo
- 8) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 17 – Sig.ra Cataldo Lucia
- 9) Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig. Rodo G. Battista
- 10) Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig.ra Brignone Teresa
- 11) Pantelleria – Via San Giacomo, 74/6 - Sig.ra Brignone Giuseppina
- 12) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig. Virzi Giuseppe
- 13) Pantelleria – Via San Nicola, 4/3 - Sig.ra La Rovere Patrizia

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 21.300,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione 2015-2017, esercizio 2016;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 – Sig.ra Durante Brigida - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4631 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 4.200,00 IVA esclusa.
2. Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso Gandolfa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16300 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo € 2.000,00 IVA esclusa.
3. Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Casto Pietro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16304 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 400,00 IVA esclusa.

4. Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Cangemi Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16307 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 300,00 IVA esclusa.
5. Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig.ra Mazzara Daniela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16310 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
6. Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Saguto Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16312 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
7. Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Papania Alfredo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16317 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
8. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 17 – Sig.ra Cataldo Lucia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16320 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
9. Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig. Rodo G. Battista - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16322 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
10. Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig.ra Brignone Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16323 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 3.000,00 IVA esclusa.
11. Pantelleria – Via San Giacomo, 74/6 - Sig.ra Brignone Giuseppina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16324 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 3.000,00 IVA esclusa.
12. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig. Virzì Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16325 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l.** - Importo € 600,00 IVA esclusa.
13. Pantelleria – Via San Nicola, 4/3 - Sig.ra La Rovere Patrizia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16326 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che solo ora l'impresa **Santangelo e Puglisi s.r.l.** ha trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Fattura n° 03 del 19/03/2016 di complessivi € 388,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5785;
2. **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Fattura n° 04 del 19/03/2016 di complessivi € 288,79 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5789;
3. **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Fattura n° 05 del 19/03/2016 di complessivi € 985,52 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/5788;

**ATTESTATA** la regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTA** l'attestazione di regolarità del Durc;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa SANTANGELO &amp; PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Casto Pietro	16304 16/10/2015 ZA218BD2FD	03 16/03/16	€ 388,00

**Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo**

<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Cangemi Francesco	16307 16/10/2015 <b>Z2518BD39D</b>	04 16/03/16	€ 288,79

**Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo**

<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig.ra Mazzara Daniela	16310 16/10/2015 <b>ZBB18BD3D8</b>	05 16/03/16	€ 985,52

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1. Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l. - Lotto CIG: ZA218BD2FD**
- 2. Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l. - Lotto CIG: Z2518BD39D**
- 3. Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l. - Lotto CIG: ZBB18BD3D8**

**VISTO** l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2015, all’Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell’Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l’esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell’esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l’esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

**VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l’Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all’applicazione del “reverse charge” ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell’inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all’applicazione del “ reverse charge”;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l** - con sede in Alcamo - Via Salerno, 78 - Partita Iva: OMISSIS, complessivi € **1.662,31** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM - **Cod. IBAN: OMISSIS**

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.662,31 oltre iva al 10%** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno di complessivi € **21.300,00 oltre iva** assunto con D.D.Tec. n. 714 del 01/12/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente **registra una economia di € 203,09;**

**DARE ATTO** che l'IVA al 10% in regime di reverse charge verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

### AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO A	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.662,31 IMPRESA SANTANGELO E PUGLIESI S.R.L.</i>
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>0,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 18-04-2016	MARIA ANGELA CORVITTO