



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 121 DEL 18-03-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 37

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 3.439,00 ALLA DITTA WORLD SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A R. L.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 42 del 05/02/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 10.478,00** (euro diecimilaquattrocentosettantotto/00) sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, gestione provvisoria;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA: OMISSIS, giusta lettera d'incarico **prot. 740** del 22/01/2016 di importo pari a **€ 670,00** (euro seicentosettanta/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZE5181FF84**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati [SU_2.1/2016]:

[scheda/verbale 05/2016 T.M.] TRAPANI, via M. di Nassiriya ed. 4. De Grazia Giuseppe – istanza prot.n.186/2016. Revisione colonna di scarico posta nel vano bagno a servizio degli alloggi in corrispondenza dell'alloggio Sig. De Grazia Giuseppe. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Revisione dell'impianto idrico con la sostituzione dei tratti ossidati e corrosi vano bagno Sig. De Grazia. Per la sostituzione della tubazione idrica dovranno essere utilizzati tubi del tipo multistrato. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €670,00 oltre iva al 10%.

4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA: OMISSIS, giusta lettera d'incarico **prot. 742** del 22/01/2016 di importo pari a **€ 1.577,00** (euro millecinquecentosettantasette/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZA91820003**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati [SU_2.2/2016]:

[1]. [Verbale _15/01/2016 /Man.-sch.4] Trapani, Via Fra Michele Burgio 1 lotto B/B. Richiesta del sig. Trapani salvatore del 15/01/2016 prot. 354/2015. risanamento della trave e del pilastro del vano cameretta mediante dismissione delle parti degradate, bocciardatura e pulitura con saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, da sottoporre a preventivo e insindacabile giudizio della DL, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 con successiva applicazione di intonaco civile. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo €415,00 oltre IVA. [2] [scheda 5 l.m./15]. Trapani, Via Omero lotto 100/A. Istanza Sig. Portusmut Vito prot. n° 2016/284 del 14/01/2016. Rimozione e smaltimento in discarica

autorizzata del piatto doccia esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di piatto doccia delle dimensioni di circa 70x70 cm in gres porcellanato, completo di pilettoni a sifone, , compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, compreso altresì l'onere delle opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti. Oltre alla revisione degli scarichi in prossimità della colonna .- Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 535,00 oltre IVA. [3]. [scheda 6 l.m./15]. Trapani, Via Fra Michele Burgio lotto A/A. Stanza Sig. Fugallo Antonino prot. n° 2016/301 del 14/01/2016. A-Smonto e ricollocazione dei corrimano relativi ai due balconi cucina pertinenti gli alloggi assegnati ai sigg. Fugallo e Pantaleo, compresa pitturazione simile a quella della restante parte esistente . B- Alloggio assegnato al sig. Fugallo , ripresa strutture nel vano bagno sopra cassonetto infisso, mediante dismissione delle parti degradate, bocciardatura e pulitura con saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, avente spessore coprifermo non inferiore a cm 2 con successiva applicazione di intonaco civile. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: €627,00 oltre IVA.

5. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA: OMISSIS, giusta lettera d'incarico **prot. 974** del 27/01/2016 di importo pari a **€ 1.192,00** (euro millecentonovantadue/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z1A1831FF7**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati [SU_2.7/2016]:

[LM 10/16]. Trapani, Via Seneca n°4. Delibera di assegnazione n° 99 del 2015. Intervento di risanamento delle strutture in c.a. di due pilastri interni, di tratti di intonaco ammalorato, oltre alla revisione dell'impianto idrico e la sistemazione delle guide della serranda di accesso, nonché della messa a norma dell'impianto elettrico con rilascio di Di.Ri./Di.Co. finale. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: €1.192,00 oltre IVA.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA: OMISSIS, ha trasmesso le seguenti fatture
 - **fattura n. FATTPA 4_16 del 02/03/2016** di complessivi **€ 670,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 3896/2016, ID SDI 32888465, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 740/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 5_16 del 02/03/2016** di complessivi **€ 1.577,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 3897/2016, ID SDI 32888664, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 742/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 6_16 del 02/03/2016** di complessivi **€ 1.192,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 3898/2016, ID SDI 32889430, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 974/2016**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla/e citata/e fattura/e dal/i Direttore/i dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA: OMISSIS, complessivi € **3.439,00** (euro tremilaquattrocentoquarantanove/00), mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario INTESA SANPAOLO **Codice IBAN: OMISSIS**;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € 3.439,00 (euro tremilaquattrocentoquarantanove/00) a saldo delle citate fatture, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno di €10.478,00 assunto con **D.D.Tec. n. 42** del 05/02/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **residua di** (7933-3439=) €4.494,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO B	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 3.439,00 ALLA DITTA WORLD SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A R. L.</i>
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di €: 0,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 18-03-2016	MARIA ANGELA CORVITTO