



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 123 DEL 22-03-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 39

OGGETTO:

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO D'ASCENSORE MATR. TP769, POSTO A SERVIZIO DELLO STABILE SITO IN MARSALA VIALE REGIONE SICILIANA LOTTO 8 SCALA A. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 3.930,25 ALLA DITTA SIEL ELEVATORI DI RIGGIO PAOLO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 803 del 29/12/2015 si è preso atto dell'intervento di manutenzione da eseguire sull'impianto elevatore matr. TP 769 posto a servizio dello stabile sito in Marsala Viale della Regione Siciliana lotto 8 scala A;
2. si è preso atto della disposizione dirigenziale prot. 19999 del 16/12/2015 con la quale è stata autorizzata l'anticipazione delle somme a carico degli inquilini e della richiesta di compartecipazione avanzata il 01/07/2014 prot. 8765 e reiterata con nota prot. 20117 del 17/12/2015, per l'importo complessivo di €3.073,78 IVA inclusa;
3. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 3.930,25** (euro tremilanovecentotrenta/25) **al netto dell'IVA al 10%** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 202**, Art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;
4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **SIEL Elevatori di Riggio Paolo** avente sede in Mazara del Vallo Viale Turchia 14, CAP 91026 PIVA OMISSIS, giusta lettera d'incarico **prot. 20607** del 29/12/2015 di importo pari a **€ 3.930,25** (euro tremilanovecentotrenta/25) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z7E17D5FC8**, i lavori di seguito sinteticamente riportati ^[Asc./2015]:

1. Sostituzione delle funi di trazione deteriorate, mediante posizionamento della cabina sugli apparecchi di sicurezza e relativo puntellamento del contrappeso, al fine di scaricare la macchina e le pulegge di trazione e rinvio (se presenti) dalla tensione delle funi, scarrucolamento delle stesse della puleggia di trazione e conseguente sostituzione con fornitura e posa in opera di nuove funi di trazione, di sezione adeguata, del tipo SEALE- LAY o equivalente, di lunghezza e tipologia idonea alle caratteristiche dell'impianto, complete di targhette recanti i dati richiesti dalle vigenti normative di legge. Sostituzione integrale degli attacchi funi lato cabina e lato contrappeso, completi di tiranti auto bloccanti, molle di registro e morsetti di bloccaggio. Controllo e verifica delle iso-tensioni delle funi, segnalazione sulle funi in corrispondenza dei vari piani, prove regolazioni e rimessa in funzione, costo € 1.126,40 oltre IVA; 2. Sostituzione con fornitura e posa in opera di nuovi cavi flessibili piatti in neoprene con isolamento in PVC conforme a norme europee, con tensione di esercizio 300/500 V a conduttori multipli per il collegamento elettrico della cabina mobile al quadro di manovra. Tali cavi assicurano il funzionamento dei circuiti di manovra della cabina, dei circuiti ausiliari della cabina, dei comandi della bottoniera, dell'operatore porte ecc..., dismissione e trasporto delle vecchie linee a discarica autorizzata, costo € 1.161,60 oltre IVA; 3. Sostituzione dei ferodi argano con fornitura di n° 1 coppia di ferodi, realizzati in fibre artificiali necessari per garantire una corretta frenatura della cabina al piano, costo € 119,67 oltre IVA; 4. Sostituzione integrale dell'olio argano motore, previo lavaggio carter, in quanto ormai privo delle proprietà chimiche native, con uno avente stesse caratteristiche al fine di preservare gli organi interni e garantire il corretto funzionamento, compresa la rimozione olio esausto e smaltimento presso i centri di raccolta autorizzati, pulizia e verniciatura dell'argano, costo € 83,60 oltre IVA; 5. Revisione delle serrature delle porte di piano, con smontaggio, controllo, pulizia, lubrificazione e sostituzione di parti deteriorate, costo € 140,80 oltre IVA; 6. Fornitura e collocazione di alimentatore ricaricabile NI-MH 12220 necessario per l'alimentazione della sirena allarme anche in caso di black-out, costo € 71,81 oltre IVA; 7. Fornitura e collocazione di limitatore di

velocità, completo di funicella, omologato per azione il sistema di paracadute in caso di rottura delle funi, completo di puleggia a doppia gola, interruttore di sicurezza, per il distacco della manovra in caso di intervento ed accessori per il fissaggio, costo €466,40 oltre IVA; 8. Fornitura e collocazione di n. 1 sirena bitonale elettronica necessaria a lanciare un allarme in caso di blocco con persone all'interno, costo € 33,44 oltre IVA; 9. Fornitura e collocazione di n. 1 quadretto elettrico a monte, completo di interruttori n° 1 Magnetotermico-differenziale trifase 400V e n° 1 Magnetotermico -differenziale monofase 220V necessario per proteggere le linee a monte del locale macchina ascensore, costo €228,80 oltre IVA; 10. Fornitura ed installazione nel locale macchina, di n° 1 quadretto elettrico completo di n° 1 Magnetotermico Generale trifase 400V+ Magnetotermico generale monofase 220V + n° 3 Magnetotermico monofase (int.Luce cabina + int. Luce locale Macchina + int. Luce Vano) + n° 1 presa + Deviatore, costo €322,96 oltre IVA; 11. Fornitura ed installazione di n° 1 lampada di emergenza collocata nel locale macchine in grado di consentire la manovra a mano in caso di black-out o di un guasto tecnico nell'ascensore, come da D.P.R. 28/03/94 n° 268, costo €57,20 oltre IVA; 12. Fornitura e collocazione di plafoniera nel locale macchine, protetta con lampada fluorescente da 36 W con struttura termoresistente, costo € 66,88 oltre IVA; 13. Fornitura ed installazione di n° 1 bottoniera di piano realizzata con piastra preforata contenente gemma pulsante chiamata piano, ecc. costo €50,69 oltre IVA;

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **SIEL Elevatori di Riggio Paolo** avente sede in Mazara del Vallo Viale Turchia 14, CAP 91026, PIVA OMISSIS, ha trasmesso la
 - **fattura n. 000005/16/PA del 29/02/2016** di complessivi **€ 3.930,25** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 3671/2016, ID SDI 32545509, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 20607/2015**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto CIG sopra richiamato;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SIEL Elevatori di Riggio Paolo** avente sede in Mazara del Vallo Viale Turchia 14, CAP 91026, PIVA OMISSIS, complessivi **€3.930,25** (euro tremilanovecentotrenta/25) mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario BANCA NUOVA **Codice IBAN: OMISSIS**;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 3.930,25** (euro tremilanovecentotrenta/25), a saldo della citata fattura, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 202** Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018**, in corso di elaborazione, esercizio **finanziario 2016**, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno di € 3.930,25 assunto con **D.D.Tec. n. 803** del 29/12/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di €0,00**;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO B	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>INTERVENTO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO D'ASCENSORE MATR. TP769, POSTO A SERVIZIO DELLO STABILE SITO IN MARSALA VIALE REGIONE SICILIANA LOTTO 8 SCALA A. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 3.930,25 ALLA DITTA SIEL ELEVATORI DI RIGGIO PAOLO.</i>
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di €: 0,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 18-03-2016	MARIA ANGELA CORVITTO