



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

ANNO 2016

DETERMINA N. 80 DEL 08-03-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 20

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.731,80 IMPRESA LOMBARDO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 527 del 22/09/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Castelvetrano – Via Carlo Alberto della Chiesa – Lotto 4/A – Sig.Noto Francesco
- 2) Salaparuta – Via Sardegna, 10 – Sig.ra Caraccio Rosa
- 3) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 28 - Sig.ra Marino Giovanna
- 4) Santa Ninfa – Via Pio La Torre, 2 - Sig. Robino Antonino
- 5) Castelvetrano – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa / Lotto 4
- 6) Santa Ninfa – Via Filippo Turati, 27 – Sig. Pecorella Francesco
- 7) Castelvetrano – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa / Lotto 3/D – Sig. Passanante Carlo Antonio
- 8) Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 - Sig.ra Durante Brigida
- 9) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 3 - Sigg.ri Condomini/ VV.FF./Polizia Municipale
- 10) Calatafimi Segesta – Via P. La Torre, 4 – Sig. Sala/Condominio
- 11) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 3 - Sigg.ri Condomini/ Mistretti
- 12) Santa Ninfa – Via F. Turati, 27 – Sig. Pecorella Francesco
- 13) Castelvetrano – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa / Lotto 4/B - Sig. Gianlombardo Francesco
- 14) Partanna – Via E. Setti Carraro, 11 - Sig.ra Bassi Antonia
- 15) Partanna – Via E. Setti Carraro - Sig. Lombardo Rosario
- 16) Partanna – P.le Donizzetti, 1 - Sig. Signorelli Stefano
- 17) Castellammare – Via Pitagora, D/7 - Sig. Zappato / Comune
- 18) Paceco – Via Giuseppe Cappello, 1 - Sig. Asaro Vincenzo
- 19) Castelvetrano – Via Campobello, 107 – Sigg.ri Condomini
- 20) Castelvetrano – Via E. Duse, 3 - Sig.ra Denaro Anna Rosa
- 21) Castelvetrano – Via E. Duse, 4 - Sigg.ri VV.UU.
- 22) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 29 - Sig.ra Villabona Giovanna
- 23) Castelvetrano – Via G. Guazzelli, 2/bis - Sig. Fratello Giuseppe

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 40.450,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Castelvetro – Via Carlo Alberto della Chiesa – Lotto 4/A – Sig.Noto Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9378 di prot. Del 23/06/2015 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo € 3.200,00 IVA esclusa.
- 2) Salaparuta – Via Sardegna, 10 – Sig.ra Caraccio Rosa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9379 di prot. Del 23/06/2015 - **Impresa Lombardo Diego** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
- 3) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 28 - Sig.ra Marino Giovanna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9391 di prot. Del 23/06/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
- 4) Santa Ninfa – Via Pio La Torre, 2 - Sig. Robino Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9442 di prot. Del 24/06/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 850,00 IVA esclusa.
- 5) Castelvetro – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa / Lotto 4 - Sig. Piazza Maurizio / Amm.re Condom. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9670 di prot. Del 25/06/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.300,00 IVA esclusa.
- 6) Santa Ninfa – Via Filippo Turati, 27 – Sig. Pecorella Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9979 di prot. Del 29/06/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 2.400,00 IVA esclusa.
- 7) Castelvetro – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa / Lotto 3/D – Sig. Passanante Carlo Antonio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9998 di prot. Del 29/06/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
- 8) Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 - Sig.ra Durante Brigida - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 11419 di prot. Del 14/07/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo’** - Importo € 1.400,00 IVA esclusa.
- 9) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 3 - Sigg.ri Condomini/ VV.FF./Polizia Municipale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 11420 di prot. Del 14/07/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo € 1.900,00 IVA esclusa.
- 10) Calatafimi Segesta – Via P. La Torre, 4 – Sig. Sala/Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 11421 di prot. Del 14/07/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.000,00 IVA esclusa.
- 11) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 3 - Sigg.ri Condomini/ Mistretti - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 11422 di prot. Del 14/07/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
- 12) Santa Ninfa – Via F. Turati, 27 – Sig. Pecorella Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12720 di prot. Del 04/08/2015 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Importo € 350,00 IVA esclusa.
- 13) Castelvetro – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa / Lotto 4/B - Sig. Gianlombardo Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12726 di prot. Del 04/08/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 850,00 IVA esclusa.
- 14) Partanna – Via E. Setti Carraro, 11 - Sig.ra Bassi Antonia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12727 di prot. Del 04/08/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo’** - Importo € 2.200,00 IVA esclusa.
- 15) Partanna – Via E. Setti Carraro - Sig. Lombardo Rosario - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12730 di prot. Del 04/08/2015 - **Impresa Lombardo Diego** - Importo € 1.300,00 IVA esclusa.
- 16) Partanna – P.le Donizzetti, 1 - Sig. Signorelli Stefano - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12731 di prot. Del 04/08/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo’** - Importo € 3.600,00 IVA esclusa.
- 17) Castellammare – Via Pitagora, D/7 - Sig. Zappato / Comune - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12732 di prot. Del 04/08/2015 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Importo € 1.400,00 IVA esclusa.
- 18) Paceco – Via Giuseppe Cappello, 1 - Sig. Asaro Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12776 di prot. Del 05/08/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 700,00 IVA esclusa.

- 19) Castelvetro – Via Campobello, 107 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12778 di prot. Del 05/08/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.800,00 IVA esclusa.
- 20) Castelvetro – Via E. Duse, 3 - Sig.ra Denaro Anna Rosa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12781 di prot. Del 05/08/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
- 21) Castelvetro – Via E. Duse, 4 - Sigg.ri VV.UU. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12783 di prot. Del 05/08/2015 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Importo € 2.300,00 IVA esclusa.
- 22) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 29 - Sig.ra Villabona Giovanna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12787 di prot. Del 05/08/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
- 23) Castelvetro – Via G. Guazzelli, 2/bis - Sig. Fratello Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 12834 di prot. Del 05/08/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 2.300,00 IVA esclusa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese sono state liquidate ad eccezione dell'impresa Lombardo che ha trasmesso le seguenti fatture:

- Impresa Lombardo Diego** - Fattura n° 01 del 09/02/16 di complessivi € 1.516,49 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/1854;
- Impresa Lombardo Diego** - Fattura n° 02 del 16/02/16 di complessivi € 1.215,31 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2240;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTA l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Salaparuta – Via Sardegna, 10 – Sig.ra Caraccio Rosa	9379 23/06/2015 Z34183D57F	01 09/02/16	€ 1.516,49

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Partanna – Via E. Setti Carraro - Sig. Lombardo Rosario	12730 04/08/2015 ZB1183D5DA	02 16/02/16	€ 1.215,31

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- Impresa Lombardo Diego** - Lotto CIG: **Z34183D57F**
- Impresa Lombardo Diego** - Lotto CIG: **ZB1183D5DA**

VISTO l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/15 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa LOMBARDO DIEGO - con sede in Trapani - Viale Regione Siciliana 10 - Partita Iva: omissis, complessivi **€ 2.731,80** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP - **Cod. IBAN: omissis;**

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 2.731,80 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio di previsione 2016/2018, in corso di elaborazione, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione residui, giusto impegno di complessivi **€ 40.450,00 iva esclusa** assunto con D.D.Tec. n. 527 del 22/09/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente **registra un'economia di € 1.472,37;**

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO A	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.731,80 IMPRESA LOMBARDO.
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di €: 0,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 08-03-2016	MARIA ANGELA CORVITTO