



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

**ANNO 2016**

**DETERMINA N. 81 DEL 08-03-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 21

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.460,65 IMPRESA LOMBARDO DIEGO.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 706 del 01/12/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Santa Ninfa – Via F. Turati, 27 – Sig. Pecorella
- 2) Valderice – Via S. Croce, 16 – Sig. Ficara Carmelo
- 3) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 24 - Sig. Alcamo Matteo
- 4) Castelvetrano – Via E. Duse, 12/B – Sig. Piazza Antonio
- 5) Castelvetrano – Via Papa Giovanni – Lotto 3/B - Sig.ra Infranca Rosaria
- 6) Santa Ninfa – Via Dante – Lotto 5 – Sig. Tummarello Giuseppe
- 7) Castelvetrano – P.le Gentile, 27 - Sig.ra Cusumano Antonietta
- 8) Castelvetrano – Via F. Magellano, 1 - Sigg.ri Condomini
- 9) Castelvetrano – Via F. Aprile, 88 – Sig. Balsamo Giuseppe
- 10) Erice – Via F.lli Aiuto – Palz. C/2 - Sig. Vassallo Luigi
- 11) Erice – Via 481 – Lotto 80 - Sig. Todaro Monica
- 12) Erice – Via F.lli Aiuto – Pal. C/2 - Sig. Vassallo Luigi
- 13) Castelvetrano – Via Sapegno, 1 - Sig.ra Sangiorgi Loredana
- 14) Paceco – Via Archimede – Palz. C/2 - Sig.ra Poma Caterina
- 15) Castelvetrano – Via Giancontieri, 4 - Sig. Tantillo Nicola
- 16) Erice – Via Rodolico, 2 – Sig. Marrone Pietro
- 17) Gibellina – Via Ruggero Settimo, 100 – Sig. Mattatresa Saverio
- 18) Erice – Via Alicia - Lotto 79 – Sig. Marciandò Michele
- 19) Valderice – Via Garibaldi, 3 – Sig. Nolfo Alberto
- 20) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 82 - Sig.ra D'Aguanno Antonina
- 21) Castelvetrano – Via Roma, 8 - Sig. Mezzapelle Phillip
- 22) Castelvetrano – Via Campobello, 107 - Sig.ra Monteverde Antonina
- 23) Paceco – Via Archimede – Palz. C/2 - Sig.ra Poma Caterina

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 43.400,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Santa Ninfa – Via F. Turati, 27 – Sig. Pecorella Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13650 di prot. Del 07/09/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 3.200,00 IVA esclusa.
- 2) Valderice – Via S. Croce, 16 – Sig. Ficara Carmelo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13767 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
- 3) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 24 - Sig. Alcamo Matteo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13775 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
- 4) Castelvetro – Via E. Duse, 12/B – Sig. Piazza Antonio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13777 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
- 5) Castelvetro – Via Papa Giovanni – Lotto 3/B - Sig.ra Infranca Rosaria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13782 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa Lombardo Diego** - Importo € 2.600,00 IVA esclusa.
- 6) Santa Ninfa – Via Dante – Lotto 5 – Sig. Tummarello Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13786 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa Lombardo Diego** - Importo € 1.300,00 IVA esclusa.
- 7) Castelvetro – P.le Gentile, 27 - Sig.ra Cusumano Antonietta - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13792 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 3.600,00 IVA esclusa.
- 8) Castelvetro – Via F. Magellano, 1 - Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13796 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo € 4.200,00 IVA esclusa.
- 9) Castelvetro – Via F. Aprile, 88 – Sig. Balsamo Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13805 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 3.800,00 IVA esclusa.
- 10) Erice – Via F.lli Aiuto – Palz. C/2 - Sig. Vassallo Luigi - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13807 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 700,00 IVA esclusa.
- 11) Erice – Via 481 – Lotto 80 - Sig. Todaro Monica - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13808 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
- 12) Erice – Via F.lli Aiuto – Pal. C/2 - Sig. Vassallo Luigi - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13810 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo € 3.300,00 IVA esclusa.
- 13) Castelvetro – Via Sapegno, 1 - Sig.ra Sangiorgi Loredana - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13812 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo’** - Importo € 800,00 IVA esclusa.
- 14) Paceco – Via Archimede – Palz. C/2 - Sig.ra Poma Caterina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 13854 di prot. Del 09/09/2015 - **Impresa Cavataio Ascensori s.r.l.** - Importo € 1.500,00 IVA esclusa.
- 15) Castelvetro – Via Giancontieri, 4 - Sig. Tantillo Nicola - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14143 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa Lombardo Diego** - Importo € 900,00 IVA esclusa.
- 16) Erice – Via Rodolico, 2 – Sig. Marrone Pietro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14144 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 850,00 IVA esclusa.
- 17) Gibellina – Via Ruggero Settimo, 100 – Sig. Mattatresa Saverio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14145 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo € 3.800,00 IVA esclusa.
- 18) Erice – Via Alicia - Lotto 79 – Sig. Marciandò Michele - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14146 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 450,00 IVA esclusa.
- 19) Valderice – Via Garibaldi, 3 – Sig. Nolfo Alberto - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14147 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 350,00 IVA esclusa.

- 20) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 82 - Sig.ra D’Aguanno Antonina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14148 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa Lombardo Diego** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
- 21) Castelvetro – Via Roma, 8 - Sig. Mezzapelle Phillip - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14149 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo’** - Importo € 2.900,00 IVA esclusa.
- 22) Castelvetro – Via Campobello, 107 - Sig.ra Monteverde Antonina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14150 di prot. Del 15/09/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 850,00 IVA esclusa.
- 23) Paceco – Via Archimede – Palz. C/2 - Sig.ra Poma Caterina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14294 di prot. Del 17/09/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 500,00 IVA esclusa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa Lombardo Diego** - Fattura n° 07 del 26/02/16 di complessivi € 2.331,38 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/3558;
2. **Impresa Lombardo Diego** - Fattura n° 08 del 26/02/16 di complessivi € 1.290,45 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/3559;
3. **Impresa Lombardo Diego** - Fattura n° 09 del 26/02/16 di complessivi € 845,97 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/3560;
4. **Impresa Lombardo Diego** - Fattura n° 10 del 26/02/16 di complessivi € 992,85 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/3561;

**VISTA** l’attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell’Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTA** l’attestazione di regolarità del DURC;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Castelvetro – Via Papa Giovanni – Lotto 3/B - Sig.ra Infranca Rosaria	13782 09/09/2015 <b>ZD6183D700</b>	07 26/02/2016	€ 2.331,38

<b>Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Santa Ninfa – Via Dante – Lotto 5 – Sig. Tummarello Giuseppe	13786 09/09/2015 <b>ZA0183D727</b>	08 26/02/2016	€ 1.290,45

<b>Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Castelvetro – Via Giancontieri, 4 - Sig. Tantillo Nicola	14143 15/09/2015 <b>Z72183D780</b>	09 26/02/2016	€ 845,97

<b>Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 82 - Sig.ra D’Aguanno Antonina	14148 15/09/2015 <b>Z56183D7CC</b>	10 26/02/2016	€ 992,85

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa Lombardo Diego - Lotto CIG: ZD6183D700**
2. **Impresa Lombardo Diego - Lotto CIG: ZA0183D727**
3. **Impresa Lombardo Diego - Lotto CIG: Z72183D780**
4. **Impresa Lombardo Diego - Lotto CIG: Z56183D7CC**

**VISTO** l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2015, all’Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell’Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l’esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell’esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l’esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

**VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l’Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all’applicazione del “reverse charge” ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell’inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all’applicazione del “ reverse charge”;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

**DETERMINA**

**LIQUIDARE E PAGARE all’Impresa LOMBARDO DIEGO** - con sede in Trapani - Viale Regione Siciliana 10 - Partita Iva: omissis, complessivi **€ 5.460,65** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP - Cod. IBAN: omissis;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.460,65 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio di previsione 2016/2018, in corso di elaborazione esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione residui, giusto impegno di complessivi € **43.400,00 iva esclusa** assunto con D.D.Tec. n. 706 del 01/12/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente **registra una economia di € 1.318,14;**

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO A	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.460,65 IMPRESA LOMBARDO DIEGO.</i>
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>0,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 08-03-2016	MARIA ANGELA CORVITTO