



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

**DETERMINA N. 109 DEL 14-03-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 29

**OGGETTO:**

*INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA NELLO STABILE MISTO A MAGGIORANZA IACP, SITO IN TRAPANI NELLA VIA ARISTOFANE 9 LOTTO 9/B. RIMBORSO SOMME VERSATE DAI CONDOMINI PROPRIETARI SIGG.RI DI PIETRA FRANCESCO, SAMMARTANO GIACOMA, MARGAGLIOTTI VITO.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO CHE:**

- il Settore Tecnico di questo Istituto, a seguito della segnalazione dei VV.FF. del 5/11/2015 ha predisposto l'intervento finalizzato all'eliminazione del pericolo di distacco intonaci nell'edificio sito in Trapani, via Aristofane, 9 lotto 98/B quantificato economicamente nell'importo di €660,00 IVA inclusa;
- i lavori sono stati conferiti con procedura d'urgenza all'impresa **La Fenice Costruzioni** di Incalcaterra Leonardo;
- con nota d'ufficio **prot. 18948** del 27/11/2015 è stata chiesta la compartecipazione alle spese condominiali da parte dei proprietari e specificamente del Sig. **Di Pietra Francesco**, Sig.ra **Sammartano Giacoma**, Sig. **Margagliotti Vito** che hanno pertanto provveduto rispettivamente al versamento della quota di **€ 64,65** il primo ed **€ 66,00** i rimanenti due, relativa ai lavori sopra richiamati, tramite il bollettino postale precompilato allegato alla citata nota;

**CONSIDERATO CHE:**

- con nota prot. n.20191 del 18/12/2015 questo I.A.C.P. comunicava ai signori **Di Pietra Francesco, Sammartano Giacoma e Margagliotti Vito** che “ ... *per mero errore materiale ascrivibile a un refuso... erano state erroneamente invitate ad effettuare un pagamento non dovuto per lavori di manutenzione condominiale, in quanto relativi ad altro stabile*” ... *ed invitati pertanto a*” ... *non tenere conto della citata richiesta ...*”;
- l'attribuzione del pagamento della quota condominiale è pertanto da ascrivere a mero errore materiale da parte di questo servizio, in quanto relativa ad altro stabile;

**RITENUTO:**

- doveroso rimborsare il credito spettante ai proprietari sigg.ri **Di Pietra Francesco, Sammartano Giacoma e Margagliotti Vito** anche in considerazione del fatto che in tal senso gli stessi hanno presentato le relative istanze prot. n.20640/2015, n.292/2016 e n.20815/2015

VISTA la nota n. 2230 di prot. del 16/02/2016 con la quale la Sig.ra Sammartano Giacoma ha comunicato il proprio Cod. Iban;

VISTA la nota n. 2282 di prot. del 16/02/2016 con la quale il Sig. Margagliotti Vito ha comunicato il proprio Cod. Iban;

VISTA la nota n. 2500 di prot. del 17/02/2016 con la quale il Sig. Di Pietra Francesco ha comunicato il proprio Cod. Iban;

VISTI:

- l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento di contabilità;
- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;
- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto

tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

**RIMBORSARE**, per le motivazioni espresse in premessa, ai proprietari:

- al Sig. Margagliotti Vito, la complessiva somma di € 66,00, **al netto delle spese di commutazione**, mediante bonifico sul conto avente Codice Iban: omissis intestato al Sig. Margagliotti Vito, residente in Trapani, Via Aristofane 9;
- alla Sig.ra Sammartano Giacoma, la complessiva somma di €66,00, **al netto delle spese di commutazione**, mediante bonifico sul conto avente Codice Iban: omissis intestato alla Sig.ra Sammartano Giacoma, residente in Erice, Via Due Giugno n. 5;
- al Sig. Di Pietra Francesco, la complessiva somma di € 64,65, **al netto delle spese di commutazione**, mediante bonifico sul conto avente Codice Iban: omissis intestato al Sig. Di Pietra Francesco, residente in Trapani, Via Aristofane 9;

**IMPEGNARE** la complessiva somma di **€ 196,65 (diconsi euro centonovantasei/65)** come dettagliamente specificato nei confronti dei singoli inquilini sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 1, Macro Aggr. 110, **Cap. 83**, art. 3 "Spese per rimborsi a inquilini e registrazione contratti", del bilancio di previsione 2016/2018, in corso di elaborazione, esercizio finanziario 2016, esercizio provvisorio, gestione competenze, dando atto che trattasi di obbligazioni derivanti da atti precedenti;

**IMPEGNARE** euro 12,00 come spese per commissioni bancarie a favore di unicredit che saranno liquidate dall'ufficio finanziario alla missione 8 progr.2 tit. 1 macroaggreg. 03 cap.41/3;

**TRARRE** i corrispondenti mandati di pagamento, pari a complessivi € **196,65 (diconsi euro centonovantasei/65)**, dallo stanziamento di spesa di cui al Miss. 08, Progr. 02, Tit. 1, Macro Aggr. 110, **Cap. 83**, art. 3 “Spese per rimborsi a inquilini e registrazione contratti”, del bilancio di previsione 2016/2018, in corso di elaborazione, esercizio finanziario 2016, esercizio provvisorio, gestione competenze, giusto impegno che si assume con il presente atto;

**DARE ATTO**

- che il suddetto impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel Cap. 83, Art. 3 del bilancio di previsione 2016, esercizio provvisorio;
- che le presenti obbligazioni hanno scadenza nel corrente esercizio.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

**AREA FINANZIARIA**

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO B	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA NELLO STABILE MISTO A MAGGIORANZA IACP, SITO IN TRAPANI NELLA VIA ARISTOFANE 9 LOTTO 9/B. RIMBORSO SOMME VERSATE DAI CONDOMINI PROPRIETARI SIGG.RI DI PIETRA FRANCESCO, SAMMARTANO GIACOMA, MARGAGLIOTTI VITO.</i>
Impegno n° 57 Anno Gestione : 2016 INTERV. 08.02.110 CAP. 83 / 3 Importo: €196,65 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 58 Anno Gestione : 2016 INTERV. 08.02.103 CAP. 41 / 3 Importo: €12,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
<p style="text-align: center;">Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>208,65</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 14-03-2016	F.to MARIA ANGELA CORVITTO