



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO A

**ANNO 2016**

**DETERMINA N. 113 DEL 17-03-2016**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 32

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 7.573,17 IMPRESA RIGGIO GIUSEPPE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 736 del 03/12/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Salaparuta – Via Venezia, 16 – Sig. Craparotta Carlo
- 2) Castelvetrano – P.le Gentile, 50 - Sig.ra Di Maio Rosa
- 3) Castellammare – Via C. A. Dalla Chiesa, 1/B - Sig.ra Scardina Giovanna
- 4) Erice – Via 481 – Lotto 81 - Sig.ra Alagna Giacomina
- 5) Castelvetrano – Via Papa Giovanni – Lotto 4/B - Sig. Piazza Maurizio
- 6) Santa Ninfa – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 - Sig. Montalto Vincenzo
- 7) Gibellina – Via Vespri Siciliani, 49 - Sig.ra Ippolito Maria
- 8) Castelvetrano – P.le Gentile, 23 - Sig. Forte Antonino
- 9) Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/C
- 10) Valderice – Via Grotta Perciata, 25 - Sig. Castiglione
- 11) Valderice – Via S. Croce, 26 - Sig.ra Culcasi Francesca
- 12) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 24 - Sig. Inglese Giuseppe
- 13) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 76/A - Sig.ra Grimaldi Maria Teresa
- 14) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 25 - Geom. Valenti comune di Erice
- 15) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Amministratore del condominio
- 16) Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Accertamento d'Ufficio

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 27.650,00 iva esclusa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Salaparuta – Via Venezia, 16 – Sig. Craparotta Carlo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18756 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
- 2) Castelvetrano – P.le Gentile, 50 - Sig.ra Di Maio Rosa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18774 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 2.600,00 IVA esclusa.

- 3) Castellammare – Via C. A. Dalla Chiesa, 1/B - Sig.ra Scardina Giovanna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18782 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo € 2.600,00 IVA esclusa.
- 4) Erice – Via 481 – Lotto 81 - Sig.ra Alagna Giacoma - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18785 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
- 5) Castelvetro – Via Papa Giovanni – Lotto 4/B - Sig. Piazza Maurizio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18786 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
- 6) Santa Ninfa – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 6 - Sig. Montalto Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18787 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.800,00 IVA esclusa.
- 7) Gibellina – Via Vespri Siciliani, 49 - Sig.ra Ippolito Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18788 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.400,00 IVA esclusa.
- 8) Castelvetro – P.le Gentile, 23 - Sig. Forte Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18789 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
- 9) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/C - Comune di Castelvetro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18790 di prot. Del 26/11/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 950,00 IVA esclusa.
- 10) Valderice – Via Grotta Perciata, 25 - Sig. Castiglione - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18843 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo € 800,00 IVA esclusa.
- 11) Valderice – Via S. Croce, 26 - Sig.ra Culcasi Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18888 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa Cirinesi Alberto** - Importo € 500,00 IVA esclusa.
- 12) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 24 - Sig. Inglese Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18891 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 1.700,00 IVA esclusa.
- 13) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 76/A - Sig.ra Grimaldi Maria Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18892 di prot. Del 27/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
- 14) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 25 - Geom. Valenti comune di Erice - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 19070 di prot. Del 30/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo € 700,00 IVA esclusa.
- 15) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Amministratore del condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 19072 di prot. Del 30/11/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
- 16) Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Accertamento d’Ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 19073 di prot. Del 30/11/2015 - **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Importo € 4.000,00 IVA esclusa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

- 1) **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Fattura n° 04 del 18/02/16 di complessivi € 1.158,74 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2757;
- 2) **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Fattura n° 05 del 18/02/16 di complessivi € 781,41 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2758;
- 3) **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Fattura n° 06 del 18/02/16 di complessivi € 995,45 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2760;
- 4) **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Fattura n° 07 del 18/02/16 di complessivi € 681,75 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2762;
- 5) **Impresa RIGGIO Giuseppe** - Fattura n° 08 del 18/02/16 di complessivi € 3.955,82 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/2763;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTA** l'attestazione di regolarità del Durc;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via 481 – Lotto 81 - Sig.ra Alagna Giacomina	18785 26/11/2015 <b>Z881895976</b>	04 18/02/2016	€ 1.158,74

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Valderice – Via Grotta Perciata, 25 - Sig. Castiglione	18843 27/11/2015 <b>Z0318958E9</b>	05 18/02/2016	€ 781,41

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 76/A - Sig.ra Grimaldi Maria Teresa	18892 27/11/2015 <b>ZF2189589E</b>	06 18/02/2016	€ 995,45

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 25 - Geom. Valentini comune di Erice	19070 30/11/2015 <b>Z341895864</b>	07 18/02/2016	€ 681,75

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt.</b>
Erice – Via Nicolò Rodolico, 2/A - Accertamento d'Ufficio	19073 30/11/2015 <b>Z33189581F</b>	08 18/02/2016	€ 3.955,82

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa RIGGIO Giuseppe - LOTTO CIG: Z881895976**
2. **Impresa RIGGIO Giuseppe - LOTTO CIG: Z0318958E9**
3. **Impresa RIGGIO Giuseppe - LOTTO CIG: ZF2189589E**
4. **Impresa RIGGIO Giuseppe - LOTTO CIG: Z341895864**
5. **Impresa RIGGIO Giuseppe - LOTTO CIG: Z33189581F**

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione Commissariale n.110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;

**VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

**LIQUIDARE E PAGARE** all'Impresa **RIGGIO GIUSEPPE** – con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva: omissis, complessivi **€ 7.573,17** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - Cod. IBAN: omissis;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 7.573,17 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 349, art. 2 del Bilancio di previsione 2016/2018, in corso di elaborazione esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno di complessivi **€ 27.650,00 iva esclusa** assunto con D.D.Tec. n. 736 del 03/12/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente **residua di € 20.076,83;**

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

**IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM**  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> TECNICO AMBITO A	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 7.573,17 IMPRESA RIGGIO GIUSEPPE.</b>
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>0,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 17-03-2016	MARIA ANGELA CORVITTO