



**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI**

Settore Tecnico – Ambito B

Prot. nn.1299-1302-1308-1326-
1331-1334-1336-1337 del
28/01/2013

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria ambito territoriale B. Manifestazione d'interesse 2/2013.

Si invita codesta ditta a formulare offerta omni-comprensiva, IVA al 10% inclusa, per effettuare i lavori di seguito indicati, specificando altresì l'entità economica di ogni intervento.

1. [Scheda n. 266A]. **GIBELLINA VIA M. FINESTRELLE N. 96.** Istanza prot. 16367 del 29/11/2012. Inquilino Tortorici Giacomo. Sostituzione della vasca da bagno, comprese opere murarie ed idrauliche per la rimozione, fornitura e collocazione di una nuova vasca in vetroresina, comprese opere idrauliche di collegamento all'impianto esistente, piletta di scarico, ripristino dei paramenti, rivestimenti e pavimenti con piastrelle di colore e formato analogo e similare all'esistente, compreso ogni onere e magistero necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: **€ 750,00**oltre IVA.
2. [Scheda n. 267A]. **SANTA NINEA VIA LEONARDO DA VINCI N. 14.** Istanza prot. 18150 del 21/12/2012, inquilino Giambalvo Filippo. Ispezione con saggi anche di tipo distruttivo della colonna principale di scarico ai vari piani della palazzina, revisione, riparazione e sostituzione di tutti i tratti di tubazione ammalorata della rete idrica e di scarico, comprese opere murarie per il ripristino con elementi analoghi e similari agli esistenti, e quant'altro si rende necessario per dare l'opera perfettamente finita e funzionante. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: **€ 1.300,00**oltre IVA.
3. [Scheda n. 115M/2012]. **MARSALA VIA GIOVANNI FALCONE LOTTO 5.** Istanza prot. 17432 del 12/12/2012. Intervento di risanamento dell'intradosso del solaio in c.a. del vano autoclave, mediante asportazione e/o demolizione degli strati corticali ammalorati, dei fondelli di laterizio in fase di distacco, trattamento dei ferri d'armatura scoperti mediante spazzolatura, preparazione del supporto con irruvidimento, pulitura e saturazione, sigillatura e ricostituzione della sezione resistente con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche da sottoporre all'approvazione preventiva del DL, spessore minimo 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la parte di conglomerato asportato. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: **€ 590,00**oltre IVA.

Via Virgilio lotto 7 - q.re Portici 91100 TRAPANI - ☎ centralino 0923 823111 – fax 0923 873906 – P. I. 00081330813

Sito Internet: iacptrapani.it - iacptrapani@libero.it

AVV.N.2_13 - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. MICHELE CORSO



**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI**

Prot. nn.1299-1302-1308-1326-
1331-1334-1336-1337 del
28/01/2013

4. [Scheda n. 119M/2012]. **MARSALA VIALE REGIONE SICILIANA LOTTO 9 SCALE A E B.** Istanza prot. 16421 del 28/11/2012. Rimozione e bonifica al fine di eliminare il possibile pericolo per la pubblica incolumità, anche con l'ausilio di autoscala omologata ed a norma, delle parti di intonaco e cls dello strato corticale in via di distacco in più punti del prospetto, trattamento delle armature mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante, preparazione del supporto mediante irruvidimento e saturazione, sigillatura finale con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche da sottoporre all'approvazione preventiva del DL, spessore minimo 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la parte di conglomerato asportato. Revisione e ripristino di canalette, grondaie e dei pluviali di raccolta e smaltimento. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori: per la scala A si stimano a corpo € 1.119,00 oltre IVA; per la scala B si stimano a corpo € 2.165,00 oltre IVA; importo totale (scala A e B) stimato a corpo € **3.284,00**oltre IVA.
5. [Scheda n. 120M/2012]. **MARSALA C.DA AMABILINA 532/C LOTTO 4/A.** Istanza prot. 17022 del 07/12/2012 Sig.ra Rosa Sciacca. Revisione e ripristino degli scarichi dell'alloggio soprastante quello della richiedente, in prossimità della colonna; dismissione di pavimenti e rivestimenti strettamente necessari all'intervento di ripristino e sostituzione con piastrelle di colore simile e dimensioni uguali alle esistenti. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € **264,00**oltre IVA.
6. [Scheda n. 121M/2012]. **MARSALA VIA FALCONE 13 LOTTO 3.** Istanza prot. 16635 del 04/12/2012 Sig. Parrinello Fabrizio. Revisione e ripristino degli scarichi dell'alloggio soprastante quello del richiedente, in prossimità della colonna; dismissione di pavimenti e rivestimenti strettamente necessari all'intervento di ripristino e sostituzione con piastrelle di colore simile e dimensioni uguali alle esistenti. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € **264,00**oltre IVA.
7. [Scheda n. 1M/2013]. **MARSALA VIA OMERO 8.** Istanza prot. 18074 del 20/12/2012 Sig. Gerardi Francesco. Dismissione della vasca da bagno esistente, fornitura e collocazione di una nuova vasca da bagno in vetroresina, sostituzione dei tratti di tubazione idrica ammalorata con nuovi elementi di tipo multistrato, compresi pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e perfettamente funzionante. Comprese opere murarie di demolizione successivo ripristino dei paramenti, pavimenti e rivestimenti interessati con piastrelle di colore simile e dimensioni uguali alle esistenti. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € **588,00**oltre IVA.
8. [Scheda n. 5M/2013]. **MARSALA C.DA AMABILINA 324/A.** Istanza prot. 287 del 09/01/2013 Sig. Gennaro Anna Maria. Revisione dei tratti di tubazione idrica sia nel vano w.c., che nel bagno, oltre la sostituzione della vasca da bagno esistente, fornitura e collocazione di una nuova vasca da bagno in vetroresina, sostituzione dei tratti di tubazione idrica ammalorata con nuovi elementi di tipo multistrato, compresi pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e perfettamente funzionante. Comprese opere murarie di demolizione successivo ripristino dei paramenti, pavimenti e rivestimenti interessati con piastrelle di colore simile e dimensioni uguali alle esistenti. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € **976,00**oltre IVA.
9. [Scheda n. 10M/2013]. **MARSALA VIA ISTRIA 2 LOTTO 4/B.** Istanza prot. 179 del 08/01/2013

Via Virgilio lotto 7 - q.re Portici 91100 TRAPANI - ☎ centralino 0923 823111 – fax 0923 873906 – P. I. 00081330813

Sito Internet: iacptrapani.it - iacptrapani@libero.it



**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI**

Prot. nn.1299-1302-1308-1326-
1331-1334-1336-1337 del
28/01/2013

Sig. Sciacca Angelo. Revisione dei tratti di tubazione idrica della rete di adduzione e sostituzione con tubazione multistrato avente lo stesso diametro, compresi raccordi, pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Comprese le eventuali opere murarie di demolizione e successivo ripristino dei paramenti, pavimenti e rivestimenti interessati con piastrelle di colore simile e dimensioni uguali alle esistenti. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: **€ 270,00** oltre IVA.

10. [Scheda n. 11M/2013]. **MARSALA VIA OMERO 4**. Istanza prot. 777 del 18/01/2013 Sig. Sanna Giovanni. Dismissione della vasca da bagno e del piatto doccia esistenti, fornitura e collocazione di una nuova vasca da bagno in vetroresina e di un nuovo piatto doccia, sostituzione dei tratti di tubazione idrica ammalorata con nuovi elementi di tipo multistrato, compresi pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e perfettamente funzionante. Comprese opere murarie di demolizione successivo ripristino dei paramenti, pavimenti e rivestimenti interessati con piastrelle di colore simile e dimensioni uguali alle esistenti. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: **€ 990,00** oltre IVA.

11. [Scheda n. 15M/2013]. **MARSALA VIA MAZARA 173 LOTTO 5/A**. Istanza prot. 585 del 15/01/2013 Studio legale Ruggieri, inquilina Sig.ra Pandolfo Caterina. Ispezione con saggi anche di tipo distruttivo, al fine di individuare e sostituire i tratti di conduttura idrica ammalorati, compresi tra la colonna montante ed il collettore di distribuzione, che provocano le perdite idriche rilevate. La sostituzione dei tratti di tubazione idrica deteriorati avverrà mediante impiego di nuovi elementi del tipo multistrato, compresi pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e perfettamente funzionante. Comprese opere murarie di demolizione successivo ripristino dei paramenti, pavimenti e rivestimenti interessati con piastrelle di colore simile e dimensioni uguali alle esistenti. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: **€ 264,00** oltre IVA.

12. [Scheda n. 16M/2013]. **MARSALA C.DA AMABILINA 524/A LOTTO 6**. Istanza prot. 582 del 15/01/2013 e prot. 859 del 21/01/2013; ulteriore segnalazione VV.FF.. Rimozione e bonifica al fine di eliminare il possibile pericolo per la pubblica incolumità, con ausilio di autoscala omologata ed a norma, delle parti di intonaco e cls dello strato corticale in via di distacco in più punti dei prospetti, trattamento delle armature mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante, preparazione del supporto mediante irruvidimento e saturazione, sigillatura finale con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche (classe R4) da sottoporre all'approvazione preventiva del DL, spessore minimo 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la parte di conglomerato asportato. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: **€ 2.200,00** oltre IVA

Importo totale dei lavori € 11.740,00 oltre IVA.

Importo totale dei lavori € 12.914,00 (euro dodicimilanovecentoquattordici/00) IVA inclusa.

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse per gli operatori interessati, finalizzato alla ricognizione ed alla verifica della disponibilità ad eseguire i lavori, e pertanto non vincola in alcun modo l'Ente con gli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse.



Settore Tecnico – Ambito B

**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI**

Prot. nn.1299-1302-1308-1326-
1331-1334-1336-1337 del
28/01/2013

Sotto nessun titolo e/o profilo il presente avviso può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 Cod. civ., oppure come avviso o bando ai sensi degli artt. n. 63 e 64 del D.Lgs. n. 163/2006, né come invito o avviso ai sensi degli artt. n. 67 e n. 153 del D.Lgs. n. 163/2006.

Resta parimenti inteso che lo stesso non può essere inteso e/o interpretato come impegnativa per l'Ente, e nessun titolo, pretesa, preferenza o priorità può essere vantata per il semplice fatto dell'interesse manifestato in risposta al presente avviso.

Si precisa che:

- l'eventuale esecuzione dei lavori dovrà avvenire coerentemente con le prescrizioni del P.O.S., della cui redazione resta onerata codesta Ditta;
- saranno accettati solo prodotti di primari marchi certificati ISO 9001 e seguente, sotto la diretta responsabilità dell'esecutore che ne dovrà garantire il risultato per almeno cinque anni.

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e, ove la ditta offerente non abbia mai assunto lavori con l'Ente, dichiarare ex art. 46 del DPR 445/2000:

- di essere in regola sotto il profilo contributivo, fiscale e assistenziale;
- di non trovarsi in condizioni di liquidazione, fallimento, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualunque altra situazione equivalente;
- di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 38 D.Lgs n. 163/2006;
- di non essere stati interessati da provvedimenti interdittivi ai sensi della Legge n°575/1965 e s.m.i. (lotta contro la delinquenza mafiosa) ovvero produrre certificazione camerale con le indicazioni di cui alla citata L. 575/65.

Alla manifestazione di interesse dovranno inoltre essere allegati:

- a) copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- b) autorizzazione al trattamento dei dati personali per le finalità di gestione del presente avviso ex art. 13 del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003;
- c) dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa, recante sul frontespizio l'oggetto della presente, e dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 04/02/2013.

La ditta in indirizzo è tenuta a trasmettere l'indirizzo di posta elettronica elettronica certificata (PEC).

Il presente avviso viene pure pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente con facoltà a chiunque in possesso dei requisiti di presentare offerta.

Il responsabile del procedimento
F.to Ing. Michele Corso

Il Dirigente tecnico ad interim
F.to Dott. Pietro Savona