



SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2015

**DETERMINA N. 784 DEL 22-12-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 232

**OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI EX AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 12/2015 (AMBITO B). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO € 14.513,71 .*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE

- sono pervenute le risultanze degli accertamenti tecnici svolti presso alloggi/edifici popolari siti nel Comune di Trapani, ritenuti tra i più urgenti e corredati di documentazione fotografica, descrizione dei lavori di ripristino e relativa quantificazione economica;
- con nota prot. 19341/2015 è stata prenotata la spesa di € 18.610,00 (euro diciottomilaseicentodieci/00) al netto dell'IVA al 10%;
- al fine di verificare la disponibilità degli operatori economici ad eseguire gli interventi richiesti, in data 04/12/2015 è stato emesso, sull'albo pretorio dell'ente, l'avviso n. 12/2015 per la manifestazione d'interesse, fissando il termine del 14/12/2015 ore 12.00 per la presentazione delle offerte;
- la lettera di invito risultava così formulata:

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione in alloggi/edifici popolari siti nel Comune di Trapani. Avviso per la manifestazione d'interesse n. 12/2015 ambito B.

Si invita codesta ditta a formulare esplicita offerta relativa ai lavori di seguito riportati.

1. (scheda/verbale 75A/2015 T.M.) TRAPANI, viale Marche lotto 9 scala A – Accertamento d'ufficio. Intervento da effettuarsi negli alloggi in locazione dei Sigg.: Sambucaro Antonino 1° p. int.3 – Di Pasquale Giovanni p.2° int. 5 – Buscaino Vincenzo p.3° int.7 – Borghi Rosa p.3° int.8 – Laudicina Antonia Pina p.3° int. 9 – Parisi Gaetano p.5° int. 13 – Borghi Anna Maria p.5° int. 14 (totale 14 balconi).

Risanamento dei balconi in c.a. per ricostituzione e conservazione della sezione originaria mediante:

1. asportazione della parte degradata del calcestruzzo e/o delle malte esistenti;
2. irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante boccardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm;
3. asportazione della ruggine dell'armatura mediante energica spazzolatura, pulitura della superficie d'intervento e successivo trattamento della stessa con boiaccia passivante cementizia, monocomponente nanomodificata, idonea per la protezione attiva delle barre d'armatura del cemento armato e come boiaccia d'aggancio adesiva, da applicare in due mani, previa pulitura del supporto con acqua (il successivo ripristino con malta dovrà potere essere effettuato fresco su fresco sulla seconda mano);
4. per spessori fino a 80 mm sopratesta e fino a 100 mm in verticale, e per elementi non strutturali, ripristino e riprofilatura della sezione in c.a., previa bagnatura fino a rifiuto della superficie di calcestruzzo, mediante malta cementizia tixotropica, monocomponente, nanomodificata, rapida, polimero modificata, ad uso universale per interventi di ripristino e riprofilatura del cemento armato in spessore da 3 a 100 mm, classe R2 o superiore avendo cura di realizzare un copriferro di almeno 2 cm, rifinito a frattazzo-spugna, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli;
5. per spessori superiori a 100 mm ed inferiori a 200 mm, ripristino e riprofilatura della sezione in c.a., previa bagnatura fino a rifiuto della superficie di calcestruzzo, mediante malta cementizia tixotropica o colabile, monocomponente, ad alta resistenza, nanomodificata, per interventi di ripristino del cemento armato di spessore da 10 a 200 mm, classe R4, avendo cura di realizzare un copriferro di almeno 2 cm, compreso montaggio e smontaggio di casseforme, eventuale integrazione di barre d'armatura di piccolo diametro e gli oneri per la formazione di spigoli e angoli;
6. su supporto asciutto e pulito, applicazione a pennello di rivestimento epossidico protettivo a spessore. per il trattamento di superfici precedentemente risanate;
7. eventuale smonto e sostituzione delle lastre in marmo poste sui balconi nonché tassellatura di quelle parzialmente divelte;
8. ripristino delle zanche di ancoraggio inferrate balconi ove necessitano; i lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi cucina e soggiorno. comprese opere di saldatura, fissaggio e sigillatura delle zanche con malta reoplastica classe R4; è compreso l'eventuale smonto e la ricollocazione delle soglie di marmo;
9. compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata e/o ponteggio, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (FIR);

10. saranno accettati solo prodotti di primari marchi certificati ad insindacabile giudizio del D.L. e sotto la diretta responsabilità dell'esecutore che ne dovrà garantire il risultato per almeno cinque anni.  
I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €8.400,00 oltre IVA al 10%.
2. [scheda 121/2015 TM] TRAPANI, via M. di Nassiriya ed. 3. Foritano Emanuele, istanza prot. 5116/2015. Revisione della colonna di scarico ed eliminazione dell'inconveniente igienico-sanitario riscontrato nel vano bagno alloggio Sig. Foritano. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €510,00 oltre iva.
3. [scheda 134/2015\_T.M.] TRAPANI, Viale Marche lotto 12/b. Istanza 2015/15965, Sig. Tallarita Michele. Messa in sicurezza mediante rimozione e rifacimento completo della pavimentazione in ceramica del vano salone e ripristino pavimentazione corridoio. L'intervento consiste nella rimozione del battiscopa e della pavimentazione esistente; riparazione, ripristino, rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato, stabile e privo di parti friabili; fornitura e collocazione di pavimentazione e di battiscopa in piastrelle ed elementi monocottura aventi caratteristiche analoghe e similari all'esistente o superiori, da sottoporre a preventivo ed insindacabile controllo di accettazione del D.L. Compreso stuccatura, incollaggio, rifinitura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: €1.420,00 oltre IVA.
4. [scheda 142/2015\_T.M.]. TRAPANI, via V. Catalano lotto 2/A. Istanza 2015/16553, Sig. Aluzzo Girolamo. Ripristino delle inferriate balconi letto e cameretta. I lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi comprese opere di saldatura, fissaggio delle zanche. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €170,00 oltre iva al 10%.
5. [scheda 143/2015\_T.M.] TRAPANI, via V. Catalano lotto 2/b. Istanza 2015/16886 – Sig. Scimemi Edoardo. Ripristino dell'inferriata balcone cameretta. I lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi comprese opere di saldatura, fissaggio delle zanche e ripristino intonaco esterno adiacente il medesimo infisso. Fissaggio del coprigiunto in lamierino in corrispondenza del primo piano lato principale. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €170,00 oltre iva al 10%.
6. [scheda 146/2015\_T.M.]. TRAPANI, via Delle Oreadi lotto 4. Istanza 2015/11594 – Sig. Vella Alberto. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata del piatto doccia e dei materiali di risulta, e relativa sostituzione con un piatto doccia delle medesime dimensioni, completa di pilettona a sifone, rosetta, compreso altresì l'onere delle opere murarie gli allacciamenti ai punti di scarico, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €380,00 oltre iva al 10%.
7. [scheda 148/2015\_T.M.]. TRAPANI, via N. Rodolico lotto 4/B. Istanza Sig. Scaturro Giuseppe prot. 1390372015. Ripristino della pavimentazione vano letto e cameretta in quanto danneggiata. L'intervento consiste nella rimozione del battiscopa e della pavimentazione esistente; riparazione, ripristino, rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato, stabile e privo di parti friabili; fornitura e collocazione di pavimentazione e di battiscopa in piastrelle ed elementi monocottura aventi caratteristiche analoghe e similari all'esistente o superiori, da sottoporre a preventivo ed insindacabile controllo di accettazione del D.L. Compreso stuccatura, incollaggio, rifinitura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: €1.915,00 oltre IVA.
8. [scheda 149/2015\_T.M.]. TRAPANI, via V. Catalano lotto 1/A. Istanza 2015/17761, Sig. Pitzalis Flavio. Ripristino delle inferriate balconi delle due camerette. I lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi comprese opere di saldatura, fissaggio delle zanche. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €170,00 oltre iva al 10%.
9. [scheda 152/2015\_T.M.]. TRAPANI via E. Romagna 14. Istanza 2015/17797, inquilini. Intervento di risanamento della trave in c.a. posta nell'androne consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiacca passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe R4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria. Rimozione, picchettatura e raschiatura dell'intonaco ammalorato all'interno dell'androne e in prossimità del vano ascensore, nonché il ripristino con la messa in opera di intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, compreso l'eventuale impiego di rete porta intonaco e la coloritura finale previo la preparazione dei supporti murari con l'applicazione di fissativo. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €1.067,00 oltre iva al 10%.
10. [scheda 155/2015\_T.M.]. TRAPANI via Delle Oreadi lotto 7. Istanza 2015/18893, Mangione Giovanni. Messa in sicurezza mediante rimozione e rifacimento della pavimentazione in ceramica vano bagno, previa la dismissione e la successiva ricollocazione dei sanitari posti nel servizio igienico. L'intervento prevede inoltre il livellamento del massetto al fine di creare un supporto stabile e privo di parti friabili, fornitura e collocazione di piastrelle in ceramica, la stuccatura e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €470,00 oltre iva al 10%.
11. [scheda 188M/2015] TRAPANI Via Omero lotto 100 scala A. Istanza Sig. Portsmouth del 21/10/2015 prot. n° 18565, intervento sull'alloggio Sig. Di Maggio Giovanni. Revisione della tubazione idrica e degli scarichi della doccia dovranno essere dismesse le piastrelle strettamente necessarie per la verifica e l'eliminazione dell'inconveniente; il rifacimento dovrà avvenire mediante l'utilizzo di piastrelle di uguale dimensione e di colore simile. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €189,00 oltre IVA al 10%.
12. [sch207/2015/L.M.] TRAPANI Via Euripide lotto 96/B. Istanza sig.ra Bonanno Antonina del 10/11/2015 prot.n° 17796/2015.-. Messa in sicurezza dell'intonaco interno del vano soggiorno, mediante la demolizione di tutti gli strati corticali di c.a. mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiacca passivante, bocciardatura e pulitura con saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, da sottoporre a preventivo ed insindacabile giudizio della DL, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo ed

applicazione di intonaco civile. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo €188,00 oltre IVA.

13. [scheda 191 l.m./15]. TRAPANI Via Penelope 3. Accertamento d'ufficio del 22/05/2015 alloggio sig. Costadura Gaetano. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti.- Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: €604,00 oltre IVA.

14. [scheda 196-LM\_2015]. TRAPANI Piazza Tenente Enrico Caruso lotto X2 scala A. Stanza Sig. Rosati Francesco del 10/11/2015 prot. 17801. Ispezione degli scarichi del vano W.C. in prossimità della colonna di scarico. Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata e ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €220,00 oltre IVA.

15. [LM\_199/15]. TRAPANI, Via Tenente Enrico Caruso edif.1 lotto X2 scala A. Stanza Sig.ra Savona Vincenza del 17/07/2015/2015 prot. 2015/11806. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti, oltre il rivestimento di tutta la parete su cui è appoggiata la vasca, previa dismissione di quelli esistenti, compresa la revisione della tubazione idrica. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: €1.068,00 oltre IVA.

16. [scheda 184-LM\_2015]. TRAPANI Via M. Amari n° 77. Stanza Sig.ra Scibilia Giacomina del 12/10/2015 prot. 16046. -a Intervento di revisione degli impianti di scarico ed idrico dei due piccoli bagni. Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata. -b ripristino di due gradini della scala mediante la dismissione e collocazione di nuove lastre. -Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €1.205,00 oltre IVA.

17. [scheda 194-LMt\_2015]. TRAPANI, Via Omero lotto 100/A. Stanza Sig. Giano Francesco del 04/11/2015 prot. 173442015. -A- Lavoro alloggio assegnato sig. Dantoni Intervento di revisione dell'impianto di scarico della vasca da bagno o. Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata e ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti. -B- Lavoro alloggio assegnato al Sig. Giano dismissione e collocazione dello stipite della porta di ingresso. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €464,00 oltre IVA.

Importo totale dei lavori € 18.610,00 (euro diciottomilaseicentodieci/00) oltre IVA al 10%, di cui € 558,30 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

Prestazioni relative al fabbricato identificate dai codici Ateco 2007 soggette a "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter, DPR 633/72.

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse per gli operatori interessati, finalizzato alla ricognizione ed alla verifica della disponibilità ad eseguire i lavori, e pertanto non vincola in alcun modo l'Ente con gli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse.

Sotto nessun titolo e/o profilo il presente avviso può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 Cod. civ., oppure come avviso o bando ai sensi degli artt. n. 63 e 64 del D.Lgs. n. 163/2006, né come invito o avviso ai sensi degli artt. n. 67 e n. 153 del D.Lgs. n. 163/2006.

Resta parimenti inteso che lo stesso non può essere interpretato come impegnativa per l'Ente, e nessun titolo, pretesa, preferenza o priorità può essere vantata per il semplice fatto dell'interesse manifestato in risposta al presente avviso.

Si precisa che:

L'eventuale esecuzione dei lavori dovrà avvenire coerentemente con le prescrizioni del P.O.S., della cui redazione resta onerata codesta Ditta;

saranno accettati solo prodotti di primari marchi certificati ISO 9001 e seguente, sotto la diretta responsabilità dell'esecutore che ne dovrà garantire il risultato per almeno cinque anni.

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e, ove la ditta offerente non abbia mai assunto lavori con l'Ente, dichiarare ex art. 46 del DPR 445/2000:

di essere in regola sotto il profilo contributivo, fiscale e assistenziale;

di non trovarsi in condizioni di liquidazione, fallimento, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualunque altra situazione equivalente;

di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 38 D.Lgs n. 163/2006;

di non essere stati interessati da provvedimenti interdittivi ai sensi della Legge n°575/1965 e s.m.i. (lotta contro la delinquenza mafiosa) ovvero produrre certificazione camerale con le indicazioni di cui alla citata L. 575/65;

il possesso dei requisiti previsti dalla categoria OG1 dell'All. A al DPR 207/2010.

Oltre l'esplicita offerta omni-comprendiva, IVA inclusa, per effettuare i lavori suindicati, alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati:

copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

autorizzazione al trattamento dei dati personali per le finalità di gestione del presente avviso ex art. 13 del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003;

dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010.

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata in busta chiusa, recante sul frontespizio l'oggetto della presente, e dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14/12/2015.

Al fine di valutare che le offerte siano adeguate e sufficienti rispetto ai costi del lavoro e della sicurezza, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia con il criterio dell'art. 86 comma 1 D.Lgs. 163/2006 ed all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122 comma 9 del citato decreto.

Ai sensi dell'art. 16 co. 6 del DL 29/11/2008 n. 185, convertito nella L. 28/01/2009 n. 2, la ditta è tenuta, a pena d'esclusione, a trasmettere l'indirizzo di PEC, onde consentire eventuali comunicazioni secondo le modalità previste dal D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e dal D.Lgs 30/12/2010 n. 235.

Il presente avviso viene pure pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente con facoltà a chiunque in possesso dei requisiti di presentare offerta.

- sono state invitate le ditte di seguito riportate:
  1. OLMO COSTRUZIONI S.A.S. di FORGIA Vincenzo N. & C., MARSALA, olmocostruzioni.it,
  2. F.N.C. Costruzioni s.n.c., ALCAMO, fncocostruzionisnc.it ,
  3. SARACINO Alessandro, CASTELLAMMARE DEL GOLFO, saracinoalessandro.eu,
  4. CALANDRA Gaspare, ALCAMO, pec: calandragaspare.it,
  5. SURIANO MICHELANGELO, Borgetto (PA), surianomichelangelo.it,
  6. INGRASSIA Francesco, ERICE, francescoingrassia.it ,
  7. MORELLO Francesco, MAZARA DEL VALLO, impresamorellofrancesco.it ,
  8. PEGASO COSTRUZIONI s.r.l., BROLO (ME), pegasofortunato.it,
  9. I.R.C. del Geom. Gerlando Purpura, San Giuseppe Jato (PA), ircdipurpura.it ,
  10. RALLO Salvatore, TRAPANI, salvatore-rallo.it;
- entro il termine stabilito sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:
  1. Impresa RENDA Davide, Alcamo, prot. 19746 del 11/12/2015;
  2. Impresa DIEFFE Impianti di Domingo F., Trapani, prot. 19822 del 14/12/2015;
  3. Impresa OPEDIL di Ing. Rallo Salvatore, Trapani, prot. 19823 del 14/12/2015;
  4. Impresa PIRRECA Costruzioni Sas, Borgetto (PA), prot. 19824 del 14/12/2015;
  5. Impresa MORELLO Francesco, Mazara del Vallo, prot. 19825 del 14/12/2015;
  6. Impresa Co.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C., prot. 19828 del 14/12/2015;
- in data 18/12/2015 si è proceduto all'esame delle offerte ed alla determinazione della soglia di anomalia secondo il criterio previsto dall'art. 86 comma 1 D.Lgs. 163/2006;
- è stato quindi redatto apposito verbale dal quale si desume che l'offerta più bassa, inferiore alla **soglia di anomalia del 23,1742%**, risulta quella formulata dall'Impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: omissis che, avendo presentato un **ribasso del 22,6920%**, si aggiudica i lavori a corpo per il prezzo di **€ 14.513,71** (euro quattordicimilacinquecentotredici/71) al netto dell'**IVA al 10%** di cui €558,30 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza;
- al fine di rimuovere ogni situazione di accresciuto pericolo e disagio, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione, a seguito di reiterazione dell'evento, possa deteriorare ulteriormente le unità immobiliari estendendosi anche a quelle limitrofe, recando danni agli inquilini, allo stabile ed all'ente, si rende necessario affidare urgentemente alla suindicata impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: omissis, al prezzo di **€ 14.513,71** (euro quattordicimilacinquecentotredici/71) al netto dell'**IVA al 10%** di cui €558,30 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza, **lotto CIG: ZB817B0C95**, i lavori di seguito riportati, previa applicazione del citato ribasso [M\_12/2015]:
  1. (scheda/verbale 75A/2015 T.M.) **TRAPANI, viale Marche lotto 9 scala A** – Accertamento d'ufficio. Intervento da effettuarsi negli alloggi in locazione dei Sigg.: Sambucaro Antonino 1° p. int.3 – Di Pasquale Giovanni p.2° int. 5 – Buscaino Vincenzo p.3° int.7 – Borghi Rosa p.3° int.8 – Laudicina Antonia Pina p.3° int. 9 – Parisi Gaetano p.5° int. 13 – Borghi Anna Maria p.5° int. 14 (totale 14 balconi).  
Risanamento dei balconi in c.a. per ricostituzione e conservazione della sezione originaria mediante:
    - a. asportazione della parte degradata del calcestruzzo e/o delle malte esistenti;
    - b. irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm;
    - c. asportazione della ruggine dell'armatura mediante energica spazzolatura, pulitura della superficie d'intervento e successivo trattamento della stessa con boiaccia passivante cementizia, monocomponente nanomodificata, idonea per la protezione attiva delle barre d'armatura del cemento armato e come boiaccia d'aggancio adesiva, da applicare in due mani, previa pulitura del supporto con acqua (il successivo ripristino con malta dovrà potere essere effettuato fresco su fresco sulla seconda mano);
    - d. per spessori fino a 80 mm sopratesta e fino a 100 mm in verticale, e per elementi non strutturali, ripristino e riprofilatura della sezione in c.a., previa bagnatura fino a rifiuto della superficie di calcestruzzo, mediante malta cementizia tixotropica, monocomponente, nanomodificata, rapida, polimero modificata, ad uso universale per interventi di ripristino e riprofilatura del cemento armato

- in spessore da 3 a 100 mm, classe R2 o superiore avendo cura di realizzare un copriferro di almeno 2 cm, rifinito a frattazzo-spugna, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli;
- e. per spessori superiori a 100 mm ed inferiori a 200 mm, ripristino e riprofilatura della sezione in c.a., previa bagnatura fino a rifiuto della superficie di calcestruzzo, mediante malta cementizia tixotropica o colabile, monocomponente, ad alta resistenza, nanomodificata, per interventi di ripristino del cemento armato di spessore da 10 a 200 mm, classe R4, avendo cura di realizzare un copriferro di almeno 2 cm, compreso montaggio e smontaggio di casseforme, eventuale integrazione di barre d'armatura di piccolo diametro e gli oneri per la formazione di spigoli e angoli;
- f. su supporto asciutto e pulito, applicazione a pennello di rivestimento epossidico protettivo a spessore, per il trattamento di superfici precedentemente risanate;
- g. eventuale smonto e sostituzione delle lastre in marmo poste sui balconi nonché tassellatura di quelle parzialmente divelte;
- h. ripristino delle zanche di ancoraggio inferriate balconi ove necessitano; i lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi cucina e soggiorno. comprese opere di saldatura, fissaggio e sigillatura delle zanche con malta reoplastica classe R4; è compreso l'eventuale smonto e la ricollocazione delle soglie di marmo;
- i. compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata e/o ponteggio, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (FIR);
- j. saranno accettati solo prodotti di primari marchi certificati ad insindacabile giudizio del D.L. e sotto la diretta responsabilità dell'esecutore che ne dovrà garantire il risultato per almeno cinque anni.
- Importo dei lavori a corpo **€6.551,06** oltre iva al 10%.

2. [scheda 121/2015\_T.M.] **TRAPANI, via M. di Nassiriya ed. 3.** Foritano Emanuele, istanza prot. 5116/2015. Revisione della colonna di scarico ed eliminazione dell'inconveniente igienico-sanitario riscontrato nel vano bagno alloggio Sig. Foritano. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo **€397,74** oltre iva.

3. [scheda 134/2015\_T.M.] **TRAPANI, Viale Marche lotto 12/b.** Istanza 2015/15965, Sig. Tallarita Michele. Messa in sicurezza mediante rimozione e rifacimento completo della pavimentazione in ceramica del vano salone e ripristino pavimentazione corridoio. L'intervento consiste nella rimozione del battiscopa e della pavimentazione esistente; riparazione, ripristino, rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato, stabile e privo di parti friabili; fornitura e collocazione di pavimentazione e di battiscopa in piastrelle ed elementi monocottura aventi caratteristiche analoghe e similari all'esistente o superiori, da sottoporre a preventivo ed insindacabile controllo di accettazione del D.L. Compreso stuccatura, incollaggio, rifinitura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: **€1.107,44** oltre IVA.

4. [scheda 142/2015\_T.M.] **TRAPANI, via V. Catalano lotto 2/A.** Istanza 2015/16553, Sig. Aluzzo Girolamo. Ripristino delle inferriate balconi letto e cameretta. I lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi comprese opere di saldatura, fissaggio delle zanche. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€132,58** oltre iva al 10%.

5. [scheda 143/2015\_T.M.] **TRAPANI, via V. Catalano lotto 2/b.** Istanza 2015/16886 – Sig. Scimemi Edoardo. Ripristino dell'inferriata balcone cameretta. I lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi comprese opere di saldatura, fissaggio delle zanche e ripristino intonaco esterno adiacente il medesimo infisso. Fissaggio del coprighiunto in lamierino in corrispondenza del primo piano lato principale. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€132,58** oltre iva al 10%.

6. [scheda 146/2015\_T.M.] **TRAPANI, via Delle Oreadi lotto 4.** Istanza 2015/11594 – Sig. Vella Alberto. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata del piatto doccia e dei materiali di risulta, e relativa sostituzione con un piatto doccia delle medesime dimensioni, completa di pilettona a sifone, rosetta, compreso altresì l'onere delle opere murarie gli allacciamenti ai punti di scarico, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€296,36** oltre iva al 10%.

7. [scheda 148/2015\_T.M.] **TRAPANI, via N. Rodolico lotto 4/B.** Istanza Sig. Scaturro Giuseppe prot. 1390372015. Ripristino della pavimentazione vano letto e cameretta in quanto danneggiata. L'intervento consiste nella rimozione del battiscopa e della pavimentazione esistente; riparazione, ripristino, rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato, stabile e privo

di parti friabili; fornitura e collocazione di pavimentazione e di battiscopa in piastrelle ed elementi monocottura aventi caratteristiche analoghe e similari all'esistente o superiori, da sottoporre a preventivo ed insindacabile controllo di accettazione del D.L. Compreso stuccatura, incollaggio, rifinitura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: **€1.493,48** oltre IVA.

8. [scheda 149/2015\_T.M.]. **TRAPANI, via V. Catalano lotto 1/A**. Istanza 2015/17761, Sig. Pitzalis Flavio. Ripristino delle inferriate balconi delle due camerette. I lavori consistono nel taglio delle parti ossidate e del rifacimento dei montanti in ferro della ringhiera balconi comprese opere di saldatura, fissaggio delle zanche. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€132,58** oltre iva al 10%.

9. [scheda 152/2015\_T.M.]. **TRAPANI via E. Romagna 14**. Istanza 2015/17797, inquilini. Intervento di risanamento della trave in c.a. posta nell'androne consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe R4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria. Rimozione, picchettatura e raschiatura dell'intonaco ammalorato all'interno dell'androne e in prossimità del vano ascensore, nonché il ripristino con la messa in opera di intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, compreso l'eventuale impiego di rete porta intonaco e la coloritura finale previo la preparazione dei supporti murari con l'applicazione di fissativo. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€832,14** oltre iva al 10%.

10. [scheda 155/2015\_T.M.]. **TRAPANI via Delle Oreadi lotto 7**. Istanza 2015/18893, Mangione Giovanni. Messa in sicurezza mediante rimozione e rifacimento della pavimentazione in ceramica vano bagno, previa la dismissione e la successiva ricollocazione dei sanitari posti nel servizio igienico. L'intervento prevede inoltre il livellamento del massetto al fine di creare un supporto stabile e privo di parti friabili, fornitura e collocazione di piastrelle in ceramica, la stuccatura e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€366,55** oltre iva al 10%.

11. [scheda 188M/2015] **TRAPANI Via Omero lotto 100 scala A**. Istanza Sig. Portsmouth del 21/10/2015 prot. n° 18565, intervento sull'alloggio Sig. Di Maggio Giovanni. Revisione della tubazione idrica e degli scarichi della doccia dovranno essere dismesse le piastrelle strettamente necessarie per la verifica e l'eliminazione dell'inconveniente; il rifacimento dovrà avvenire mediante l'utilizzo di piastrelle di uguale dimensione e di colore simile. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo **€147,40** oltre IVA al 10%.

12. [sch207/2015/L.M.] **TRAPANI Via Euripide lotto 96/B**. Istanza sig.ra Bonanno Antonina del 10/11/2015 prot.n° 17796/2015.- . Messa in sicurezza dell'intonaco interno del vano soggiorno, mediante la demolizione di tutti gli strati corticali di c.a. mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante, bocciardatura e pulitura con saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, da sottoporre a preventivo e insindacabile giudizio della DL, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo ed applicazione di intonaco civile. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo **€146,62** oltre IVA.

13. [scheda 191 l.m./15]. **TRAPANI Via Penelope 3**. Accertamento d'ufficio del 22/05/2015 alloggio sig. Costadura Gaetano. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti.- Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: **€471,05** oltre IVA.

14. [scheda 196-LM\_2015]. **TRAPANI Piazza Tenente Enrico Caruso lotto X2 scala A**. Istanza Sig. Rosati Francesco del 10/11/2015 prot. 17801. Ispezione degli scarichi del vano W.C. in prossimità della colonna di scarico. Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata e ricollocazione delle

piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €171,58 oltre IVA.

15. [LM\_199/15]. **TRAPANI, Via Tenente Enrico Caruso edif.1 lotto X2 scala A.** Istanza Sig.ra Savona Vincenza del 17/07/2015/2015 prot. 2015/11806 . Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettono a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti, oltre il rivestimento di tutta la parete su cui è appoggiata la vasca, previa dismissione di quelli esistenti, compresa la revisione della tubazione idrica. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: €832,92 oltre IVA.

16. [scheda 184-LM\_2015]. **TRAPANI Via M. Amari n° 77.** Istanza Sig.ra Scibilia Giacoma del 12/10/2015 prot. 16046 . -a Intervento di revisione degli impianti di scarico ed idrico dei due piccoli bagni . Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata. -b ripristino di due gradini della scala mediante la dismissione e collocazione di nuove lastre .-Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €939,76 oltre IVA.

17. [scheda 194-LMt\_2015]. **TRAPANI, Via Omero lotto 100/A.** Istanza Sig. Giano francesco del 04/11/2015 prot. 173442015. -A- Lavoro alloggio assegnato sig. Dantoni Intervento di revisione dell'impianto di scarico della vasca da bagno o . Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata e ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti. -B- Lavoro alloggio assegnato al Sig . Giano dismissione e collocazione dello stipide della porta di ingresso. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €361,87 oltre IVA.

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) lotto CIG sopra richiamato;

#### VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza,
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

#### RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

#### VISTA

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;

#### VISTO

- che con C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati, identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- necessario trasformare la citata prenotazione prot. 19341/2015 da € 18.610,00 a € 14.513,71 (imponibile) a seguito del citato ribasso;

#### DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli interventi urgenti di manutenzione indicati in premessa, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, da conferire urgentemente all'Impresa **CO.CL.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: omissis, **lotto CIG: ZB817B0C95**;
- 2) **IMPEGNARE** a tal fine la somma complessiva di **€ 14.513,71** (euro quattordicimilacinquecentotredici/71) al netto dell'IVA **al 10%** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario **2016** salvo imprevisti;
- 4) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO B	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI EX AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 12/2015 (AMBITO B). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO € 14.513,71 .</i>
Impegno n° 487 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.02.007.0001 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 349 / 2 Importo: €0,00 / Anno 2 14.513,71 /Anno 3 0,00	
Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>14.513,71</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 22-12-2015	GABRIELE NUNZIATA