

Istituto Autonomo Case Popolari
Trapani

Comune di PANTELLERIA

ELENCO PREZZI

PANTELLERIA - Via del Mercato 26 - 30- Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.12 alloggi, realizzati ai sensi della L. 457/78. Fondi di cui al bando pubblicato sulla G.U.R.S. n° 37 del 31/08/2012 - *Progetto esecutivo*–

REDATTO:

Geom. Francesco Gabellone

VISTO:

DATA:

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Prov. di Trapani - Servizio Tecnico				Pag. 1
N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Misura	Prezzo Unit
		Operai-Trasporti-Noli		
1	A.1	Operaio Specializzato 4° livello. EURO VENTINOVE/60	€/ora	29,60
2	A.2	Operaio Specializzato 3° livello. EURO VENTIOTTO/08	€/ora	28,08
3	A.3	Operaio qualificato 2° livello. EURO VENTISEI/12	€/ora	26,12
4	A.4	Operaio comune 1° livello. EURO VENTITRE/51	€/ora	23,51
5	B.1	Trasporto materie in impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento. EURO UNO/50	€/stima	1,50
6	B.6	Nolo di autocarro della portata utile non inferiore a q.li 30, compreso carburante e conducente. EURO TRENTA/99	€/ora	30,99
7	B.3	Nolo di martelletto demolitore. EURO SETTE/75	€/ora	7,75
8	B.4	Uso di flex per taglio. EURO QUATTRO/65	€/ora	4,65
9	B.5	Nolo di idropulitrice. EURO NOVE/30	€/ora	9,30

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
		Materiali Elementari			
11	C.01	Malta cementizia.	EURO DUE/58	€/stima	2,58
12	C.02	Malta cementizia bicomponente elastica.	EURO DUE/50	€/chilogrammo	2,50
12	C.03	Rete in fibra di vetro	EURO UNO/90	€/mq	1,90
13	C.27	Primer a base di resina poliuretanica.	EURO DUE/58	€/chilogrammo	2,58

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Prov. di Trapani - Servizio Tecnico					Pag. 3
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
		Voci Finite senza Analisi			
14	7.2.1	<p>Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane.</p> <p>- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio</p> <p style="text-align: right;">EURO NOVE/36</p>	€/metro quadrato	9,36	
15	7.2.2	<p>Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione.</p> <p>- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi 23 mesi o frazione di mese non inferiore a 25. giorni, dopo i primi 30 giorni</p> <p style="text-align: right;">EURO ZERO/68</p>	€/metro quadrato	0,68	
16	7.2.3	<p>Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.</p> <p>- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base</p> <p style="text-align: right;">EURO DUE/95</p>	€/metro quadrato	2,95	
17	21.1.11	<p>Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p style="text-align: right;">EURO DODICI/40</p>	€/metro quadrato	12,40	
18	21.1.26	<p>Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.</p> <p>- per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo</p> <p style="text-align: right;">EURO VENTITOTTO/34</p>	€/metro cubo	28,34	
19	23.1.2	<p>Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di ml 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.</p> <p style="text-align: right;">EURO TRENTA/16</p>	€/metro quadrato	30,16	
20	21.3.2.1	<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura</p>			

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Prov. di Trapani - Servizio Tecnico					Pag. 4
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
		per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore EURO CENTOVENTIOTTO/44	€/metro quadrato	128,44	
21	21.3.2.2	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2 EURO CINQUANTADUE/13	€/centimetro	52,13	
22	9.8	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm.) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO VENTICINQUE/35	€/metro quadrato	25,35	
23	9.9	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, nei colori a scelta della D.L., dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO VENTIUNO/58	€/metro quadrato	21,58	
24	21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compreso la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO VENTI/02	€/metro quadrato	20,02	
25	10.1.4	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: - per la provincia di TP Perlato di Sicilia e simili EURO CENTOTREDICI/23	€/metro quadrato	113,23	
26	10.3.4	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: - per la provincia di TP Perlato di Sicilia e simili EURO CENTOCINQUANTA/80	€/metro quadrato	150,80	
27	10.13	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 - 10.2 - 10.3 - 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro			

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Prov. di Trapani - Servizio Tecnico					Pag. 5
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
		onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO DUE/89	€/metro	2,89	
28	10.12	Formazione di bisellatura fino a 10 mm eseguita a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm., di cui agli artt. 10.1 - 10.2 - 10.3 - 10.4, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO DUE/70	€/metro	2,70	
29	23.1.3	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. EURO VENTICINQUE/35	€/metro quadrato	25,35	
30	23.1.7	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata Ø 4 mm. a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. EURO VENTI/54	€/metro quadrato	20,54	
31	23.1.8	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. EURO QUATTRO/08	€/metro quadrato	4,08	
32	23.1.11	Cartello di segnaletica generale di cantiere, delle dimensioni di ml 1,00x1,40, di PVC pesante antiurto, contenente i segnali di pericolo, divieto e obbligo inerenti il cantiere. EURO SESSANTASETTE/99	€/cadauno	67,99	

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Prov. di Trapani - Servizio Tecnico				Pag. 6
N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi		
33	A.P.02	Scrostatura di humus e pulizia per la preparazione di superfici orizzontali o verticali all'applicazione di nuove impermeabilizzazioni, compreso il carico ed il trasporto del materiale di risulta in impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica (escluso gli oneri di smaltimento). EURO CINQUE/79	€/mq	5,79
34	A.P.03	Impermeabilizzazione con rivestimento protettivo di superfici piane o curve soggette ad aggressioni chimiche ed atmosferiche, con malta cementizia bicomponente elastica a base di cementi, inerti selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa, previa idonea preparazione del sottofondo mediante spazzolatura per la rimozione di parti incoerenti, compensata a parte, da stendere con spatola piana in uno spessore massimo, per strato, di mm. 2, con l'inserimento di rete in fibra di vetro a maglia 4,5 x 5 mm., con una sovrapposizione minima di cm. 5, il tutto eseguito a due strati incrociati successivi con l'avvertenza che il secondo strato sia dato ad indurimento avvenuto del primo strato. EURO TRENTAOTTO/90	€/mq	38,90
35	A.P.04	Consolidamento di parti in muratura precedentemente scrostate con primer a base di resina poliuretanica in soluzione, da applicare a pennello o rullo e quant'altro necessario per dare la superficie pronta a rivedere il nuovo intonaco. EURO CINQUE/06	€/metro quadrato	5,06
		Trapani lì 30/10/2012 IL PROGETTISTA		