

Istituto Autonomo Case Popolari
Trapani

Comune di ALCAMO

ELENCO PREZZI

ALCAMO - lotto 12 – Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n° 15 alloggi popolari realizzati in Via M. Stabile, realizzati ai sensi della L. 166/75. Fondi di cui al bando pubblicato sulla G.U.R.S. n° 37 del 31/08/2012 - **Progetto esecutivo**–

REDATTO:

Geom. Francesco Gabellone

VISTO:

DATA:

E L E N C O P R E Z Z I

OGGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEI PROSPETTI DELL' EDIFICIO
LOTTO N° 12

COMMITTENTE

ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
TRAPANI

IL PROGETTISTA

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
17.2.1		Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane. - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio EURO SETTE/20	€/metro quadrato	7,20
27.2.2		Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi 23 mesi o frazione di mese non inferiore a 25. giorni, dopo i primi 30 giorni EURO ZERO/53	€/metro quadrato	0,53
37.2.3		Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base EURO DUE/27	€/metro quadrato	2,27
49.9		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, nei colori a scelta della D.L., dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO SEDICI/60	€/metro quadrato	16,60
521.1.11		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO NOVE/54	€/metro quadrato	9,54
621.1.26		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo EURO VENTIUNO/80	€/metro cubo	21,80
721.3.1.1		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante;		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore EURO NOVANTAOTTO/80	€/metro quadrato	98,80
821.3.1.2		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m2 d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. EURO QUARANTA/10	€/m²xcm	40,10
923.1.2		Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di ml 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. EURO VENTITRE/20	€/metro quadrato	23,20
1023.1.5		Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata a correnti in tavole di abete dello spessore minimo di 2 cm., compresi tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. EURO DICIASSETTE/80	€/metro quadrato	17,80
11AP.01		Realizzazione di giunti nei muretti dei balconi e dei ballatoi, previo taglio della muratura esistente avente una larghezza di cm. 45, compreso l'onere per la realizzazione di due pilastri in calcestruzzo delle dimensioni 20x10 rinforzati con n° 4 barre in ferro dello spessore di 10 mm. ancorati nel balconi o ballatoi, compreso di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa. EURO DUECENTOVENTICINQUE	€/a corpo	225,00
12AP.02		Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm., costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150-200 kg.di cemento per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la fornitura e collocazione di rete portaintonaco, per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO VENTICINQUE/40	€/metro quadrato	25,40
13AP.03		Sistemazione delle copertine in cotto dei parapetti, previa dismissione di quelli esistenti e successiva ricollocazione previa pulizia del materiale riutilizzabile, compreso l'onere per la fornitura e collocazione di copertina in cotto nuove, compreso inoltre il trasporto a scarica del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. EURO SESSANTADUE/50	€/metro	62,50
14OP.1		Operaio Comune EURO VENTITRE/51	€/ora	23,51
15OP.2		Operaio Specializzato EURO VENTIOOTTO/08	€/ora	28,08

Trapani lì, 18/09/2012

Il Progettista