



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "B"

ANNO 2015

DETERMINA N. 705 DEL 27-11-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 204

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.566,27 ALL'IMPRESA PIRRECA COSTRUZIONI S.A.S.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 69 del 17/02/2015 si è preso atto dei lavori urgenti da eseguire nei comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 24/2014, verbale del 10/02/2015, la somma complessiva di € € **16.692,38** (euro sedicimilaseicentonovantadue/38 euro) **IVA compresa al 10%**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2015**, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, con lettera ordinativa **prot. 2450** del 19/02/2015, di importo pari a €15.174,89 oltre IVA al 10%, sono stati affidati all'Impresa **PIRRECA Costruzioni S.a.s.** Impresa Edile e Stradale avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA omissis, **Lotto CIG: Z02132A5C5**, tra l'altro, i lavori di seguito sinteticamente riportati

[Avv.Man._24/2014]:

9. **Trapani, Piazzale Falcone e Borsellino.** Sede IACP piano secondo, stanza principale lato ovest, settore amministrativo. Fornitura e collocazione di tramezzo dello spessore totale compreso tra 10 e 14.5 cm, eseguito con intelaiatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 mm, rivestimento sulle due facce con lastre doppie di cartongesso dello spessore non inferiore a 13 mm fissate alla struttura metallica con viti autoproforanti, giunzioni finite con sigillatura eseguita con idoneo composto ed armata con nastro di fibra di vetro con interposto, fra le lastre di cartongesso, un materassino isolante di lana di vetro dello spessore di 45 mm, trapuntato su carta bitumata, il tutto compreso l'onere dell'eventuale formazione di vani porta e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compreso su ambo le facce la rasatura dell'intera superficie con gesso dolce, applicazione di rete tra le giunzioni interne ed ai bordi superiori per realizzare un idoneo raccordo con le superfici esistenti evitando la formazione di lesioni o sconessioni, fornitura e collocazione di zocchetto uguale all'esistente, tinteggiatura con pittura antimuffa colore uguale all'esistente, costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti, priva di solventi, data in opera su superfici verticali e brevi tratti di raccordi orizzontali a pennello o a rullo in almeno due mani, previa preparazione idonea del supporto con fondo isolante e quant'altro per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Sede IACP piano secondo, stanza principale lato est, settore amministrativo. Intervento analogo al precedente da realizzare mediante controfodera a tergo di un divisorio esistente, su un solo lato, completo di intonacatura, tinteggiatura, strato isolante fonoassorbente, battiscopa, reti porta intonaco, raccordi e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione del piano di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo €1.490,73 oltre Iva al 10%.

4. con determina n. 170 del 02/04/2015 si è preso atto dei lavori urgenti da eseguire nei comuni di Trapani, Marsala e Salemi;
5. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 01/2015, verbale del 03/03/2015, la somma complessiva di €

9.782,72 (euro novemilasettecentoottantadue/72 euro) **IVA esclusa**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2015**, gestione competenze;

6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, con lettera ordinativa **prot. 4661** del 03/04/2015, di importo pari a €9.782,72 IVA esclusa, sono stati affidati all'Impresa **PIRRECA Costruzioni** S.a.s. Impresa Edile e Stradale avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA omissis, **Lotto CIG: Z2D137430F**, tra l'altro, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Avv.Man._1/2015]:
5. [scheda 4/2015_T.M.]. **TRAPANI, via Delle Oreadi lotto 6**. Istanza Sig.ra Cammareri Rosa prot. 266 del 13/01/2014. Ripristino della pavimentazione balcone soggiorno in quanto danneggiata. L'intervento consiste nella rimozione del battiscopa e della pavimentazione esistente; riparazione, ripristino, rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato, stabile e privo di parti friabili; fornitura e collocazione di pavimentazione e di battiscopa in piastrelle ed elementi monocottura aventi caratteristiche analoghe e similari all'esistente o superiori, da sottoporre a preventivo ed insindacabile controllo di accettazione del D.L. Compreso stuccatura, incollaggio, rifinitura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: **€460,27** oltre IVA.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che i lavori descritti al punto 6 della citata ordinativa prot. 2450/2015 sono stati eseguiti da altra ditta, con conseguente economia di €309,33;
- che non è stato necessario installare lo scaldacqua nell'intervento descritto al punto 8 della citata ordinativa prot. 2450/2015, conseguendo un'ulteriore economia di €100,00 oltre IVA;
- che i lavori in premessa richiamati al progressivo 3 (punto 9), inizialmente rinviati per esigenze d'ufficio, si sono limitati alla sola parete esistente, mentre le opere di tinteggiatura sono state estese a tutti i paramenti murari, per un ammontare complessivo di €1.106,00 contabilizzato dalla DL, con conseguente ulteriore economia di $(1490,73-1106)=$ €384,73;
- che l'importo delle economie sui lavori ammonta a $(309,33+100+384,73)=$ €794,06, mentre l'economia sull'IVA derivante dall'applicazione del meccanismo speciale del "reverse charge", subentrato a seguito dell'entrata in vigore della L. 190/2014, è pari a $(10\% \text{ di } 15174,89)=$ €1.517,49;
- che l'economia complessiva registrata sull'impegno di spesa assunto con determina n. 69 del 17/02/2015 risulta pertanto pari a $(794,06+1517,49)=$ €2.311,55;
- che la ditta **PIRRECA Costruzioni** S.a.s. Impresa Edile e Stradale avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA omissis, ha trasmesso la
 - **fattura n. FATTPA 18_15 del 11/11/2015** di complessivi €1.106,00, pervenuta al Sistema di Interscambio in data 11-11-2015, Id Sdi 22839379, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2015/18016**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2450 del 19/02/2015, progressivo 10;
 - **fattura n. FATTPA 17_15 del 11/11/2015** di complessivi €460,27, pervenuta al Sistema di Interscambio in data 11-11-2015, Id Sdi 22839367, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2015/18017**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 4661 del 03/04/2015, progressivo 5;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;

- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'impresa **PIRRECA Costruzioni S.a.s.** avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA omissis, complessivi € **1.566,27** (diconsi euro millecinquecentosessantasei/27) a mezzo bonifico bancario presso la B.C.C. Don Rizzo, Codice IBAN: omissis;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 1.566,27** (diconsi euro millecinquecentosessantasei/27) al netto dell'IVA al 10%, come di seguito specificato:
 - €1.106,00 a saldo della fattura 18/15 dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 16.692,38 assunto con **D.D.Tec. n. 69** del 17/02/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di** ^(3.417,55-1106=) **€2.311,55**;
 - €460,27 a saldo della fattura 17/15 dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 9.782,72 assunto con **D.D.Tec. n. 170** del 02/04/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di €0,00**;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

STABILIRE

- al fine di svincolare le risorse impegnate e non utilizzate, stante la sopra motivata economia di € 2.311,55, di ridurre l'impegno di spesa assunto con D.D.Tec. n. 69 del 17/02/2015 da €16.692,38 a **€14.380,83** (diconsi euro quattordicimilatrecentootanta/83).

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO