



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

ANNO 2015

**DETERMINA N. 714 DEL 01-12-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 212

### OGGETTO:

*TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO CHE** è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 – Sig.ra Durante Brigida - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4631 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 4.200,00 IVA esclusa.
- 2) Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso Gandolfa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16300 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo € 2.000,00 IVA esclusa.
- 3) Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Casto Pietro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16304 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 400,00 IVA esclusa.
- 4) Calatafimi – Via M. Rostagno, 4 – Sig. Cangemi Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16307 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 300,00 IVA esclusa.
- 5) Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig.ra Mazzara Daniela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16310 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa Santangelo e Puglisi s.r.l.** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
- 6) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Saguto Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16312 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
- 7) Alcamo – Via Tre Santi – Lotto 2 – Sig. Papania Alfredo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16317 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
- 8) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 17 – Sig.ra Cataldo Lucia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16320 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.000,00 IVA esclusa.
- 9) Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig. Rodo G. Battista - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16322 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.
- 10) Pantelleria – Via Venezia, 77 - Sig.ra Brignone Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16323 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 3.000,00 IVA esclusa.

- 11) Pantelleria – Via San Giacomo, 74/6 - Sig.ra Brignone Giuseppina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16324 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolo'** - Importo € 3.000,00 IVA esclusa.
- 12) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig. Virzì Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16325 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa MISCAR Costruzioni s.r.l.** - Importo € 600,00 IVA esclusa.
- 13) Pantelleria – Via San Nicola, 4/3 - Sig.ra La Rovere Patrizia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16326 di prot. Del 16/10/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.

#### VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza, l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

#### RITENUTO

- che, sulla base delle risultanze dei verbali redatti dai tecnici in fase di sopralluogo, i presupposti della somma urgenza ex art. 176 DPR 207/2010 in premessa richiamato, siano tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

## VISTO

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

## VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

## RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente,

## **DETERMINA**

Per quanto espresso in premessa:

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di **€ 21.300,00** (euro Ventunomilatrecento/00) al netto dell'IVA, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, Art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, gestione competenze;
- 3) DARE ATTO che le presenti obbligazioni avranno scadenza nell'esercizio finanziario 2016;
- 4) PROVVEDERE alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

**IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM**

F.to Dr. Pietro SAVONA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> TECNICO AMBITO "A"	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.</i>
Impegno n° 442 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.02.007.0001 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 349 / 2 Importo: €0,00 / Anno 2 21.300,00 /Anno 3 0,00	
Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>21.300,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 01-12-2015	GABRIELE NUNZIATA