



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2015

**DETERMINA N. 722 DEL 01-12-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 218

**OGGETTO:**

*TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO IN ACCONTO DI COMPLESSIVI € 797,70 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. MAGGIORE GENNARO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO** che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Maggiore Gennaro che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
13928	Maggiore Gennaro	Via del Mercato 26 – Lotto 5 – Pantelleria	€ 2.291,46	10792 del 06/07/2015

**CONSIDERATO** che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso le relative fatture, debitamente quietanzate, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
13928	Maggiore Gennaro	Via del Mercato 26 – Lotto 5 – Pantelleria	€ 2.291,46	Fatt. n.258 del 14/09/2015 Prot.Fatt. 16216 del 15/10/15 Ditta Idea Casa Fatt. n. 8 del 18/09/2015 Prot.Fatt. 16216 del 15/10/15 Ditta Khadigia Impresa Edile

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

**CONSIDERATO** di dover incassare una parte del credito nei confronti del Sig. Maggiore Gennaro, pari ad € 797,70, visto che l'importo totale autorizzato per i lavori in argomento è oggetto di impegno di spesa pluriennale, giusta D.D.Tec. n. 622 del 29/10/2015;

**CONSIDERATO** di dover rinviare l'accertamento della residua somma di € 1.493,76 al bilancio di previsione del prossimo anno, così come previsto nella succitata determina;

**RITENUTO** doveroso liquidare e pagare, in acconto, una parte di quanto riconosciuto per i succitati motivi, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA** la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

**VISTA** la D.D.Tec. n. 596 del 16/10/2015 di riassegnazione competenze e personale Settore Tecnico;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

**1) LIQUIDARE E PAGARE** tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

<b>Codice</b>	<b>Inquilino</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto</b>	<b>Canoni Compensati</b>	<b>Capitoli Incassi</b>
13928	Maggiore Gennaro	Via del Mercato 26 – Lotto 5 – Pantelleria	€ 797,70	€ 797,70	1.2.3/Cap. 49 C/competenza

**2) TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento per complessivi € **797,70** dallo stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione competenze, giusto impegno di spesa di € 2.291,46 assunto con D.D.Tec. n. 622 del 29/10/2015, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di € 1.493,76.

**3) INCASSARE** la complessiva somma di **€ 797,70** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€ 797,70 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 49 - C/competenza.

**4) RINVIARE** ad un successivo atto il riconoscimento ed il conseguente incasso della rimanente somma di **€ 1.493,76**.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Rag. Emanuele FANARA