



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

ANNO 2015

DETERMINA N. 732 DEL 03-12-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 219

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.078,55 IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI DI SAMMARTANO SALVATORE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 764 del 23/12/2014:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A – Sigg.ri Di Stefano / Matteucci
- 2) Castelvetro – Via Vespucci, 8 – Sigg.ri Condomini
- 3) Santa Ninfa – Via P. La Torre, 4 - Sig. Franzella Salvatore
- 4) Vita – Piazza Pirandello, 1 - Sig. Narè Lassale
- 5) Pantelleria – Via del Mercato, 32 - Sig. Maggiore/Gabriele
- 6) Pantelleria – Via Venezia, 77/2 - Sig. Di Mascio E. John
- 7) Castelvetro – Via Vespucci, 8 – Sig.ra Fontana Teresa
- 8) Santa Ninfa – Via Leonardo da Vinci e Via Raffaello Sanzio
- 9) Vita – Piazza Pirandello, 1 - Sig. Narè Lassale
- 10) Castellammare – Via Pitagora, B.1 – Uff. Tecnico Comunale
- 11) Alcamo – Via P. P. Puglisi – lotto 18/B - Sig. Bonanno A. M.
- 12) Buseto Palizzolo – Via A. Spada, 160 - Sig.ra Dardano Barbara
- 13) Erice – Via Teocrito – Lotto 35/E - Sig.ra Di Bono Maria
- 14) Valderice – Via Grottaperciata – Sig. Nicosia Girolamo
- 15) Buseto Palizzolo – Via Paolo Borsellino - Sig. Reina Giuseppe
- 16) Erice – Via A. Accardi, 42 - Sig. Adamo Andrea
- 17) Trapani – Via Martiri di Nassirya – Edif. 2 – Sig. Giurlanda
- 18) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 2/A - Sig.ra Camarda Maria
- 19) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3/B – Sigg.ri Zizzo/Condominio
- 20) Castelvetro – Via Via Vespri, 8 – Sig.ra Fontana Teresa
- 21) Alcamo – Via G. Ruisi, 20 – Sigg.ri Condomini
- 22) Erice – Via Fratelli Aiuto – Lotto B/1 - Sig.ra Loretano Sebastiano Anna
- 23) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1/D – Sig. Trapani / diffida del comune

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 43.021,00 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Castelvetro - Via C. A. Dalla Chiesa - Lotto 4/A - Sigg.ri Di Stefano / Matteucci - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15075 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa Ciaravolo Luigi** - Importo € 880,00 IVA compresa.
2. Castelvetro - Via Vespucci, 8 - Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15095 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa IMEX Italia s.r.l.** - Importo € 3.520,00 IVA compresa.
3. Santa Ninfa - Via P. La Torre, 4 - Sig. Franzella Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°.15097 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo € 2.750,00 IVA compresa.
4. Vita - Piazza Pirandello, 1 - Sig. Narè Lassale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15104 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo € 660,00 IVA compresa.
5. Pantelleria - Via del Mercato, 32 - Sig. Maggiore/Gabriele - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16293 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.430,00 IVA compresa.
6. Pantelleria - Via Venezia, 77/2 - Sig. Di Mascio E. John - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16294 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 2.420,00 IVA compresa.
7. Castelvetro - Via Vespucci, 8 - Sig.ra Fontana Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16295 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.420,00 IVA compresa.
8. Santa Ninfa - Via Leonardo da Vinci e Via Raffaello Sanzio - Ric. D'Ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16296 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa ART EDIL di Mannina Carlo** - Importo € 220,00 IVA compresa.
9. Vita - Piazza Pirandello, 1 - Sig. Narè Lassale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16297 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo € 330,00 IVA compresa (integrazione).
10. Castellammare - Via Pitagora, B.1 - Uff. Tecnico Comunale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16768 di prot. Del 02/12/2014 - **Impresa O.A.S.I. s.r.l.** - Importo € 488,00 IVA compresa.
11. Alcamo - Via P. P. Puglisi - lotto 18/B - Sig. Bonanno A. M. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16770 di prot. Del 02/12/2014 - **Impresa ENERTCH s.r.l.** - Importo € 1.980,00 IVA compresa.
12. Buseto Palizzolo - Via A. Spada, 160 - Sig.ra Dardano Barbara - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16981 di prot. Del 03/12/2014 - **Impresa DIBARTOLOIMPIANTI di Di Bartolo Pietro** - Importo € 1.760,00 IVA compresa.
13. Erice - Via Teocrito - Lotto 35/E - Sig.ra Di Bono Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15245 di prot. Del 18/11/2014 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 2.750,00 IVA compresa. **(Integrazione)**
14. Valderice - Via Grottaferciata - Sig. Nicosia Girolamo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17652 di prot. Del 11/12/2014 - **Impresa O.A.S.I. s.r.l.** - Importo € 183,00 IVA compresa.
15. Buseto Palizzolo - Via Paolo Borsellino - Sig. Reina Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17693 di prot. Del 11/12/2014 - **Impresa CESOS s.n.c.** - Importo € 1.320,00 IVA compresa.
16. Erice - Via A. Accardi, 42 - Sig. Adamo Andrea - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17819 di prot. Del 12/12/2014 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 2.530,00 IVA compresa.

17. Trapani – Via Martiri di Nassirya – Edif. 2 – Sig. Giurlanda - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17892 di prot. Del 12/12/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.970,00 IVA compresa.
18. Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 2/A - Sig.ra Camarda Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17960 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 3.080,00 IVA compresa.
19. Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3/B – Sigg.ri Zizzo/Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17963 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo € 2.750,00 IVA compresa.
20. Castelvetro – Via Via Vespri, 8 – Sig.ra Fontana Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17969 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 3.520,00 IVA compresa.
21. Alcamo – Via G. Ruisi, 20 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17972 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.420,00 IVA compresa.
22. Erice – Via Fratelli Aiuto – Lotto B/1 - Sig.ra Loretano Sebastiano Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18468 di prot. Del 18/12/2014 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.870,00 IVA compresa.
23. Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1/D – Sig. Trapani / diffida del comune - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18530 di prot. Del 19/12/2014 - **Impresa Ciaravolo Luigi** - Importo € 770,00 IVA compresa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e liquidati, ad eccezione dell'impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE che solo ora ha trasmesso la seguente fattura:

1. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 36 del 30/11/15 di complessivi € 1.078,55 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/19150;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla succitata fattura dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. Iva esclusa
Trapani – Via Martiri di Nassirya – Edif. 2 – Sig. Giurlanda	17892 12/12/2014 Z911722544	36 30/11/2015	€ 1.078,55

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S. - Lotto CIG: Z911722544**

VISTO l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10//2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agencia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

CONSIDERATO che tale residuo passivo è stato stralciato e reimputato al Bilancio di Previsione 2015/2017 gestione competenza dell'esercizio 2015, giusto impegno n. 2014.1022.1;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva: omissis, complessivi **€ 1.078,55** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO - **Cod. IBAN:** omissis;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 1.078,55 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa del Bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, gestione competenza, proveniente dall'impegno assunto con D. D. Tec. n°. 764 del 23/12/2014, n. 2014.1022.1 di complessivi **€ 43.021,00 iva inclusa** che al netto dell'importo che si liquidava con il presente registra una economia di **€ 5.533,15**;

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE