



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO  
**COPIA DI DETERMINA N. 637 ANNO 2015 DEL 03-11-2015**  
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 234

### OGGETTO:

*TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'AMMINISTRATORE DOTT. VITO BASIRICO' - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI –VIA MICHELE AMARI 79 LOTTO 45- IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI €. 598,71 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

### PREMESSO che

- L'Istituto è proprietario di tre alloggi in una palazzina sita in Trapani – Via Michele Amari 79 lotto 45 costituita da n. 8 alloggi di cui cinque già ceduti in proprietà ;
- Con nota del 29/09/2015 acclarata al prot. n. 15348 del 30/09/2015 , è pervenuta richiesta da parte dell ' Amministratore del Condominio di Via Michele Amari 79 lotto 45 Dott.Vito Basiricò con la quale si sollecita il pagamento della somma di € **598,71** dovuti fino alla data del 30/09/2015 dall' assegnataria **Sig.ra Barone Margherita** ( Codice 86 ) che occupa l'alloggio sito al piano terra interno 2 della prefata palazzina e non corrisposti dalla stessa;

### CONSIDERATO

CHE l'Ente è proprietario di tre soli alloggi della palazzina mentre i restanti cinque sono già ceduti in proprietà e deve prevenire eventuali danni economici nella gestione del condominio;

CHE la Signora Barone Margherita risulta essere l'unica assegnataria che non corrisponde le quote condominiali;

CHE nonostante i ripetuti solleciti sia da parte dell'Amministratore che da parte dell'Ente, la Signora Barone non ha corrisposto le somme richieste;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2015/2017 approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 23 Marzo 2015;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot .n. 23069 del 04/05/2015 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 04/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**PRENDERE ATTO** della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dall'Amministratore del condominio de quo Dott. Vito Basiricò;

**IMPEGNARE** la spesa di € 598,71 per oneri condominiali per il condominio di Via Michele Amari 79 lotto 45 sullo stanziamento di cui al Titolo I, Aggr.Ec. IV, UPB 2, capitolo 75 art. 0 del bilancio di previsione 2015/2017, gestione competenza, dando atto che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

**LIQUIDARE** e pagare in favore del “ Condominio Amari 79” Via Michele Amari 79 lotto 45 - Trapani – C.F. omissis la somma di € 598,71 sulle coordinate bancarie della Banca CREDEM-IBAN : omissis;

**DARE MANDATO** al Servizio III Ufficio Legale di predisporre le azioni necessarie, anche di carattere giudiziario, per il recupero dei crediti di cui alla presente Disposizione Dirigenziale;

**DARE MANDATO** al Servizio CED di registrare il credito per oneri condominiali all'assegnataria Sig.ra Barone Margherita come sopra dovuto.

**IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO**

F.to Dr. Pietro SAVONA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Dr. RITA LAX

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> INQUILINATO	<b>SETTORE INTERESSATO</b> AMMINISTRATIVO
---	--

<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'AMMINISTRATORE DOTT. VITO BASIRICO' - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI –VIA MICHELE AMARI 79 LOTTO 45- IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI €. 598,71 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.</i>
-----------------	---

Impegno n° 391 Anno Gestione : 2015  
INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI  
CAP. 75 / 0  
Importo: €598,71 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €/ Anno 2 / Anno 3

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €/ Anno 2 / Anno 3

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €/ Anno 2 /Anno 3

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €/ Anno 2 / Anno 3

Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN.  
**A T T E S T A**  
La corretta imputazione della complessiva spesa di €:  
**598,71**  
All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 03-11-2015	GABRIELE NUNZIATA
-----------------	-------------------