



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

COPIA DI DETERMINA N. 676 ANNO 2015 DEL 17-11-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 247

OGGETTO:

TRAPANI – IACP AMM.VO – LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETÀ IACP SITO IN TRAPANI – VIALE PUGLIA N. 43. CONTRATTO DI LOCAZIONE CON LA GRIGOLI DISTRIBUZIONE S.R.L., SOCIO UNICO ERARIO, ED ESSE EMME S.R.L. – INTEGRAZIONE VERSAMENTO IMPOSTE DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- in data 21.04.2015, tra questo I.A.C.P., la Grigoli Distribuzione S.r.l. e la Esse Emme S.r.l. è stato sottoscritto il contratto di affitto, rep. n. 24959, relativo al locale a destinazione commerciale sito in Trapani nel Viale Puglia n. 43 di proprietà di questo IACP;
- il canone di locazione annuo è stato determinato in complessivi € 30.684,00 da versare a favore di questo Istituto in rate bimestrali anticipate di € 10.064,00;
- l' I.A.C.P. con la sottoscrizione dell' atto di affitto ha assunto l'impegno di farsi carico del 50% delle spese relative alle imposte di bollo e di registro nonché della procedura di registrazione;
- con Determina n. 211 del 21.04.2015 è stato disposto di procedere alla registrazione con contestuale versamento, in favore dell' Agenzia delle Entrate delle somme necessarie per detto adempimento procedendo ad un impegno di spesa complessivo pari ad € 3.706,00 in parte gravante sul Cap. 184 Art. 3 C.R.U. Tit. 1 UPB 2 Aggregato Economico IV gestione competenze, denominato "Altre imposte e tasse e in parte sul Cap. 343 Art. 3 C.R. U, Tit.5 A.E. 13 U.P.B. 1 denominato "Partite di giro per cause diverse"
- con la stessa Determina 211/15 è stato disposto di procedere all' incameramento da parte della la Grigoli Distribuzione S.r.l. della somma di sua competenza a titolo di partecipazione alle spese di registrazione;
- la Grigoli Distribuzione S.r.l. ha già provveduto al versamento, a favore di questo Istituto, della somma di € 1.856,50 a titolo di partecipazione alle spese di registrazione;
- l'importo definitivo per la registrazione del contratto ammonta ad € 3.746,00;
- per le ragioni sopra esposte va integrato l' impegno di spesa assunto con la Determina n. 211 del 21.04.2015 per un ammontare pari ad € 40,00;

tutto ciò premesso

VISTO il fascicolo relativo alla pratica di che trattasi;

VISTE le D.C. n.171/2001 e n.324/2001;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO l'art.29 , comma 1 del Regolamento di contabilità interno, approvato con deliberazione n.64 del 29/7/2010 che disciplina gli impegni di spesa;

VISTA la deliberazione commissariale n. 24 del 23.03.2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/ 2017;

VISTO il provvedimento prot. n. 567 del 9/1/2015, a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 23069 del 04.05.2015, acclarato al protocollo generale dell' Ente al n. 5895 del 4.05.2015, con il quale viene approvato il Bilancio di Previsione 2015/ 2017;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 35 del 12.05.2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/ 2017;

Previsione 2015 da parte dell'organo di vigilanza ;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

PROCEDERE all' integrazione dell' impegno di spesa di cui alla Determina n. 211 del 21.04.2015 per un importo pari ad € 40,00 a copertura del provvisorio di uscita n. 522 del 6 Maggio 2015;

IMPUTARE tale integrazione sul Cap. 184 Art. 3 C.R.U. Tit. 1 UPB 2 Aggregato economico IV gestione competenze, denominato "Altre imposte e tasse" del Bilancio di Previsione 2015/2017 giusto impegno che ora si assume;

DARE ATTO che l'obbligazione scade nel presente esercizio.

IL CAPO. DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Responsabile del procedimento
F.to Dott. Francesco Longhitano

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE LEGALE ED ESPROPRIAZIONI	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP AMM.VO – LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETÀ IACP SITO IN TRAPANI – VIALE PUGLIA N. 43. CONTRATTO DI LOCAZIONE CON LA GRIGOLI DISTRIBUZIONE S.R.L., SOCIO UNICO ERARIO, ED ESSE EMME S.R.L. – INTEGRAZIONE VERSAMENTO IMPOSTE DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE.</i>
Impegno n° 414 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.006.0002 U.P.B. 2 - ONERI TRIBUTARI CAP. 184 / 3 Importo: € 40,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3	
<p>Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 40,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 17-11-2015	GABRIELE NUNZIATA