



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO
COPIA DI DETERMINA N. 659 ANNO 2015 DEL 10-11-2015
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 243

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'AMMINISTRATORE AUTOCLAVE –LOC.BELVEDERE - CASTELVETRANO - IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI € 540,00 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che

- Nel Comune di Castelvetro località Belvedere tredici palazzine di proprietà dell'Istituto ricevono l'acqua dalla condotta idrica del Comune attraverso un impianto autoclave di proprietà in parte dell'Istituto ed in parte dei proprietari che nel tempo hanno acquistato gli appartamenti loro assegnati;
- Gli inquilini delle palazzine interessate pagano un canone bimestrale per l'utilizzo del suddetto autoclave per la fornitura dell'acqua proveniente dal'acquedotto comunale;
- Con diverse note di cui l'ultima del 25/09/2015 acclarata al prot. n. 15350 del 30/09/2015, è pervenuta richiesta da parte dell' Amministratore Autoclave –Loc.Belvedere con la quale si sollecita il pagamento della somma di **€ 540,00**, a titolo di canoni per la fornitura dell'acqua, dovuti fino alla data del 30/10/2015 dagli assegnatari della palazzina n. 10 di Via Antonello Benevides 19 lotto 10 (ex Via Natalino Sapegno 19 lotto 10) unici rimasti debitori del canone per l'utilizzo dell'autoclave;

CONSIDERATO

CHE l'Ente è proprietario di tutti gli alloggi della palazzina n. 10 e deve prevenire eventuali danni economici nella gestione del condominio;

CHE nonostante i ripetuti solleciti sia da parte dell'Amministrazione autoclave che da parte dell'Ente, i Signori assegnatari dei sei alloggi di cui è composta la palazzina n. 10 non hanno corrisposto la somma richiesta a partire dal bimestre maggio-giugno 2014 a finire al bimestre settembre-ottobre 2015 e precisamente :

| | |
|------------------------|------------------------------|
| -Milazzo Giuseppa | Codice 6524 = € 90,00 |
| -Zizzo Antonino | Codice 6525 = € 90,00 |
| -Masaracchio Salvatore | Codice 6526 = € 90,00 |
| -Craparotta Antonino | Codice 6527 = € 90,00 |
| -Catalano Eduardo | Codice 17105= € 90,00 |
| -Bertuglia Rosaria | Codice 6529 = <u>€ 90,00</u> |
| | Totale 540,00 |

CONSIDERATO CHE è necessario, al fine di prevenire contenziosi, in cui l'Istituto potrebbe risultare soccombente, provvedere, in via sostitutiva, al pagamento dei suddetti oneri;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2015/2017 approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 23 Marzo 2015;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot .n. 23069 del 04/05/2015 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 04/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dall'Amministrazione Autoclave -Loc.Belvedere di Castelvetrano;

IMPEGNARE la spesa di € 540,00 per oneri condominiali per il condominio di Via Antonello Benevides n. 10 con imputazione sullo stanziamento di cui al Capitolo 75 Titolo I, Aggr.Ec. IV, UPB 1 del Bilancio di Previsione 2015/2017 esercizio 2015; gestione competenza dando atto che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

LIQUIDARE e pagare in favore del " Condominio Autoclave Località Belvedere" Castelvetrano - C.F. omissis la somma di € 540,00 sulle coordinate bancarie della Banca di Credito Cooperativo G. Toniolo di San Cataldo-Agenzia di Castelvetrano - IBAN : omissis;

DARE MANDATO al Servizio III Ufficio Legale di predisporre le azioni necessarie, anche di carattere giudiziario, per il recupero dei crediti di cui alla presente Disposizione Dirigenziale;

DARE MANDATO al Servizio CED di registrare il credito per oneri condominiali agli assegnatari di seguito indicati:

| | |
|------------------------|-----------------------|
| -Milazzo Giuseppa | Codice 6524 = € 90,00 |
| -Zizzo Antonino | Codice 6525 = € 90,00 |
| -Masaracchio Salvatore | Codice 6526 = € 90,00 |
| -Craparotta Antonino | Codice 6527 = € 90,00 |
| -Catalano Eduardo | Codice 17105= €90,00 |
| -Bertuglia Rosaria | Codice 6529 = € 90,00 |

IL CAPO DEL SETT.
AMMINISTRATIVO
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dr. RITA LAX

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE

SETTORE INTERESSATO

| INQUILINATO | AMMINISTRATIVO |
|---|---|
| Oggetto: | <i>TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'AMMINISTRATORE AUTOCLAVE –LOC.BELVEDERE - CASTELVETRANO - IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI €. 540,00 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.</i> |
| <p>Impegno n° 408 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI CAP. 75 / 0 Importo: €540,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00</p> | |
| <p>Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 / Anno 3</p> | |
| <p>Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 / Anno 3</p> | |
| <p>Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 /Anno 3</p> | |
| <p>Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €/ Anno 2 / Anno 3</p> | |
| <p>Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di €: 540,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p> | |
| Data 10-11-2015 | GABRIELE NUNZIATA |