



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO
COPIA DI DETERMINA N. 646 ANNO 2015 DEL 10-11-2015
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 239

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'AMMINISTRATORE GAROFALO KATIUSCIA - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN PARTANNA –VIA F.CRISPI 176- IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI €1.466,67 A TITOLO DI ONERI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che

- L'Istituto è proprietario di n. 3 alloggi di una palazzina sita in Partanna – Via F.Crispi 176 costituita da n. 9 alloggi di cui sei già ceduti in proprietà ;
- Con nota del 28/07/2015 acclarata al prot. n. 12481 del 29/07/2015 , è pervenuta richiesta da parte della Signora Garofalo Katiuscia , Amministratore del Condominio di Via F.Crispi 176 –Partanna con la quale si richiede il pagamento della complessiva somma di **€. 1.466,67** dovuti dall'Istituto per i tre appartamenti ancora di proprietà dell'Ente siti due al piano Terra di cui l'interno 1 assegnato al Sig. Di Gregorio Giuseppe e l'interno 2 assegnato al Sig. Corsentino Pio ed uno al piano 2° interno 8 assegnato al Sig. Bongiorno Pietro ed occupati dai legittimi assegnatari, per lavori di manutenzione già deliberati in assemblea condominiale ed a carico dell'Istituto;

CONSIDERATO

CHE l'Ente è proprietario di tre soli alloggi della palazzina mentre i restanti sei sono già ceduti in proprietà e deve prevenire eventuali danni economici nella gestione del condominio;

CHE la somma di € 1.466,67 suddivisa in € 488,9 per ogni alloggio è a carico dell'Ente trattandosi di lavori di manutenzione su alloggi in locazione e già autorizzati dal Settore Tecnico dell'Ente;

CHE pertanto appare opportuno liquidare e pagare quanto dovuto all'Amministratore ;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2015/2017 approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 23 Marzo 2015;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot .n. 23069 del 04/05/2015 acclarato al protocollo generale del'Ente al n. 5895 del 04/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO della richiesta di pagamento per oneri di manutenzione a carico dell'Istituto formulata e fatta pervenire dall'Amministratore Garofalo Katuscia , Amministratore del condominio de quo ;

IMPEGNARE la spesa di € 1.466,67 per oneri di manutenzione ordinaria per il condominio di Via F.Crispi 176-Partanna con imputazione sullo stanziamento di cui al Titolo I, Aggr.Ec. IV, UPB 2, capitolo 97/2 del Bilancio di Previsione 2015/2017, esercizio 2015, gestione competenza, dando atto che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

LIQUIDARE e pagare in favore del Condominio di Via F.sco Crispi 176 -Partanna - C.F.90021480810 la somma di €. 1.466,67 sulle coordinate bancarie del “ Condominio Francesco Crispi” IBAN IT 06 W030328183 001 0000003483.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Dr. RITA LAX

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE INQUILINATO	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'AMMINISTRATORE GAROFALO KATIUSCIA - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN PARTANNA –VIA F.CRISPI 176- IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI €1.466,67 A TITOLO DI ONERI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.</i>
Impegno n° 397 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.004.0002 U.P.B. 2 - SPESE MANUTENZIONE STABILI CAP. 97 / 2 Importo: € 1.466,67 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3	
<p>Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 1.466,67 All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 10-11-2015	GABRIELE NUNZIATA