



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

**ANNO 2015**

**DETERMINA N. 652 DEL 10-11-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 184

**OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI L'IMPIANTO DI ASCENSORE SITO IN CASTELVETRANO - VIA C. A. DALLA CHIESA – LOTTO 2 SCALA C - MATR. TP 212/89 – IMPEGNO DI SPESA.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza a salvaguardia del patrimonio e della incolumità pubblica e privata nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Castelvetro - Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2 scala C – Sig.ra Patti Benvenuta - Lavori di somma urgenza per adeguamento dell'ascensore matricola TP 212/89 come da Vs preventivo n° 65/2015 del 12/06/2015 acclarato al protocollo generale dell'Ente in data 13/10/2015 al n° 16123. **Ripristino impianto ascensore** - Impresa **UNICA ASCENSORI di G. NAPOLI e F. GUCCIONE snc** - Importo € 450,00 IVA esclusa. CIG: **Z2D16F1E37**.

**VISTO**

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza, l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

**RITENUTO**

- che, sulla base delle risultanze dei verbali redatti dai tecnici in fase di sopralluogo, i presupposti della somma urgenza ex art. 176 DPR 207/2010 in premessa richiamato, siano tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e la ditta richiamata in premessa è in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;

- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

#### VISTO

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- la prenotazione di spesa inviata in uno con la suindicata nota ordinativa ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

#### RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente,

### **DETERMINA**

Per quanto espresso in premessa:

- 1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di **€ 450,00** (euro Quattrocentocinquanta/00) al netto dell'IVA, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 202, Art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, gestione competenze;
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nel corrente esercizio finanziario salvo imprevisti;
- 4) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

**IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM**

F.to Dr. Pietro SAVONA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> TECNICO AMBITO "A"	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI L'IMPIANTO DI ASCENSORE SITO IN CASTELVETRANO - VIA C. A. DALLA CHIESA – LOTTO 2 SCALA C - MATR. TP 212/89 – IMPEGNO DI SPESA.</i>
<p>Impegno n° 402 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.02.007.0001 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 202 / 2 Importo: €450,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00</p>	
<p>Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>450,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 10-11-2015	GABRIELE NUNZIATA