



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

**COPIA DI DETERMINA N. 452 ANNO 2015 DEL 05-08-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 173

**OGGETTO:**

*TRAPANI- PROSIEGUO DELL'INCARICO ALL'ING. LO FARO GIUSEPPE ORAZIO PER IL RILASCIO ALTRE 214 APE(ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA )IN ALLOGGI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI.-*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

**PREMESSO**

- Questa Amministrazione deve provvedere alla predisposizione di altri Attestazioni di Prestazione Energetica (APE) che devono corredare gli atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani, in attuazione al D.Lgs.vo 19 agosto 2005, n. 192, nel testo oggi vigente a seguito delle modifiche introdotte dal DL 4/06/2013, n. 63 e dalla legge di conversione n.90 del 3/08/2013;
- Che con determina n. 529 del 02/10/2014 è stato impegnata in tal senso la somma di €15.000,00.-
- Che in tal senso è stata indetta la manifestazione di interesse effettuata del 10/03/2015 attivata tra il tecnici di fiducia dell'Ente avente come oggetto la stesura di **n. 84 Attestati** per un importo di €14.875,00.-
- Che a seguito dell'espletamento della citata manifestazione di interesse l'incarico è stato aggiudicato allo Studio Tec. Ing. Giuseppe Orazio LO FARO - Via Sgroppilo,21 SAN GREGORIO (CT) iscritto all'Albo dei tecnici di Fiducia dell'Ente al n.7 che ha prodotto l'offerta più vantaggiosa per l'Istituto pari al 72,00 % di €14.875,00, pari ad €4.165,00.-
- Che risultano altre richieste da parte di Servizio Inquilinato dell'Ente di rilascio di Attestazioni ai fini di stipula di atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani.
- Che sull'impegno di cui alla manifestazione di interesse effettuata del 10/03/2015 è rimasta la somma di € 10.710,00, per cui è stata richiesto al citato tecnico la disponibilità alla proroga dell'incarico **per altri 214 attestati alle stesse condizioni economiche** precedenti e fino al completamento della somma di €14.875,00 già impegnate dall'Ente con determina 529/2014.

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** la deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;

**ISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n.23069 del 4/05/2015, assunto agli atti IACP al n. 5895 del 04/05/2015 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2015//2017 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione Commissariale con la quale il Bilancio di Previsione 2015/2017 è stato reso esecutivo;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

### **D E T E R M I N A**

- AUTORIZZARE lo Studio Tec. Ing. Giuseppe Orazio LO FARO - Via Sgroppilo,21 SAN GREGORIO (CT) iscritto all'Albo dei tecnici di Fiducia dell'Ente al n.7 a proseguire l'incarico **per altri 214 attestati alle stesse condizioni economiche** precedenti ,
- MANTENERE l'importo residuo di € 10.710,00 sull'impegno assunto dall'Ente con determina 529/2014 per il pagamento del prosieguo d'incarico di cui alla presente determina.-

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO  
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Dott.ssa Caterina M.Rita LAX