



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "B"

ANNO 2015

DETERMINA N. 536 DEL 29-09-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 146

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 6.318,00 ALLA DITTA CIALONA GIOVANNA E DI € 1.027,00 ALLA DITTA CIARAVOLO LUIGI. TOTALE DA LIQUIDARE EURO 7.345,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 471 del 1/9/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 10.241,00** (euro diecimiladuecentoquarantuno/00) sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, giusta lettera d'incarico prot. **8891** del 18/06/2015 di importo pari a **€ 6.000,00** (diconsi euro seimila/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z2C150BBE3**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_16.1/2015]:

Marsala, C.da Amabilina 532/A scale A, B, C e D. Istanza condominiale Sig.ri Resta Michele e Salerno Gaetano prot. 8559/2015. Manutenzione straordinaria della rete idrica di adduzione interrata. (1) Opere provvisoriale di fornitura e collocazione temporanea di tubazione in polietilene per l'approvvigionamento idrico delle palazzine A, B, C e D, rimaste senz'acqua, da collocare esternamente in zona protetta alla base del prospetto, con relative segnalazioni di sicurezza, per tutta la durata dell'intervento. I lavori di manutenzione e ripristino consisteranno nella rimozione delle tubazioni esistenti, fornitura e collocazione di nuova tubazione in polietilene PN 16 per acqua potabile per uno sviluppo complessivo di ml 130 circa, come di seguito precisato. (2) Demolizione di una fascia di ampiezza cm 60 circa di pavimenti, rivestimenti e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante/malta di allettamento, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto e conferimento. (3) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, in terre di qualsiasi natura e consistenza, di ampiezza non inferiore a cm 40 e fino ad una profondità non superiore a m 2.50 circa dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti, le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo e lo scarriolamento; compreso altresì l'eventuale onere per la raccolta, il trasporto ed il conferimento a discarica dei materiali non riutilizzabili. (4) Rimozione della tubazione esistente e fornitura e posa in opera di nuove tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PN 16, per acqua potabile, realizzati in conformità alla norma UNI EN 12201; i tubi saranno corrispondenti alle prescrizioni igienico-sanitarie del D.M. 174/2004 e ss.mm.ii., con soglia di odore e sapore secondo i requisiti della Comunità Europea, verificati e certificati secondo la norma UNI EN 1622; le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme e, in particolare, la serie corrispondente alla PN pressione massima di esercizio, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011; sono altresì compresi la formazione di tutte le giunzioni e l'esecuzione delle stesse per saldatura di testa o mediante raccordi, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, sviluppo ml 130 circa, D esterno 63 mm, oltre la (5) formazione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo dello scavo del materiale ed il costipamento, per una larghezza di cm 40 circa ed uno spessore non inferiore a cm 30. (6) Conglomerato cementizio per

strutture non armate o debolmente armate, la vibratura dei getti, l'eventuale lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura, C 16/20, ampiezza cm 40 spessore pari o superiore a cm 10. (7) Fornitura e collocazione di nuova pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, ampiezza cm 60, per l'intero sviluppo pari a ml 130 circa, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2,5 cm e di dimensioni non inferiori a 25x25 cm su idoneo massetto in conglomerato cementizio da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta cementizia dosata a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compresi la boiacatura dei giunti, la pulitura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. (7) Si intendono altresì compresi tutti gli oneri e magisteri, ancorché non esplicitamente indicati, che si renderanno necessari in corso d'opera per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono inclusi la raccolta, il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta ed è fatto obbligo della produzione del fir, nonché dell'attuazione dei piani di sicurezza con produzione del Pos. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €6.000,00 oltre iva al 10%;

4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **9186** del 22/06/2015 di importo pari a **€ 1.027,00** (diconsi euro milleventisette/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZE7151196E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_16.2_2015]:

(scheda/verbale 83/2015 T.M.) **TRAPANI, viale Marche lotto 9/A**. Istanza Amm.re Condominiale prot. 8739/2015. Messa in sicurezza del prospetto laterale prospiciente viale marche e il cortile interno mediante demolizione di intonaci, superfici in c.a. ammalorate e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. Intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe R4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto, intonaco rasante finale a frattazzo-spugna. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir)I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €1.027,00 oltre IVA al 10%.

5. con determina n. 483 del 4/9/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
6. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 3.303,00** (euro tremilatrecentotre/00) sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;
7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, giusta lettera d'incarico prot. **11202** del 10/07/2015 di importo pari a **€ 318,00** (diconsi euro trecentodiciotto/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z64145A8C2**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_18.5/2015]:

[66 l.m./15] **Trapani, Via Teocrito lotto9/C**. Istanza Sig. Raccosta Giovanni prot.1533 del 3/2/15. Integrazione ordinativa prot. 6870/2015 ex manifestazione d'interesse n. 4/2015. Sostituzione piatti doccia, dismissione e ripristino di rivestimenti murali in piastrelle. Compreso ogni onere e magistero. Importo dei lavori a corpo €318,00 oltre IVA al 10%;

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. 08 del 15/09/2015** di complessivi **€ 6.000,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **14173/2015**, ID SDI 17692554, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 8891/2015;
 - **fattura n. 09 del 15/09/2015** di complessivi **€ 318,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **14174/2015**, ID SDI 17694065, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 11202/2015;
- che la ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, ha trasmesso la
 - **fattura n. FATTPA 20_15 del 15/09/2015** di complessivi **€ 1.027,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **14177/2015**, ID SDI 17774175, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 9186/2015;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto CIG sopra richiamato;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, complessivi **€ 6.318,00** a saldo delle citate fatture 08/2015 di € 6.000,00 e 09/2015 di € 318,00, a mezzo bonifico bancario presso Unicredit di Marsala **Codice IBAN:** omissis;
- all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, complessivi **€ 1.027,00** a saldo della citata fattura 20_15, a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico di Paceco **Codice IBAN:** omissis;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 7.345,00** (euro settemilatrecentoquarantacinque/00) come di seguito precisato:
 - **€7.027,00** di cui €6.000,00 a saldo della fattura 08/2015 della ditta Cialona G. e € 1.027,00 a saldo della fattura 20_15 della ditta Ciaravolo L., dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 10.241,00 assunto con D.D.Tec. **n. 471** del 1/9/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **residua di (10241-7027=) €3.214,00;**
 - **€318,00** a saldo della fattura 09/2015 della ditta Cialona G., dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**, gestione competenze, giusto impegno di €3.303,00 assunto con D.D.Tec. **n. 483** del 4/9/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **residua di (3303-318=) €2.985,00;**

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO