



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

**ANNO 2015**

**DETERMINA N. 480 DEL 04-09-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 124

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 9.103,56 IMPRESE VARIE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 198 del 16/04/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Castelvetro – Via A. Benavides, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba
- 2) Erice – Via Teocrito – Lotto 31 - Sig. Alcamo Giovanni
- 3) Erice – Via Fratelli Aiuto, 8 – Sigg.ri VV.FF.
- 4) Valderice – Via Santa Croce, 26/A - Sig.ra Culcasi Francesca
- 5) Castelvetro – Via Duse, 6 – Sig.ra Priamo Francesca
- 6) Castelvetro – Viale Roma, 2 - Polizia Municipale
- 7) Castelvetro – Piazza Unità D'Italia, 3/B - Sig.ra Li Causi Nunzia Maria
- 8) Castelvetro – Via S. Giancontieri, 4 – Sig. Comune di Castelvetro
- 9) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig.ra Cammareri Maria
- 10) Valderice – Via Santa Croce, 20 – Sig. Di Giovanni Gaspare
- 11) Valderice – Via Grottaperciata – Sigg.ri Condomini
- 12) Castelvetro – Via S. Giancontieri, 4 – Sig. Accertamento d'Ufficio
- 13) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 77 - Sig.ra Giannitrapani Anna
- 14) Erice – Via Alicia – Lotto 79 – Sig. Marciànò Michele
- 15) Paceco – Via Palermo Raimondo, 4 – Sig. Lentini Nicolò
- 16) Valderice - Via G. Garibaldi, 3 - Sig. Poma Giuseppe
- 17) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 81 - Sig.ra Oddo Emanuela
- 18) Castelvetro – Via E. Duse, 11 - Sigg.ri Condomini
- 19) Partanna – Via M. B. La Grutta, 13 – Sig.a Marrone Francesca
- 20) Gibellina – Via C. A. Dalla Chiesa, 1 - Sig.ra Terranova Angela
- 21) Erice – Via 481 - Sig.ra Alagna Giacomina
- 22) Paceco – Via Seniazza - Sig. Gammicchia Cristofaro
- 23) Erice – Via Dei Pescatori, 82 – Sig.ra Lentini Francesca
- 24) Erice – Via Dei Pescatori, 77 - Sig.ra Giannitrapani Anna
- 25) Erice – Via F.lli Aiuto – Palaz. B/1 – Sigg.ri V.FF.
- 26) Castelvetro – Via Benavides, 11 – Sig.ra Mandile Fiorella
- 27) Castelvetro – Piazzale Unità d'Italia, 10 – Sig.ra Vaiana Angela

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 50.400,00 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Castelvetro - Via A. Benavides, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2474 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
2. Erice - Via Teocrito - Lotto 31 - Sig. Alcamo Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2477 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.250,00 IVA esclusa.
3. Erice - Via Fratelli Aiuto, 8 - Sigg.ri VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2479 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 3.500,00 IVA esclusa.
4. Valderice - Via Santa Croce, 26/A - Sig.ra Culcasi Francsca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2481 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo € 1.800,00 IVA esclusa.
5. Castelvetro - Via Duse, 6 - Sig.ra Priamo Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2977 di prot. Del 02/03/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 2.800,00 IVA esclusa.
6. Castelvetro - Viale Roma, 2 - Polizia Municipale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2979 di prot. Del 02/03/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo € 3.800,00 IVA esclusa.
7. Castelvetro - Piazza Unità D'Italia, 3/B - Sig.ra Li Causi Nunzia Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2981 di prot. Del 02/03/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 1800,00 IVA esclusa.
8. Castelvetro - Via S. Giancontieri, 4 - Sig. Comune di Castelvetro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3492 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 850,00 IVA esclusa.
9. Erice - Via Ciullo D'Alcamo - Lotto 6 - Sig.ra Cammareri Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3493 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo € 1.500,00 IVA esclusa.
10. Valderice - Via Santa Croce, 20 - Sig. Di Giovanni Gaspare - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3494 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 600,00 IVA esclusa.
11. Valderice - Via Grottaperciata - Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3495 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo € 150,00 IVA esclusa.
12. Castelvetro - Via S. Giancontieri, 4 - Sig. Accertamento d'Ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4545 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 4.000,00 IVA esclusa.
13. Erice - Via Dei Pescatori - Lotto 77 - Sig.ra Giannitrapani Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4549 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 2.000,00 IVA esclusa.
14. Erice - Via Alicia - Lotto 79 - Sig. Marcianò Michele - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4551 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 500,00 IVA esclusa.
15. Paceco - Via Palermo Raimondo, 4 - Sig. Lentini Nicolò - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4553 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 900,00 IVA esclusa.
16. Valderice - Via G. Garibaldi, 3 - Sig. Poma Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4555 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
17. Erice - Via Dei Pescatori - Lotto 81 - Sig.ra Oddo Emanuela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4578 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 900,00 IVA esclusa.

18. Castelvetro – Via E. Duse, 11 - Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4580 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo € 3.800,00 IVA esclusa.
19. Partanna – Via M. B. La Grutta, 13 – Sig.a Marrone Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4582 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Sammartano SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.750,00 IVA esclusa.
20. Gibellina – Via C. A. Dalla Chiesa, 1 - Sig.ra Terranova Angela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4584 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 3.700,00 IVA esclusa.
21. Erice – Via 481 - Sig.ra Alagna Giacomina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4588 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.500,00 IVA esclusa.
22. Paceco – Via Seniazza - Sig. Gammicchia Cristofaro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4589 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 800,00 IVA esclusa.
23. Erice – Via Dei Pescatori, 82 – Sig.ra Lentini Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4590 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 400,00 IVA esclusa.
24. Erice – Via Dei Pescatori, 77 - Sig.ra Giannitrapani Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4591 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 3.700,00 IVA esclusa.
25. Erice – Via F.lli Aiuto – Palaz. B/1 – Sigg.ri V.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4592 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Sammartano SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 600,00 IVA esclusa.
26. Castelvetro – Via Benavides, 11 – Sig.ra Mandile Fiorella - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4593 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.300,00 IVA esclusa.
27. Castelvetro – Piazzale Unità d'Italia, 10 – Sig.ra Vaiana Angela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4594 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo € 2.500,00 IVA esclusa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che alcune imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Fattura n° 12 del 13/07/15 di complessivi € 1.746,93 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/11408;
2. **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Fattura n° 13 del 13/07/15 di complessivi € 3.591,83 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/11427;
3. **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Fattura n° 14 del 13/07/15 di complessivi € 3.764,80 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2015/11428;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTO** il seguente prospetto:

| Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 - Dattilo - Paceco |  |                 |            |
|--|--|-----------------|------------|
| Indirizzo  | Lettera di incarico<br>N. , Data e CIG | N. fatt. e data | Imp. Fatt. |
| Valderice – Via Santa Croce, 26/A - Sig.ra Culcasi Francesca | 2481 19/02/2015<br>Z3015290A6          | 12 13/07/2015   | € 1.746,93 |

| Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 - Dattilo - Paceco |  |                 |            |
|--|--|-----------------|------------|
| Indirizzo  | Lettera di incarico<br>N. , Data e CIG | N. fatt. e data | Imp. Fatt. |
| Castelvetro – Viale Roma, 2 - Polizia Municipale             | 2979 02/03/2015<br>ZE81529233          | 13 13/07/2015   | € 3.591,83 |

**Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 - Dattilo - Paceco**

| <b>Indirizzo</b>                                    | <b>Lettera di incarico<br/>N. , Data e CIG</b> | <b>N. fatt. e data</b> | <b>Imp. Fatt.</b> |
|---|--|------------------------|-------------------|
| Castelvetrano – Via E. Duse, 11 - Sigg.ri Condomini | 4580 02/04/2015<br><b>Z9D1529584</b>           | 14 13/07/2015          | € 3.764,80        |

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa LUIGI CIARAVOLO - Lotto CIG: Z3015290A6**
2. **Impresa LUIGI CIARAVOLO - Lotto CIG: ZE81529233**
3. **Impresa LUIGI CIARAVOLO - Lotto CIG: Z9D1529584**

**VISTO** l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2014, all’Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell’Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

**VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l’Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all’applicazione del “reverse charge” ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell’inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all’applicazione del “ reverse charge”;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

**DETERMINA**

**LIQUIDARE E PAGARE:**

1. **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - con sede in Paceco - C/da Dattilo - Via Libertà 65, Partita Iva: omissis, complessivi **€ 9.103,56** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC “S.P. Grammatico” di Paceco – Agenzia di Napola (TP) - **Cod. IBAN:** omissis;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 9.103,56 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa del Bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, gestione competenza, giusto impegno di complessivi **€ 50.400,00 iva compresa** assunto con D.D.Tec. n. 198 del 16/04/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente residua di **€ 25.860,77**;

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE