



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO – SERVIZIO ECONOMATO

DETERMINA N. 512 ANNO 2015 DEL 17-09-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 185

OGGETTO:

TRAPANI – IACP - SEF – DITTA MONTALBANO IMPIANTI S.A.S. - MANUTENZIONE CALDAIA ANNO 2015/2016 – IMPEGNO DI SPESA – CIG Z311610C12.-

IL CAPO DEL SETT. ECONOMICO-FINANZIARIO
GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che:

gli uffici di questo Ente sono riscaldati tramite pannelli alimentati da una centrale termica composta da una caldaia a gas metano, un bruciatore a due pompe gemellari collocati all'interno dello stabile sede dell'Istituto;

è opportuno sottoporre tale impianto a manutenzione prima di ogni accensione annuale al fine di garantire la sicurezza dello stabile e la durata dei macchinari ed in particolare è opportuno garantire l'esecuzione dei seguenti lavori: aggiornamento di libretto di centrale, messa in funzione dell'impianto, manutenzione ordinaria durante il periodo d'uso dell'impianto, analisi di combustione e messa a riposo a fine stagione;

CONSIDERATO che la Ditta Montalbano Impianti s.a.s. ha assicurato in maniera efficiente, negli ultimi anni, il servizio di manutenzione della caldaia, l'Ufficio ha provveduto a richiedere alla stessa un preventivo di spesa;

VISTO il preventivo di spesa prot. n. 14051 del 14/09/2015, pari a € 400,00 oltre IVA nella misura di legge presentato dalla Ditta Montalbano Impianti s.a.s. e ritenuto lo stesso congruo in quanto di importo pari all'anno precedente;

VISTE le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del *“reverse charge”* contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare **“Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici”** nella fattispecie *“installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'area (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione”* (Codice Ateco 43.22.01);

ACCERTATO che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell'Ente è riconducibile al regime di *“reverse charge”* come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l'art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

DATO ATTO che ai sensi di quanto disposto dall'art.125 del Codice dei Contratti, il lavoro in parola può essere affidato da questa Amministrazione mediante la procedura dell'affidamento diretto, in quanto detto servizio rientra, a pieno titolo, in uno dei casi tassativamente previsti dall'art.125, comma 10 del Codice stesso e dal vigente Regolamento per la fornitura di beni e servizi approvato con determina commissariale n.58 del 9/11/2012;

RILEVATO che l'importo della fornitura da porre a base dell'affidamento risulta contenuto all'interno della fascia di importo prescritta dall'art.125 comma 11, ultimo periodo, del Codice stesso (importo inferiore ad € 40.000,00 IVA esclusa) e che, quindi, potendo procedere ai sensi degli artt. 3 comma 40 e 125, comma 11 del Codice, è consentito l'affidamento diretto;

CONSIDERATO, quindi, che alla luce delle disposizioni sopra richiamate e alle caratteristiche proprie della fornitura in parola, risulta del tutto ammissibile dar corso alle procedure per l'affidamento diretto del medesimo in economia, mediante la procedura dell'affidamento diretto, ad un operatore economico

individuato dal Responsabile Unico del Procedimento e che sia qualificato all'espletamento del servizio stesso ai sensi del Codice dei Contratti pubblici, nel rispetto delle disposizioni contenute nel Codice stesso;

VALUTATO il predetto preventivo e ritenuto lo stesso congruo ed economicamente vantaggioso;

RITENUTO, pertanto, di accettare il superiore preventivo di spesa;

Ciò premesso:

VISTO il carteggio afferente la regolarità della documentazione in possesso dell'ufficio Economato;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

VISTA la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art. 125 comma 11 del D.lgs 163 del 2006 così come modificato dal D.L. 70/2011 e dalla legge di conversione n.106/2011;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTE le determinazioni dell'AVCP n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010;

VISTO l'art. 7 della legge 17 dicembre 2010, n. 217;

VISTA la determinazione dell'AVCP n. 4 del 7 luglio 2011;

VISTO l'Articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

VISTO l'interpello 954-216/2015 art.11, legge 27 luglio 2000, n.212 che testualmente recita:
"...omissis... Tanto premesso, sulla base dei criteri rappresentati, considerata la natura dell'Istituto istante, le funzioni dallo stesso svolte e la spiccata autonomia di cui è dotato – descritte nel quesito – che non consentono di ricondurre lo stesso in alcuna delle tipologie soggettive menzionate nella norma, si è dell'avviso che ad esso non sia applicabile il meccanismo della scissione dei pagamenti di cui all'art.17-ter del D.P.R. n.633 del 1972. ... omissis ...";

VISTA la Deliberazione Commissariale n.24 del 23 marzo 2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n.23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n.5895 del 4/05/2015, con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTA la Deliberazione Commissariale n.35 del 12 maggio 2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa

DARE ATTO che la spesa di cui sopra è indispensabile per il funzionamento dell'attività istituzionale dell'Ente;

AFFIDARE alla Ditta Montalbano Impianti sas, con sede in Xitta - Trapani, Via Marsala 451, P.Iva - ...omissis....-, i lavori per la manutenzione della caldaia per il periodo 2015/2016;

APPROVARE, anche per la congruità dei prezzi, il preventivo di spesa così come formulato dalla predetta Ditta;

DARE ATTO che il contratto è tracciato con il seguente codice CIG: Z311610C12;

DARE ATTO che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

IMPEGNARE la somma di €. 400,00 sullo stanziamento di spesa di cui al C.R.3 - Titolo I – Aggregato Economico I – Upb 2 - CAP 32 – Art.03 - affitti e spese servizi e manutenzione uffici - del Bilancio annuale di Previsione del corrente Esercizio Finanziario gestione competenza;

PROVVEDERE al pagamento dopo presentazione di regolare fattura ed eseguiti i relativi controlli ai sensi del Regolamento di Contabilità;

TRASMETTERE la presente determinazione alla Ditta Montalbano Impianti sas, con sede in Xitta - Trapani, Via Marsala 451.

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE ECONOMATO		SETTORE INTERESSATO ECONOMICO-FINANZIARIO	
Oggetto:	TRAPANI – IACP - SEF – DITTA MONTALBANO IMPIANTI S.A.S. - MANUTENZIONE CALDAIA ANNO 2015/2016 – IMPEGNO DI SPESA – CIG Z311610C12.-		
Impegno n° 332 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.001.0002 U.P.B. 2 - SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI CAP. 32 / 3 Importo: € 400,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00			
Il sottoscritto dirigente del SETT.ECON. FINAN. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 400,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto			
Data 17-09-2015	GABRIELE NUNZIATA		

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IST.AUTONOMO CASE POP. TRAPANI
CONTO ECONOMO

IL CAPO DEL SETT.
ECONOMICO-
FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA