



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "B"

ANNO 2015

**DETERMINA N. 374 DEL 06-07-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 90

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 8.150,00 ALL'IMPRESA TRAPANI SPURGHI SNC, DI € 6.724,00 ALL'IMPRESA CIARAVOLO LUIGI E DI € 5.924,00 ALL'IMPRESA LA FENICE COSTRUZIONI DI INCALCATERRA LEONARDO. IMPORTO TOTALE DA LIQUIDARE € 20.798,00.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 44 del 03/02/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Campobello di Mazara e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 17.328,90** (euro diciassettemilatrecentoventotto/90) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. **97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2015**;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **TRAPANI SPURGHI SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **1054** del 27/01/2015, di importo pari a **€ 3.294,00** (euro tremiladuecentonovantaquattro/00) IVA compresa al **22%**, **Lotto CIG: Z1112DFCA9**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_1.1/2015]:  
Trapani, viale Marche n° 17, 19 e 21. Istanza prot. 10391 del 10/08/2014 Amministratore condominiale dott. Tartamella. Prosciugamento di acqua dai cantinati, compreso l'integrazione di eventuali parti mancanti ed il ripristino delle condutture fognarie, relativo trattamento di disinfestazione dei locali degli stabili. Compreso ogni onere e magistero, produzione del FIR se richiesto dalle norme in vigore, l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo **€ 2.700,00** oltre IVA al **22%**.
4. con determina n. 191 del 14/04/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Salemi;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 8.913,00** (euro ottomilanovecentotredici/00) **al netto dell'IVA**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. **97** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **3028** del 03/03/2015 di importo pari a **€ 563,20** (euro cinquecentosessantatre/20) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZB8136A46E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_5.2/2015]:

(scheda/verbale 30/2015 T.M.) TRAPANI, via Delle Oreadi lotto 7. Istanza Sig.ra Accardo Rosalia prot. n. 2187 del 13/02/2015. Revisione colonna di scarico posta nel vano bagno. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli

oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo €512,00 oltre IVA.

7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **3110** del 04/03/2015 di importo pari a € **344,30** (euro trecentoquarantaquattro/30) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z731373883**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_5.5/2015]:  
(scheda/verbale 31/2015 T.M.) TRAPANI, via V. Catalano 12. Segnalazione dei VV.FF. Ripristino pluviale in pvc di colore marrano a sezione quadrata precedentemente rimosso a seguito dell'intervento dei VV.FF. e fissato con le apposite staffe di ancoraggio e con l'ausilio di piattaforma aerea per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo €313,00 oltre IVA.
8. con **determina n. 192** del 14/04/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
9. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **9.095,00** (euro novemilanovantacinque/00) **al netto dell'IVA**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2015**;
10. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **3565** del 12/03/2015 di importo pari a € **1.650,00** (euro milleseicentocinquanta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z70138F4D6**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_6.1/2015]:  
[Scheda/verb.S.U 48/2015\_L.M.] Trapani, Via Michele Amari, 63 lotto 40. Istanza del 27/02/2015 prot. n° 2862 . Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza dei prospetti. . Rimozione di strati corticali in c.a. e finiture prospettiche ammalorati e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, da tutti prospetti ed aggetti , e successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2, con finitura finale a frattazzo spugna. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir). I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €1.500,00 oltre IVA.
11. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **3557** del 12/03/2015 di importo pari a € **4.392,00** (euro quattromilatrecentonovantadue/00) IVA compresa al **22%**, **Lotto CIG: Z1C1393961**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_6.4/2015]:  
[scheda 37/2015\_T.M.] TRAPANI, via N. Rodolico lotto 4 scala A-B-C. Istanza Sig. Bertolino Andrea prot. 770 del 20/01/2015. Prosciugamento di acque sporche nei vani fondazioni, compreso il ripristino delle condutture fognarie ed il relativo trattamento di disinfezione e bonifica in tutto l'edificio lotto 4. Ripristino della colonna montante di adduzione in corrispondenza del vano autoclave scala A mediante demolizione parziale della parte incassata nel cls di copertura della cisterna, sostituzione dei tratti deteriorati, formazione di raccordi, collegamenti, eventuale fornitura di pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera finita e perfettamente funzionante, comprese opere murarie di ripristino della parti demolite. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo €3.600,00 oltre IVA al **22%**.
12. con **determina n. 208** del 21/04/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Salemi;
13. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **15.599,00** (euro quindicimilacinquecentonovantanove/00) **al netto dell'IVA**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;
14. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico

**prot. 4721** del 08/04/2015 di importo pari a **€ 250,00** (euro duecentocinquanta/00) al netto dell'IVA al **22%**, **Lotto CIG: Z6F1400683**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_9.2/2015]:

[scheda 51/2015\_T.M.] TRAPANI, via V. Sammartano lotto 13 scala B. Sig.ra Campobello Paola – istanza 4116/2015. Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie mediante un intervento di sgombero del materiale vario depositato sul fondo del vano corsa ascensore e chiusura della porta posta a piano terra attraverso l'applicazione di lastra metallica avente le medesime dimensioni della porta stessa. Compreso l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir)I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€250,00** oltre IVA al **22%** .

- 15.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 4722** del 08/04/2015 di importo pari a **€ 2.760,00** (euro duemilasettecentosessanta/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZA014008EF**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_9.3/2015]:

[Verbale SU\_27.03.2014/Man.-sch.69] Trapani, Via Salemi lotto 95/a scala B. Istanza Sig. Sanbrunone Giuseppe prot. n. 2015/1426 del 24/03/2015. Messa in sicurezza di tutti i prospetti e oggetti degli edifici A e B, in attuazione delle disposizioni della citata diffida. Ispezione integrale e demolizione di tutti gli strati corticali di c.a. e finiture prospettiche, nonché parti in generale che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e/o ponteggio a norma. risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante, bocciardatura e pulitura con saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, da sottoporre a preventivo e insindacabile giudizio della DL, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo ed applicazione di malta per esterni a frattazzo. L'intervento dovrà essere esteso ai torrioni scala, e si dovrà altresì provvedere alla fornitura e collocazione di reti fisse in acciaio zincato a protezione di tutte le aperture esterne dell'alloggio incendiato, previa rimozione delle tapparelle ammalorate. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo **€2.760,00** oltre IVA al 10% .

- 16.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 4973** del 14/04/2015 di importo pari a **€ 1.158,00** (euro millecentocinquantotto/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZAB14140BF**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_9.8/2015]:

[Verbale SU L. M./sch.72] Trapani, Via Salemi lotto 95/a scala B. Istanza Sig. Alogna maria prot. n. 2015/2539 del 20/02/2015. A) Messa in sicurezza degli intonaci interni , con la dismissione ed il rifacimento delle parti distaccate , in particolare nei soffitti dove sono presenti lesioni , occorre effettuare la ripresa delle armature mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, il tutto finito con intonaco civile. B) Revisione dello scarico delle terrazze compreso il ripristino dell'intonaco ammalorato all'interno dell'alloggio. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo **€1.158,00** oltre IVA al 10% .

- 17.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 5211** del 16/04/2015 di importo pari a **€ 2.229,00** (diconsi euro duemiladuecentoventinove/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: Z671426E0D**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_9.11/2015]:

[Scheda/verb.S.U 74./2015\_L.M.] Trapani, Via Penelope 7. Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza dei prospetti. Istanza Eurocondomini prot. 4744 del 09/04/2015. Rimozione di strati corticali in c.a. e finiture prospettiche ammalorati e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, localizzati principalmente negli oggetti, successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2 e successiva applicazione di strato di intonaco premiscelato per esterni finito a frattazzo spugna. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata. L'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir). I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa di **€2.229,00** oltre iva al 10%.

- 18.** con **determina n. 267** del 21/05/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;

- 19.** si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 6.454,54** (euro seimilaquattrocentocinquantaquattro/54) **al netto dell'IVA**, sullo stanziamento di spesa di

cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;

- 20.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 5517** del 23/04/2015 di importo pari a **€428,00** (euro quattrocentoventotto/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZD9143ECC4**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_10.4/2015]:

[scheda 78-LM\_2015]. Trapani, Via G. Procida n° 14. Istanza Sig.ra Figlioli Antonino del 03/04/2015 prot. 46511. alloggio assegnato sig. Rallo Maria. Intervento di revisione dell'impianto di scarico del vano bagno in prossimità della colonna di scarico. Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata e ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo **€ 428,00** oltre IVA al 10%.

- 21.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 5802** del 30/04/2015 di importo pari a **€ 1.600,00** (diconsi euro milleseicento/00) al netto dell'IVA al **22%**, **Lotto CIG: Z72145A1BF**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_10.8/2015]:

[verbale di somma urgenza 57/2015 TM] TRAPANI – via P. Mascagni lotto 42 scala C- Accertamento d'ufficio. Messa in sicurezza dello stabile mediante chiusura con rete a tutti gli accessi alle dell'alloggio posto ad ultimo piano. L'intervento consiste nella fornitura e collocazione di tufo, connessi con malta di allettamento in calce e cemento, nell'apertura di ingresso posta sul pianerottolo vano scala e chiusura delle aperture esterne a prospetto con rete posizionata con listelli di legno. Il tutto previo lo sgombero degli escrementi e del materiale vario depositati sulla pavimentazione nonché la successiva disinfestazione dei locali interni. Restano compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata del materiale ingombrante nonché apposito servizio di raccolta e smaltimento guano, e l'attuazione di piani di sicurezza (pos). importo dei lavori a corpo **€1.600,00** oltre iva al **22%**.

- 22.** con **determina n. 268** del 21/05/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;

- 23.** si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 10.667,00** (euro diecimilaseicentosestantasette/00) **al netto dell'IVA**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;

- 24.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 5870** del 04/05/2015 di importo pari a **€602,00** (diconsi euro seicentodieci/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZEC145F88E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_11.1/2015]:

[Scheda/verb.S.U 90/2015\_L.M.] Trapani, Via Luigi Capuana. Istanza del 28/04/2015 prot. n° 5670. Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza dei prospetti. Rimozione di strati corticali in c.a. e finiture prospettiche ammalorati e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, da tutti prospetti ed aggetti, e successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2, con finitura finale a frattazzo spugna, oltre alla ripresa dei tratti di intonaco ammalorato. la fornitura e collocazione di due pluviali mancanti, la pulitura della grondaia di raccolta e della copertura. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir). I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a **€602,00** oltre IVA al 10%.

- 25.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 6039** del 07/05/2015 di importo pari a **€ 590,00** (euro cinquecentonovanta/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZB4146ED49**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_11.5/2015]:

[scheda 93/LM\_2015] Trapani, Via Platone lotto 1 scala A. Istanza Sig. Guarnotta Bernardo prot. 5019 del 14/04/2015. Lavoro alloggio assegnato sig. Schifano Margherita. Intervento di revisione dell'impianto di scarico ed idrico del vano

bagno, il ripristino delle parti di muratura strettamente interessate e la ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle simili alle esistenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €590,00 oltre IVA al 10%.

26. con determina n. 271 del 21/05/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;

27. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.688,00** (euro cinquemilaseicentoottantotto/00) **al netto dell'IVA**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;

28. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 6292** del 12/05/2015 di importo pari a € **1.278,00** (diconsi euro milleduecentosettantotto/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZA114851F5**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_12.3/2015]:

[Verbale SU\_ sch. 102/2015/L.M.] Trapani, Via Platone lotto 1 scala B. Istanza Sig.ra Stella Brigida prot. n. 2015/2238 del 18/02/2015. Messa in sicurezza di tutti i prospetti e aggetti degli edifici A e B, in particolare del parapetto di coronamento e del torrino scala. Ispezione integrale e demolizione di tutti gli strati corticali di c.a. e finiture prospettiche, nonché parti in generale che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e/o ponteggio a norma. risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante, bocciardatura e pulitura con saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, da sottoporre a preventivo e insindacabile giudizio della DL, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo ed applicazione di malta per esterni a frattazzo. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori corpo €1.278,00 oltre IVA al 10%.

29. con determina n. 288 del 26/05/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;

30. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.037,00** (euro ottomilatrecentasette/00) **al netto dell'IVA**, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario **2015**;

31. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, giusta lettera d'incarico **prot. 6435** del 14/05/2015 di importo pari a € **1.568,00** (diconsi euro millecinquecentosessantotto/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZF8148F793**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_13.2/2015]:

(scheda/verbale 63/2015 T.M.) TRAPANI, via Delle Oreadi n.95. Istanza 5513/2015 – Sig. Aruta Erminio. Rimozione di strati corticali in c.a. ammalorati e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità in n.2 pilastri posti ad angolo del porticato antistante l'edificio e nella trave di copertura del torrino scala, e successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2. Applicazione, fresco su fresco, di intonaco premiscelato, su tutte le parti trattate, escluso coloritura finale. Impermeabilizzazione terrazzo previo la preparazione e pulitura del piano di supporto e applicazione di apposita membrana liquida monocomponente applicabile a pennello o a rullo in doppio strato. Fissaggio del coprigiunto in lamiera posto sia sul prospetto principale che secondario mediante l'uso di appositi tasselli e con l'ausilio di piattaforma aerea omologata. Compreso l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir). I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €1.568,00 oltre IVA al 10%.

## VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:02376180812, ha trasmesso le seguenti fatture:
  - **fattura n. 11/PA** del 12/06/2015 di complessivi € **2.700,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **8364** del 12/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 1054/2015;

- **fattura n. 12/PA** del 12/06/2015 di complessivi **€ 3.600,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8366** del 12/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 3557/2015;
- **fattura n. 15/PA** del 16/06/2015 di complessivi **€ 250,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8632** del 16/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 4721/2015;
- **fattura n. 17/PA** del 16/06/2015 di complessivi **€ 1.600,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8677** del 16/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 5802/2015;
- che la ditta **LA FENICE Costruzioni** avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, ha trasmesso le seguenti fatture:
  - **fattura n. 000002-2015-A** del 08/06/2015 di complessivi **€ 2.760,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8370** del 12/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 4722/2015;
  - **fattura n. 000003-2015-A** del 08/06/2015 di complessivi **€ 1.158,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8372** del 12/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 4973/2015;
  - **fattura n. 000004-2015-A** del 09/06/2015 di complessivi **€ 1.278,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8371** del 12/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 6292/2015;
  - **fattura n. 000005-2015-A** del 09/06/2015 di complessivi **€ 428,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8369** del 12/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 5517/2015;
  - **fattura n. 000006-2015-A** del 09/06/2015 di complessivi **€ 300,00** acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8373** del 12/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 6039/2015;
- che la ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis e C.F.: omissis, ha trasmesso le seguenti fatture:
  - **fattura n. FATTPA 6\_15** del 13/06/2015 di complessivi **€ 512,00**, acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8374** del 13/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 3028/2015;
  - **fattura n. FATTPA 7\_15** del 13/06/2015 di complessivi **€ 1.500,00**, acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8375** del 13/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 3565/2015;
  - **fattura n. FATTPA 8\_15** del 13/06/2015 di complessivi **€ 313,00**, acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8376** del 13/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 3110/2015;
  - **fattura n. FATTPA 9\_15** del 13/06/2015 di complessivi **€ 2.229,00**, acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8377** del 13/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 5211/2015;
  - **fattura n. FATTPA 10\_15** del 13/06/2015 di complessivi **€ 602,00**, acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8378** del 13/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 5870/2015;
  - **fattura n. FATTPA 11\_15** del 13/06/2015 di complessivi **€ 1.568,00**, acclarata al protocollo generale di **questo Istituto** al **n. 8379** del 13/06/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 6435/2015;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;

- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **TRAPANI SPURGHY SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: omissis, complessivi **€ 8.150,00** (euro ottomilacentocinquanta/00) a saldo delle citate fatture **n. 11/PA** di €2.700,00, **n. 12/PA** di €3.600,00, **n. 15/PA** di €250,00 e **n. 17/PA** di €1.600,00, a mezzo bonifico nel conto corrente bancario avente il seguente codice IBAN: omissis;
- all'Impresa **LA FENICE Costruzione di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, complessivi **€5.924,00** (euro cinquemilanovecentoventiquattro/00) a saldo delle citate fatture **n. 000002-2015-A** di €2.760,00, **n. 000003-2015-A** di €1.158,00, **n. 000004-2015-A** di €1.278,00, **n. 000005-2015-A** di €428,00 e **n. 000006-2015-A** di €300,00, a mezzo bonifico bancario presso la Banca Nuova Codice IBAN: omissis;
- **LIQUIDARE E PAGARE** all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA: omissis, C.F.: omissis, complessivi **€ 6.724,00** (euro seimiladuecentosettantaquattro/00), a saldo delle citate fatture n. FATTPA **6\_15** di €512,00, n. FATTPA **7\_15** di €1.500,00, n. FATTPA **8\_15** di €313,00, n. FATTPA **9\_15** di €2.229,00, n. FATTPA **10\_15** di €602,00 e n. FATTPA **11\_15** di €1.568,00, presso la Banca "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia Napola, Codice IBAN: omissis;

### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 20.798,00** (euro ventimilasettecentonovantotto/00), come di seguito precisato:
  - **€ 2.700,00** a saldo della fattura n. 11/PA della ditta Trapani Spurghi snc dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di €17.328,90 assunto con **D.D.Tec. n. 44** del 03/02/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di €1.196,30;
  - **€825,00** a saldo delle fatture n. FATTPA 6\_15 di €512,00 e n. FATTPA 8\_15 di €313,00 della ditta Ciaravolo Luigi, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di €8.913,00 assunto con D.D.Tec. **n. 191** del 14/04/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di €5.309,00;
  - **€5.100,00** a saldo delle fatture n. FATTPA 7\_15 di €1.500,00 della ditta Ciaravolo Luigi e n. 12/PA di €3.600,00 della ditta Trapani Spurghi snc, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di €9.095,00 assunto con D.D.Tec. **n. 192** del 14/04/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di €2.180,00;
  - **€6.397,00** a saldo delle fatture n. 15/PA di €250,00 della Trapani Spurghi snc, n. 000002-2015-A di €2.760,00 e n. 000003-2015-A di €1.158,00 della ditta La Fenice Costruzioni, e n. FATTPA 9\_15 di €2.229,00 della ditta Ciaravolo Luigi, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di €15.599,00 assunto con **D.D.Tec. n. 208** del 21/04/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di €9.202,00;



- **€2.028,00** a saldo delle fatture n. 000005-2015-A di €428,00 della ditta La Fenice Costruzioni e n. 17/PA di € 1.600,00 della ditta Trapani Spurghi snc, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 6.454,54 assunto con **D.D.Tec. n. 267** del 21/05/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 3.176,54;
- **€902,00** a saldo delle fatture n. FATTPA 10\_15 di €602,00 della ditta Ciaravolo Luigi e n. 000006-2015-A di € 300,00 della ditta La Fenice Costruzioni, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 10.667,00 assunto con **D.D.Tec. n. 268** del 21/05/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 9.765,00;
- **€1.278,00** a saldo della fattura n. 000004-2015-A della ditta La Fenice Costruzioni, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 5.688,00 assunto con **D.D.Tec. n. 271** del 21/05/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 4.410,00;
- **€1.568,00** a saldo delle fatture n. FATTPA 11\_15 della ditta Ciaravolo Luigi, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 8.037,00 assunto con **D.D.Tec. n. 288** del 26/05/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 6.469,00.

#### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

#### STABILIRE

- al fine di svincolare le risorse impegnate e non utilizzate, stante la suindicata economia di € 1.196,30 dell'IVA derivante dall'applicazione dell'inversione contabile, di ridurre l'impegno di spesa assunto con D.D.Tec. n. 44 del 03/02/2015 da € 17.328,90 a € **16.132,60** (diconsi euro sedicimilacentotrentadue/60).

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO