



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

ANNO 2015

DETERMINA N. 376 DEL 07-07-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 92

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 8.913,19 IMPRESE VARIE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 103 del 05/03/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Salaparuta – Via Trentino, 13 – Sig. Cangialosi Agostino
- 2) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 75 – Sig. Nicotra Gaetano Amm.
- 3) Gibellina – Via G. La Pira , 7 - Sig. Costante Giuseppe
- 4) Buseto Palizzolo - Via Paolo Borsellino, 12 - Sig. Pellegrino Lorenzo
- 5) Valderice – Via I° Maggio, 24/B – Sig. Li Causi Antonino
- 6) Valderice – Via Grottaperciata, 23 – Sig. Nicosia Girolamo
- 7) Valderice - Via Santa Croce, 22 - Sig. Naso Giovanni
- 8) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 24 - Sig. Spanò Salvatore
- 9) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 77/A - Sig. Maisano Antonino
- 10) Castellammare – Via Pitagora, 1 – Sig. Oliveri Agostino
- 11) Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sigg.ri Condomini
- 12) Alcamo – Via M. Stabile – Lotto 11 - Sig.ra Caradonna Angela
- 13) Gibellina – Via Finocchiaro Aprile, 107 - Sig. Palmeri Ignazio
- 14) Castellammare – Via A. Moro, 52 – Sig. Amoroso / Condomini
- 15) Alcamo – Via G. Canino – Lotto 8/B - Sig.ra Brucia Giuseppe
- 16) Castelvetrano – Via Vespucci, 9 – Sig. Calamia / Condomini
- 17) Castellammare – Via A. Moro, 52 – Sigg.ri Condomini
- 18) Castelvetrano – Via A. Vespucci, 9 - Sig. Salerno Salvatore
- 19) Pantelleria – Via Manzoni, 104 - Sig. Ferrante A. Maria
- 20) Alcamo – Via G. Martino, 2/A - Sig.ra Messina Antonina
- 21) Alcamo – Via F. Parrino, 6/B - Sig. Vitello Leonardo
- 22) Alcamo – Via P. P. Puglisi – Lotto 18/B – Sig.ra Bonanno A. Maria
- 23) Castelvetrano – Via C.A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 40.443,00 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Salaparuta – Via Trentino, 13 – Sig. Cangialosi Agostino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 1980 di prot. Del 10/02/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.540,00 IVA compresa.
2. Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 75 – Sig. Nicotra Gaetano Amm. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2093 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 1.210,00 IVA compresa.
3. Gibellina – Via G. La Pira , 7 - Sig. Costante Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2098 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo € 2.310,00 IVA compresa.
4. Buseto Palizzolo - Via Paolo Borsellino, 12 - Sig. Pellegrino Lorenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°.2107 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo € 1.650,00 IVA compresa.
5. Valderice – Via I° Maggio, 24/B – Sig. Li Causi Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2111 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo € 183,00 IVA compresa.
6. Valderice – Via Grottaperciata, 23 – Sig. Nicosia Girolamo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2122 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 1.320,00 IVA compresa.
7. Valderice - Via Santa Croce, 22 - Sig. Naso Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2124 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo € 3.520,00 IVA compresa.
8. Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 24 - Sig. Spanò Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2125 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 660,00 IVA compresa.
9. Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 77/A - Sig. Maisano Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2127 di prot. Del 12/02/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 550,00 IVA compresa.
10. Castellammare – Via Pitagora, 1 – Sig. Oliveri Agostino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2198 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 880,00 IVA compresa.
11. Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2199 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa CESA s.r.l** - Importo € 1.430,00 IVA compresa.
12. Alcamo – Via M. Stabile – Lotto 11 - Sig.ra Caradonna Angela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2200 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa ENRTECH s.r.l** - Importo € 2.420,00 IVA compresa.
13. Gibellina – Via Finocchiaro Aprile, 107 - Sig. Palmeri Ignazio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2201 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo € 1.650,00 IVA compresa.(Integrazione).
14. Castellammare – Via A. Moro, 52 – Sig. Amoroso / Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2203 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa MALTESE s.r.l.** - Importo € 1.100,00 IVA compresa.
15. Alcamo – Via G. Canino – Lotto 8/B - Sig.ra Brucia Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2204 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa EUREKA Studio** - Importo € 1.540,00 IVA compresa.
16. Castelvetro – Via Vespucci, 9 – Sig. Calamia / Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2205 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 3.300,00 IVA compresa.
17. Castellammare – Via A. Moro, 52 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2206 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.420,00 IVA compresa.
18. Castelvetro – Via A. Vespucci, 9 - Sig. Salerno Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2207 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa NUOVA EDIL S.F.C. s.n.c.** - Importo € 2.640,00 IVA compresa.
19. Pantelleria – Via Manzoni, 104 - Sig. Ferrante A. Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2209 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 880,00 IVA compresa.

20. Alcamo – Via G. Martino, 2/A - Sig.ra Messina Antonina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2210 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa DOMUS EDIL s.n.c.** - Importo € 550,00 IVA compresa.
21. Alcamo – Via F. Parrino, 6/B - Sig. Vitello Leonardo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2211 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa DOMUS EDIL s.n.c.** - Importo € 990,00 IVA compresa.
22. Alcamo – Via P. P. Puglisi – Lotto 18/B – Sig.ra Bonanno A. Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2212 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa IMEX Italia s.r.l** - Importo € 2.420,00 IVA compresa.
23. Catelvetrano – Via C.A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A - Sig. Matteucci Calogero - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°.2213 di prot. Del 16/02/2015 - **Impresa CESA s.r.l** - Importo € 5.280,00 IVA compresa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che alcune imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 12 del 17/06/15 di complessivi € 1.327,08 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 8807 del 18/06/15;
2. **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Fattura n° 01 del 18/06/15 di complessivi € 1.063,24 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 8908 del 18/06/15;
3. **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Fattura n° 02 del 18/06/15 di complessivi € 1.196,24 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 8909 del 18/06/15;
4. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 03 del 19/06/15 di complessivi € 583,49 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 9085 del 22/06/15;
5. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 04 del 19/06/15 di complessivi € 472,72 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 9086 del 22/06/15;
6. **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 13 del 17/06/15 di complessivi € 801,95 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 8808 del 18/06/15;
7. **Impresa ENERTCH s.r.l.** - Fattura n° 04 del 22/06/15 di complessivi € 2.060,99 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 9239 del 22/06/15;
8. **Impresa SANTANGELO e PUGLIESI s.r.l.** - Fattura n° 04 del 22/06/15 di complessivi € 1.407,48 IVA compresa, esclusa al protocollo generale di questo Istituto al n° 9214 del 22/06/15;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTA l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Salaparuta – Via Trentino, 13 – Sig. Cangialosi Agostino	1980 10/02/2015 Z8B14BFF29	12 17/06/15	€ 1.327,08

Impresa CIRINESI ALBERTO - Via Baglio Simonte, 8 – Valderice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice– Via Dei Pescatori – Lotto 75 – Sig. Nicotra G. Amm.	2093 12/02/2015 ZD41507A60	01 18/06/2015	€ 1.063,24

Impresa CIRINESI ALBERTO - Via Baglio Simonte, 8 – Valderice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Valderice – Via Grottaperciata, 23 – Sig. Nicosia G.	2122 12/02/2015 Z041507A33	02 18/06/2015	€ 1.196,24

Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 24 - Sig. Spanò S.	2125 12/02/2015 ZC314BDC40	03 19/06/2015	€ 583,49

Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 77/A - Sig. Maisano A.	2127 12/02/2015 ZD014BDCD0	04 19/06/2015	€ 472,72

Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castellammare – Via Pitagora, 1 – Sig. Oliveri Agostino	2198 16/02/2015 ZEF14C0D5E	13 17/06/15	€ 801,95

Impresa ENERTECH s.r.l. - Viale Europa, 37 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Alcamo – Via M. Stabile – Lotto 11 - Sig.ra Caradonna A.	2200 16/02/2015 ZC814BDF8F	04 22/06/2015	€ 2.060,99

Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Gibellina – Via Finocchiaro Aprile, 107 - Sig. Palmeri I.	2201 16/02/2015 Z2314BE030	04 22/06/2015	€ 1.407,48

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa RENDA SALVATORE** – Lotto CIG: **Z8B14BFF29**
2. **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Lotto CIG: **ZD41507A60**
3. **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Lotto CIG: **Z041507A33**
4. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Lotto CIG: **ZC314BDC40**
5. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Lotto CIG: **ZD014BDCD0**
6. **Impresa RENDA SALVATORE** – Lotto CIG: **ZEF14C0D5E**
7. **Impresa ENERTEK s.r.l** - Lotto CIG: **ZC814BDF8F**
8. **Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l** - Lotto CIG: **Z2314BE030**

VISTO l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2014, all’Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenda delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco, Via M.G. Asaro 12 - P. Iva: omissis, complessivi € **2.129,03** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco - **Cod. IBAN:** omissis;
2. **Impresa CIRINESI ALBERTO** - con sede in Valderice, Via Baglio Simonte 8 - P. Iva: omissis, complessivi € **2.259,48** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario - Cod. IBAN: omissis;
3. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva: omissis, complessivi € **1.056,21** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - **Cod. IBAN:** omissis;
4. **Impresa ENERTECH s.r.l.** - con sede in Alcamo – Viale Europa, 37 - P. Iva: omissis, complessivi € **2.060,99** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso CREDEM - Agenz. di Alcamo, Viale Europa, 97 - **Cod. IBAN:** omissis;
5. **Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l** - con sede in Alcamo - Via Salerno, 78 - Partita Iva: omissis, complessivi € **1.407,48** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM - Cod. IBAN: omissis ;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **8.913,19 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa del Bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, gestione competenza, giusto impegno di complessivi € **40.443,00 iva compresa** assunto con con D.D.Tec. n. 103 del 05/03/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente residua di € **24.774,52**;

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE