



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

**ANNO 2015**

**DETERMINA N. 394 DEL 14-07-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 95

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 9.251,11 IMPRESE VARIE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 86 del 24/02/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sig.ra Pellegrino
- 2) Paceco – Via Giuseppe Cappello – Sig.ra Tranchida Maria
- 3) Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sigg.ri Condomini
- 4) Erice – Via Ciullo D'Alcamo, 13 - Sig. La Commare Vito
- 5) Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig.ra Piazza
- 6) Castellammare – Via Pitagora, 1/A – Sig. Romano Sebastiano
- 7) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig.ra Ammoscato/ ASP
- 8) Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio
- 9) Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio
- 10) Castellammare – Via della Repubblica, 4 - Sig. Ippolito Nicola
- 11) Castelvetrano – Via Benavidis, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba
- 12) Gibellina – Via L. Sturzo, 120 - Sig. Amodeo Castrense
- 13) Castelvetrano – Via A. Vespucci, 8 - Sig. Piazza Giuseppe
- 14) Castelvetrano – Piazza Unità D'Italia, 12 – Sig.ra Boscaino Rosalia
- 15) Gibellina – Via Finocchiaro Aprile, 107 - Sig. Palmeri Ignazio

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 45.674,00 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sig.ra Pellegrino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 650 di prot. del 19/01/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.540,00 IVA compresa.
2. Paceco – Via Giuseppe Cappello – Sig.ra Tranchida Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 651 di prot. del 19/01/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.760,00 IVA compresa.

3. Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 935 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo € 244,00 IVA compresa.
4. Erice – Via Ciullo D’Alcamo, 13 - Sig. La Commare Vito - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 938 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.430,00 IVA compresa.
5. Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig.ra Piazza - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 940 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 1.210,00 IVA compresa.
6. Castellammare – Via Pitagora, 1/A – Sig. Romano Sebastiano - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 943 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 3.520,00 IVA compresa.
7. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig.ra Ammoscato/ ASP - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 946 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa IMEX Italia s.r.l** - Importo € 4.180,00 IVA compresa.
8. Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 947 di prot. Del 22/01/2015 - **Impresa CESA s.r.l** - Importo € 5.280,00 IVA compresa.
9. Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 949 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa CESA s.r.l** - Importo € 3.080,00 IVA compresa.
10. Castellammare – Via della Repubblica, 4 - Sig. Ippolito Nicola - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 952 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa NUOVA EDIL S.F.G. s.n.c.** - Importo € 5.720,00 IVA compresa.
11. Castelvetro – Via Benavidis, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 954 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo € 1.540,00 IVA compresa.
12. Gibellina – Via L. Sturzo, 120 - Sig. Amodeo Castrense - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 956 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 4.950,00 IVA compresa.
13. Castelvetro – Via A. Vespucci, 8 - Sig. Piazza Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 960 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 4.620,00 IVA compresa.
14. Castelvetro – Piazza Unità D’Italia, 12 – Sig.ra Boscaino Rosalia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 961 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.640,00 IVA compresa.
15. Gibellina – Via Finocchiaro Aprile, 107 - Sig. Palmeri Ignazio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 962 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo € 3.960,00 IVA compresa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che alcune imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.RE** – Fattura n° 02 del 18/06/15 di complessivi € 1.313,06 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 9720/15;
2. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.RE** - Fattura n° 01 del 18/06/15 di complessivi € 3.002,66 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 9719/15;
3. **Impresa CESA s.r.l** - Fattura n° 04 del 25/06/15 di complessivi € 2.687,88 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 10007/15;
4. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.RE** - Fattura n° 03 del 18/06/15 di complessivi € 2.247,51 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 9721/15;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTA** l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sig.ra Pellegrino	650 19/01/2015 <b>ZD414B2D68</b>	02 18/06/2015	€ 1.313,06

<b>Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castellammare – Via Pitagora, 1/A – Sig. Romano Sebastiano	943 22/01/2015 <b>ZAB14B320B</b>	01 18/06/2015	€ 3.002,66

<b>Impresa C.E.S.A. s.r.l. – C/da Valle Nuccio, 9 - Alcamo</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio	949 22/01/2015 <b>Z7E14B349F</b>	04 25/06/2015	€ 2.687,88

<b>Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castelvetrano – Piazza Unità D'Italia, 12 – Sig.ra Boscaino Rosalia	961 22/01/2015 <b>ZBB14B3D38</b>	03 18/06/2015	€ 2.247,51

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa SAMMARTANO IMP. TECNOLOGICI di SAMMARTANO S. – Lotto CIG: ZD414B2D68**
2. **Impresa SAMMARTANO IMP. TECNOLOGICI di SAMMARTANO S. - Lotto CIG: ZAB14B320B**
3. **Impresa CESA s.r.l - Lotto CIG: Z7E14B349F**
4. **Impresa SAMMARTANO IMP. TECNOLOGICI di SAMMARTANO S. - Lotto CIG: ZBB14B3D38**

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;

- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

## **VISTO**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

### **LIQUIDARE E PAGARE:**

1. **Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva: omissis, complessivi **€ 6.563,23** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO -**Cod. IBAN:** omissis;
2. **Impresa C.E.S.A. s.r.l** - con sede in Alcamo - C/da Valle Nuccio, 9 - Partita Iva: omissis, complessivi **€ 2.687,88** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso CREDEM - Agenzia di Alcamo, Viale Europa 97 - **Cod. IBAN:** omissis;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 9.251,11 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa del Bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, gestione competenze, giusto impegno di complessivi **€ 45.674,00 iva compresa** assunto con D. D. Tec. n. 86 del 24/02/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua **€ 14.318,39;**

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE