



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO – SERVIZIO ECONOMATO

**DETERMINA N. 350 ANNO 2015 DEL 25-06-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 131

### **OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP - SEF – DITTA OTIS SERVIZI S.R.L. – LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI PER RIPRISTINO DEL MONTACARICHI INTERNO A SERVIZIO DELLO STABILE SEDE DELL'ENTE – IMPEGNO DI SPESA – CIG ZEE1505252.-*

IL CAPO DEL SETT. ECONOMICO-FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA

### **PREMESSO** che:

- con nota prot. n.3869 del 19/03/2015 il Dirigente del Settore Amministrativo, Dr. Pietro Savona, informa che è intendimento dell'Amministrazione utilizzare alcuni locali della sede di questo Ente per allocare alcuni uffici della Regione facenti capo all'Assessorato Regionale per le Infrastrutture da cui lo I.A.C.P. è vigilato e invita l'ufficio Economato a provvedere, tra l'altro, al ripristino dei due montacarichi interni a servizio dello stabile dell'Ente necessari per lo sgombrò dei locali da destinare a tale uso e per il trasferimento dell'archivio;

- che con determina n. 152 del 27 marzo 2015 sono stati affidati alla Ditta OTIS Servizi s.r.l. i lavori urgenti ed indifferibili di ripristino del primo montacarichi interno a servizio dello stabile dell'Ente che collega sul lato ovest dal piano 6° al piano terra;

**PRESO ATTO** che è ora necessario ripristinare il secondo montacarichi interno a servizio dello stabile dell'Ente che collega sul lato est dal piano 6° al piano terra;

**ACCERTATO** che i predetti lavori hanno carattere di urgenza e sono stati ripetutamente sollecitati;

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione degli stessi l'Ufficio Economato ha richiesto, per le vie brevi, un preventivo di spesa alla Ditta OTIS Servizi s.r.l. che, a seguito di sopralluogo, ha presentato il seguente preventivo di spesa, prot. n.8623 del 16/06/2015:

Fornitura ed installazione di un differenziale 16A trifase,  
Fornitura ed installazione di una plafoniera nel locale macchina,  
Fornitura ed installazione di un raddrizzatore di manovra,  
Revisione del gruppo frenante:  
prezzo complessivo di offerta € 785,00 IVA esclusa;

**VISTE** le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del *“reverse charge”* contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare **“Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici”** nella fattispecie *“installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili”* (Codice Ateco 43.29.01);

**ACCERTATO** che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell'Ente è riconducibile al regime di *“reverse charge”* come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l'art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

**DATO ATTO** che ai sensi di quanto disposto dall'art.125 del Codice dei Contratti, il lavoro in parola può essere affidato da questa Amministrazione mediante la procedura dell'affidamento diretto, in quanto detto servizio rientra, a pieno titolo, in uno dei casi tassativamente previsti dall'art.125, comma 10 del Codice stesso e dal vigente Regolamento per la fornitura di beni e servizi approvato con determina commissariale n.58 del 9/11/2012;

**RILEVATO** che l'importo della fornitura da porre a base dell'affidamento risulta contenuto all'interno della fascia di importo prescritta dall'art.125 comma 11, ultimo periodo, del Codice stesso (importo inferiore ad € 40.000,00 IVA esclusa) e che, quindi, potendo procedere ai sensi degli artt. 3 comma 40 e 125, comma 11 del Codice, è consentito l'affidamento diretto;

**CONSIDERATO**, quindi, che alla luce delle disposizioni sopra richiamate e alle caratteristiche proprie della fornitura in parola, risulta del tutto ammissibile dar corso alle procedure per l'affidamento diretto del medesimo in economia, mediante la procedura dell'affidamento diretto, ad un operatore economico individuato dal Responsabile Unico del Procedimento e che sia qualificato all'espletamento del servizio stesso ai sensi del Codice dei Contratti pubblici, nel rispetto delle disposizioni contenute nel Codice stesso;

**VALUTATO** il predetto preventivo e ritenuto lo stesso congruo ed economicamente vantaggioso;

**RITENUTO**, pertanto, di accettare il superiore preventivo di spesa;

Ciò premesso:

**VISTO** il carteggio afferente la regolarità della documentazione in possesso dell'ufficio Economato;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

**VISTA** la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

**VISTO** l'art. 125 comma 11 del D.lgs 163 del 2006 così come modificato dal D.L. 70/2011 e dalla legge di conversione n.106/2011;

**VISTO** l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** l'Articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

**VISTO** l'interpello 954-216/2015 art.11, legge 27 luglio 2000, n.212 che testualmente recita:

*“...omissis...Tanto premesso, sulla base dei criteri rappresentati, considerata la natura dell'Istituto istante, le funzioni dallo stesso svolte e la spiccata autonomia di cui è dotato – descritte nel quesito – che non consentono di ricondurre lo stesso in alcuna delle tipologie soggettive menzionate nella norma, si è dell'avviso che ad esso non sia applicabile il meccanismo della scissione dei pagamenti di cui all'art.17-ter del D.P.R. n.633 del 1972. ... omissis ...”;*

**VISTA** la Deliberazione Commissariale n.24 del 23 marzo 2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n.23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n.5895 del 4/05/2015, con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;

**VISTA** la Deliberazione Commissariale n.35 del 12 maggio 2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in premessa

**DARE ATTO** che la spesa di cui sopra è indispensabile per il funzionamento dell'attività istituzionale dell'Ente;

**AFFIDARE** alla Ditta OTIS Servizi s.r.l. con sede legale in Cassina dé Pecchi (MI) e sede operativa in Palermo, Piazza Don Bosco n. 6, P.IVA -.....omisis.....-, i lavori urgenti ed indifferibili già descritti in premessa;

**APPROVARE**, anche per la congruità dei prezzi, il preventivo di spesa così come formulato dalla predetta Ditta;

**DARE ATTO** che il contratto è tracciato con il seguente codice CIG: ZEE1505252;

**DARE ATTO** che l'obbligazione ha scadenza nel presente esercizio;

**IMPEGNARE** la somma di €. 785,00 sullo stanziamento di spesa di cui al C.R.3 - Titolo I – Aggregato Economico I – Upb 2 - CAP 32 – Art. 03 - affitti e spese servizi e manutenzione uffici - del Bilancio annuale di Previsione del corrente Esercizio Finanziario - gestione competenza;

**TRASMETTERE** la presente determinazione alla OTIS Servizi s.r.l. con sede legale in Cassina dé Pecchi (MI) e sede operativa in Palermo, Piazza Don Bosco n. 6 al seguente indirizzo e-mail: cavataiom.otis.com.

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> ECONOMATO	<b>SETTORE INTERESSATO</b> ECONOMICO-FINANZIARIO
<b>Oggetto:</b>	<b>TRAPANI – IACP - SEF – DITTA OTIS SERVIZI S.R.L. – LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI PER RIPRISTINO DEL MONTACARICHI INTERNO A SERVIZIO DELLO STABILE SEDE DELL'ENTE – IMPEGNO DI SPESA – CIG ZEE1505252.-</b>
<p>Impegno n° 248 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.001.0002 U.P.B. 2 - SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI CAP. 32 / 3 Importo: € 785,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00</p> <p style="text-align: center;">Il sottoscritto dirigente del SETT. AMM.VO <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>785,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 25-06-2015	GABRIELE NUNZIATA

**D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IST.AUTONOMO CASE POP. TRAPANI  
CONTO ECONOMO

IL CAPO DEL SETT.  
ECONOMICO-  
FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA