



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

ANNO 2015

**DETERMINA N. 360 DEL 25-06-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 89

### OGGETTO:

*GIBELLINA – LOCALITA' SALINELLA, VIALE S. NINFA – INSERIMENTO IN MAPPA E MODIFICAZIONE DEI DATI CATASTALI DEI SEGUENTI ALLOGGI: 18 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 1° BIENNIO; 10 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 3° BIENNIO; 20 ALLOGGI COSTRUITI EX 457/78 – 4° BIENNIO – RIMBORSO SPESE – IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

- in sede di alienazione dei suddetti immobili di cui all'oggetto, si è accertato che occorre inserire in mappa quattro edifici che ricadono in due distinti fogli di mappa, nonché verificare le planimetrie depositate in catasto, provvedendo alla loro correzione;
- con delibera n° 50 del 03/06/2009 è stato dato incarico al Geom. Lupo Benedetto, professionista in Gibellina, di procedere alla integrazione, modifica e correzione dei dati catastali riferiti agli immobili in argomento, il tutto per il compenso forfettario di € 4.960,00 oltre IVA, diritti catastali, cassa di previdenza, per una spesa globale presunta di € 6.690,08 così come da seguente specifica :

	prezzo unitario	unità	importo
Inserimento in mappa edifici	€ 400,00	4	€ 1.600,00
Revisione accatastamento 56 unità	€ 60,00	56	€ 3.360,00
		Sommano	€ 4.960,00
Cassa previdenza 4%			€ 198,40
		Sommano	€ 5.158,40
IVA 20%			€ 1.031,68
Diritti di Agenzia a Stima			€ 500,00
		TOTALE	€ 6.690,08

### VISTA

- la nota, del tecnico incaricato, acclarata al prot. gen. al n° 7377 del 29/05/2015 con la quale comunica che l'Ente non è esentato dal pagamento dei tributi e del bollo relativo alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale e che tali spese certificabili ammontano complessivamente ad € 2.000,00 che detratti dalla somma prevista di € 500,00 comportano una ulteriore incremento di spesa di € 1.500,00;
- che alla predetta nota sono state allegate n° 6 ricevute di pagamento pari ad € 566,00 di cui se ne chiede il rimborso;
- la nota, del tecnico incaricato, acclarata al prot. gen. al n° 9430 del 24/06/2015 con la quale comunica il proprio Cod. Iban.;

**RITENUTO** indispensabile procedere all'impegno di spesa e provvedere a soddisfare le superiori chieste;

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

**VISTO** il carteggio afferente la pratica;

tutto ciò premesso

**DETERMINA**

**IMPEGNARE**, per le motivazioni espresse in premessa, la complessiva somma di **€ 566,00** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 4, Cap. 136, Art. 2 – Altre spese tecniche - del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, gestione competenze;

**LIQUIDARE E PAGARE** complessive **€ 566,00 (cinquecentosessantasei/00)** a titolo di rimborso spese sostenute e documentate dal Geom. Benedetto Lupo, P.I. omissis, mediante bonifico bancario **Cod. IBAN:** omissis giuste ricevute di pagamento, allegate, per completezza, al presente provvedimento;

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€566,00** dallo stanziamento di spesa del Bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 4, Cap. 136, Art. 2 – Altre spese tecniche - gestione competenze, giusto impegno di complessivi **€ 566,00** assunto con il presente atto e che al netto dell'importo che sempre con il presente atto si liquida residua di **€ 0,00**.

**DARE ATTO** che l'obbligazione ha scadenza nel presente esercizio finanziario.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> TECNICO AMBITO "A"	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>GIBELLINA – LOCALITA' SALINELLA, VIALE S. NINFA – INSERIMENTO IN MAPPA E MODIFICAZIONE DEI DATI CATASTALI DEI SEGUENTI ALLOGGI: 18 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 1° BIENNIO; 10 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 3° BIENNIO; 20 ALLOGGI COSTRUITI EX 457/78 – 4° BIENNIO – RIMBORSO SPESE – IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE.</i>
Impegno n° 254 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.004.0004 U.P.B. 4 - SPESE PER INTERVENTI EDILI CAP. 136 / 2 Importo: €566,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Il sottoscritto dirigente del SETT. AMM.VO <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di €: <b>566,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 25-06-2015	GABRIELE NUNZIATA