



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

ANNO 2015

DETERMINA N. 360 DEL 25-06-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 89

OGGETTO:

GIBELLINA – LOCALITA' SALINELLA, VIALE S. NINFA – INSERIMENTO IN MAPPA E MODIFICAZIONE DEI DATI CATASTALI DEI SEGUENTI ALLOGGI: 18 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 1° BIENNIO; 10 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 3° BIENNIO; 20 ALLOGGI COSTRUITI EX 457/78 – 4° BIENNIO – RIMBORSO SPESE – IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- in sede di alienazione dei suddetti immobili di cui all'oggetto, si è accertato che occorreva inserire in mappa quattro edifici che ricadono in due distinti fogli di mappa, nonché verificare le planimetrie depositate in catasto, provvedendo alla loro correzione;
- con delibera n° 50 del 03/06/2009 è stato dato incarico al Geom. Lupo Benedetto, professionista in Gibellina, di procedere alla integrazione, modifica e correzione dei dati catastali riferiti agli immobili in argomento, il tutto per il compenso forfettario di € 4.960,00 oltre IVA, diritti catastali, cassa di previdenza, per una spesa globale presunta di € 6.690,08 così come da seguente specifica :

	prezzo unitario	unità	importo
Inserimento in mappa edifici	€ 400,00	4	€ 1.600,00
Revisione accatastamento 56 unità	€ 60,00	56	€ 3.360,00
		Sommano	€ 4.960,00
Cassa previdenza 4%			€ 198,40
		Sommano	€ 5.158,40
IVA 20%			€ 1.031,68
Diritti di Agenzia a Stima			€ 500,00
		TOTALE	€ 6.690,08

VISTA

- la nota, del tecnico incaricato, acclarata al prot. gen. al n° 7377 del 29/05/2015 con la quale comunica che l'Ente non è esentato dal pagamento dei tributi e del bollo relativo alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale e che tali spese certificabili ammontano complessivamente ad € 2.000,00 che detratti dalla somma prevista di € 500,00 comportano una ulteriore incremento di spesa di € 1.500,00;
- che alla predetta nota sono state allegate n° 6 ricevute di pagamento pari ad € 566,00 di cui se ne chiede il rimborso;
- la nota, del tecnico incaricato, acclarata al prot. gen. al n° 9430 del 24/06/2015 con la quale comunica il proprio Cod. Iban.;

RITENUTO indispensabile procedere all'impegno di spesa e provvedere a soddisfare le superiori richieste;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO il carteggio afferente la pratica;

tutto ciò premesso

DETERMINA

IMPEGNARE, per le motivazioni espresse in premessa, la complessiva somma di **€ 566,00** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 4, Cap. 136, Art. 2 – Altre spese tecniche - del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, gestione competenze;

LIQUIDARE E PAGARE complessive **€ 566,00 (cinquecentosessantasei/00)** a titolo di rimborso spese sostenute e documentate dal Geom. Benedetto Lupo, P.I. omissis, mediante bonifico bancario **Cod. IBAN:** omissis giuste ricevute di pagamento, allegate, per completezza, al presente provvedimento;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€566,00** dallo stanziamento di spesa del Bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 4, Cap. 136, Art. 2 – Altre spese tecniche - gestione competenze, giusto impegno di complessivi **€ 566,00** assunto con il presente atto e che al netto dell'importo che sempre con il presente atto si liquida residua di **€ 0,00**.

DARE ATTO che l'obbligazione ha scadenza nel presente esercizio finanziario.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO "A"	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>GIBELLINA – LOCALITA' SALINELLA, VIALE S. NINFA – INSERIMENTO IN MAPPA E MODIFICAZIONE DEI DATI CATASTALI DEI SEGUENTI ALLOGGI: 18 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 1° BIENNIO; 10 ALLOGGI COSTRUITI EX LEGE 457/78 – 3° BIENNIO; 20 ALLOGGI COSTRUITI EX 457/78 – 4° BIENNIO – RIMBORSO SPESE – IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE.</i>
Impegno n° 254 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.004.0004 U.P.B. 4 - SPESE PER INTERVENTI EDILI CAP. 136 / 2 Importo: €566,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Il sottoscritto dirigente del SETT. AMM.VO A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di €: 566,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 25-06-2015	GABRIELE NUNZIATA