



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

**COPIA DI DETERMINA N. 356 ANNO 2015 DEL 25-06-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 133

### **OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP AMM.VO – SMA S.P.A. C/ IACP TRAPANI – ESECUZIONE SENTENZA TAR SICILIA N. 975/ 14 DEL 18.02.2014. VERSAMENTO SALDO A FAVORE SMA S.P.A.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

### **PREMESSO che:**

- con atto di citazione notificato in data 11.05.2004 la Sigros Distribuzione, ora SMA S.p.A., ha convenuto questo IACP presso il Tribunale Civile di Trapani per il riconoscimento dell'efficacia di un contratto di locazione di immobile ad uso commerciale, l'obbligo dello IACP di eseguire a proprie spese opere necessarie per l'agibilità dei locali, nonché l'affermazione della responsabilità in capo a questo IACP per danni con conseguente condanna per danno emergente e lucro cessante derivante dalla cessazione dell'attività commerciale;
- il giudizio è stato definito con la sentenza n. 414/ 2012 emessa dalla Corte d' Appello di Palermo in data 24.02.2012;
- con la citata sentenza la Corte d' Appello di Palermo ha condannato l'IACP di Trapani a corrispondere alla SMA S.p.A. la somma di €324.118,03, oltre rivalutazione ed indici Istat dal 22.04.2003 e fino al soddisfo, interessi legali e parte delle spese di giudizio;
- a seguito della menzionata sentenza della Corte d' Appello, preso atto della situazione finanziaria dell' Ente, sono state avviati dei contatti con la SMA S.p.A. per concordare le modalità di pagamento, non escludendo la possibilità di ottenere, per tale fine, un finanziamento da parte della Regione;
- tuttavia, la SMA S.p.A., con ricorso notificato in data 20.06.2013 ha proposto presso il TAR Sicilia un ricorso per ottemperanza per l'esecuzione della sentenza della Corte d' Appello di Palermo n. 414/ 2012;
- detto ricorso è stato definito dal TAR Sicilia con la sentenza n. 975/ 14 del 18.02.2014, con la quale è stato imposto l'obbligo di corrispondere la somma complessivamente dovuta alla SMA S.p.A. nel termine di 30 giorni dalla comunicazione della sentenza, con pedissequa nomina, per l'esecuzione della stessa, di un Commissario ad acta, nella persona del Prefetto di Trapani, nell'eventualità di un mancato adempimento;
- nelle more della procedura definita dal TAR Sicilia con la sentenza n. 975/ 2014 questo Istituto, nel mese di Novembre 2013, ha dato corso al pagamento di parte del debito con un versamento di €400.000,00, corrisposti, in quanto ad €238.463,41, a favore di Equitalia Nord che aveva provveduto a notificare a questo Ente un pignoramento presso terzi in danno alla SMA S.p.A.;
- in data 28.05.2014, giusta delega conferita dal Prefetto di Trapani con Decreto del 30.04.2014, si è insediato, nella qualità di Commissario ad acta per l'adozione dei provvedimenti necessari a dare esecuzione alla sentenza del TAR Sicilia sopra indicata, il Dott. Vito Maurizio La Rocca, funzionario in servizio presso la Prefettura UTG di Trapani;

- preso atto della situazione economico finanziaria dell' Istituto, il Dott. La Rocca, con proprio atto deliberativo n. 1 del 26.06.2014, che qui si intende integralmente riportato, a seguito di rideterminazione complessiva del debito residuo alla data del 31.03.2014, calcolato e liquidato in €573.873,66, oltre gli interessi di legge dovuti sulla sorte capitale fino al definitivo soddisfo, ha disposto, in ossequio alle disponibilità del bilancio, l'immediato versamento a favore della SMA S.p.A. della somma di €200.000,00, a titolo di ulteriore acconto, nonché, a seguito delle necessarie variazioni di bilancio, di provvedere ad effettuare il pagamento della residua somma di €373,863,66 in dieci rate decorrenti dal successivo mese di settembre, oltre la rivalutazione del capitale e degli interessi maturandi da calcolare fino alla data del soddisfo;
- alla data odierna si è dato corso al versamento di €200.000,00 ed alle successive nove rate mensili, fino a quella di competenza del mese di maggio, per un ammontare complessivo pari ad €536.477,33;
- in data 29.05.2015 il Commissario ad Acta, Dott. Vito Maurizio La Rocca, con deliberazione n. 3, accertato che a favore della SMA s.p.a erano già stati versati gli acconti previsti fino alla scadenza del 31.05.2015, ha disposto il versamento della rata del saldo dovuto secondo quanto previsto con il proprio atto deliberativo n. 1 del 26.06.2014:

**PRESO ATTO** che, in esecuzione a quanto disposto dal Commissario ad Acta con il citato provvedimento, detratti i versamenti già effettuati, al fine di saldare il proprio debito nei confronti della SMA l' Istituto dovrà procedere al versamento della somma di €40.051,35, comprensiva degli interessi fino al 30.06.2015;

**ACCERTATO** che la SMA s.p.a., con nota del 18.06.2015, acclarata al prot. gen. al n.8883, ha dichiarato di accettare la somma di €40.051,35 a titolo di decima rata e saldo del proprio credito residuo;

VISTO il fascicolo relativo alla pratica di che trattasi;

VISTA le D. C. n.171/2001;

VISTA la l. r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO l'art.29 , comma 1 del Regolamento di contabilità interno, approvato con deliberazione n.64 del 29/7/2010 che disciplina gli impegni di spesa;

VISTA la deliberazione commissariale n. 24 del 23.03.2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/ 2017;

VISTO il provvedimento prot. n. 567 del 9/1/2015, a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 23069 del 04.05.2015, acclarato al protocollo generale dell' Ente al n. 5895 del 4.05.2015, con il quale viene approvato il Bilancio di Previsione 2015/ 2017;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 35 del 12.05.2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/ 2017;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in premessa:

**PROCEDERE** al pagamento, in favore della SMA S.p.A., con sede in Rozzano, Strada 8 Palazzo N - 20089 Milanofiori ( MI ), della somma di **€40.051,35** a titolo di ultima rata e di saldo

sulla maggiore somma a quest'ultima dovuta in forza al giudicato formatosi sulla sentenza della Corte d'Appello di Palermo n. 414/ 2012;

**ACCREDITARE** la somma di € 40.051,35 sul C/c bancario intrattenuto dal beneficiario presso Banca Intesa S. Paolo S.p.A. – Viale Lombardia 2/4 20089 Rozzano (MI), contraddistinto dalle seguenti coordinate bancarie:  
omissis.

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € 40.051,35 sullo stanziamento di spesa del Bilancio Annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2015 di cui al Cap. 74 Art. 0 C.R.U. Tit. 1 UPB 1 Aggregato Economico IV gestione competenze, denominato “Spese per procedimenti legali”, giusta impegno che ora si assume, addebitando all' Istituto le spese di bonifico bancario.

Il presente provvedimento sarà trasmesso al Commissario ad Acta, al TAR Sicilia, all' Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, al Collegio dei Revisori.

**IL CAPO. DEL SETTORE AMM.VO**  
(F.to Dott. Pietro SAVONA)

Responsabile del procedimento  
F.to Dott. Francesco Longhitano

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> LEGALE ED ESPROPRIAZIONI	<b>SETTORE INTERESSATO</b> AMMINISTRATIVO
--	--

**Oggetto:** TRAPANI – IACP AMM.VO – SMA S.P.A. C/ IACP TRAPANI – ESECUZIONE SENTENZA TAR SICILIA N. 975/ 14 DEL 18.02.2014. VERSAMENTO SALDO A FAVORE SMA S.P.A.

Impegno n° 253 Anno Gestione : 2015  
INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI  
CAP. 74 / 0  
Importo: €40.051,35 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: € / Anno 2 / Anno 3

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: € / Anno 2 / Anno 3

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: € / Anno 2 / Anno 3

Il sottoscritto dirigente del SETT. AMM.VO  
A T T E S T A  
La corretta imputazione della complessiva spesa di €:  
**40.051,35**  
All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 25-06-2015

GABRIELE NUNZIATA